

FONDOS COMUNES DE INVERSIÓN

Ciudad Autónoma de Buenos Aires, 15 de febrero de 2023

Señores CNV/BYMA

REF.: HECHO RELEVANTE. Informe auditor Independiente Quinquela + Predial Fondo Común de Inversión Cerrado Inmobiliario Ley 27.260 Proyectos "Alberdi I, Alberdi II, Acuña Figueroa, Islas Malvinas, Ruiz Huidobro".

Se adjuntan al presente informes realizados por los auditores independientes acerca del estado de avance de los proyectos de referencia.

Sin otro particular saludamos a Uds, muy atte.

Marcelo Barreyro

Apoderado



INFORME TECNICO N° 17 DE AVANCE DE OBRA AÑO 2023

Obra: Edificio en Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Compañía: QM ASSET MANAGEMENT SGFCI S.A.

Profesional Contratado: Ing. Hugo W. Zeballos

Fecha: 15 de Enero de 2023







Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

OBJETIVO

El objetivo es informar sobre la situación de obra en cuanto al estado actual de la documentación, trabajos ejecutados, programación de la obra, materiales usados, personal y todo aspecto que influye sobre el desarrollo del proyecto.

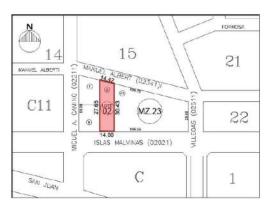
UBICACIÓN DEL PROYECTO

El edificio se localiza sobre un terreno pasante de 14 x 48 metros.

Frentes sobre 2 calles:

Islas Malvinas 722. Neuquén Capital.

Manuel Alberti Nº 731. Neuquén Capital.





SUPERFICIE TERRENO: 674.87 m2. · Frente: 14.21 m. Fondo: 48.20 m. ANCHO DE CALLE: Islas Malvinas: 20.00mts. Alberti: 12.00mts.







Frente actual s/Calle I. Malvinas

Vista de Calle Camino

Frente actual s/Calle Alberti

Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206



Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

DESTINO DEL PROYECTO

VIVIENDA COLECTIVA ENTRE MEDIANERAS

La superficie cubierta máxima construible aprox. -SCMC- destinada a usos residenciales, amenities, es de 6.870 m^2 , de los cuales 1509 m^2 están destinados exclusivamente a cocheras.

La superficie cubierta destinada a usos que generan la carga urbana, residencial y comercial son $4.100 \, \text{m}^2$ aprox.

El edificio tiene la posibilidad de desarrollar 90 departamentos.

10 u. microambientes----- (11%)

44 u. 2 ambientes ----- (40%)

36 u. monoambientes.---- (49%)

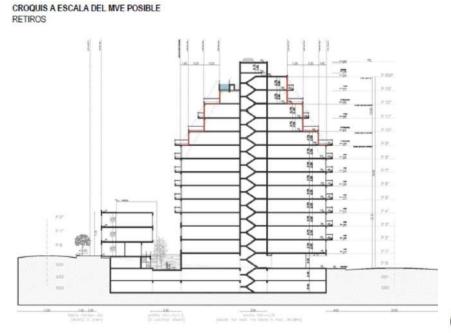
Predomina en la planta tipo 8 uf.: 4u. Dos ambientes + 4u. Monoambientes.

En la planta baja sobre Islas Malvinas se propone 1 Hall Ppal. + Showroom y espacios para guardar coches.

La cantidad de cochera que se necesitan según código son 37modulos. En planta baja y 2 subsuelos se cuenta con 46 módulos.

Niveles sobre Calle Alberti = 3 Subsuelos + 3 Pisos (Planta Baja + 2 Plantas Tipo)

Niveles sobre Calle Islas Malvinas = 2 Subsuelos + 14 Pisos (Planta Baja + 8 Plantas Tipo + 5 Retiros)





Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206



Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

DESARROLLO

1. ANÁLISIS Y SEGUIMIENTO DE DOCUMENTACIÓN

A. TRÁMITES DE APROBACIÓN EN MUNICIPALIDAD DE NEUQUÉN

De acuerdo al protocolo de presentación de documentación de la Municipalidad de Neuquén, el propietario y el profesional interviniente en la construcción de la obra debe cumplir las siguientes etapas:

- Obtención del Registro Definitivo de Planos de Obra
- Obtención del Permiso de Obra Provisorio y/o Definitivo
- Obtención del Certificado Parcial o Final de Obra
- Obtención del Registro Definitivo de Planos de Obra.

Se obtuvo el Registro Definitivo de Planos de Obra en la Dirección de Obras Particulares de Magnitud y Usos Colectivos de la Municipalidad de Neuquén el día 28 de DICIEMBRE´22 de 2018 con Expediente 851-F-2017, Disposición N° 437/18.

Esto significa que se cumplieron en su totalidad con las correspondientes presentaciones y correcciones indicadas.

Obtención del Permiso de Obra Provisorio y/o Definitivo.

Con fecha 17 de Julio de 2018 **se obtuvo el Permiso de Construcción N° 013/2018** de la Dirección de Obras Particulares de Magnitud y Usos Colectivos de la Municipalidad de Neuquén. El permiso tenía validez solo por un año porque la póliza de responsabilidad civil entregada tenía duración por este periodo, en cumplimiento de la Ord. 13548 Art. 3° Inc. C.

El 18/10/2019 se concretó la extensión del **Permiso de Construcción** con plazo de validez hasta el 10/07/20.

El 07/09/2020 se dá una nueva extensión del **Permiso de Construcción,** siendo ahora el plazo de validez hasta el 10/07/21.

También se ha cumplimentado el protocolo normado en el Decreto Municipal N° 219/20, protocolo sanitario a implementar ante la pandemia de Covid-19.

El 14/07/2021 se dá una nueva extensión del **Permiso de Construcción,** siendo ahora el plazo de validez hasta el 14/07/23.

Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206



Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén





Permiso de construcción

Disposición 219/20. Covid-19

Obtención del Certificado Parcial o Final de Obra
 Este certificado se solicita concluida la obra.

B. OTRA DOCUMENTACIÓN

Se solicitó al Arq. Roberto Rodriguez, documentación relacionada a personal de obra de la Contratista Principal (MX4 S.R.L.), según el siguiente detalle:

- I. CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN LABORAL Y PREVISIONAL
- ✓ Listado de personal en obra correspondiente al mes anterior (NOVIEMBRE´22) al de la certificación (DICIEMBRE´22) indicando N° de CUIL y categoría (firmado por la Contratista).
- ✓ Inscripción en el IERIC.

Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206



Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

- ✓ Formulario 931, constancia de presentación correspondiente al mes anterior (NOVIEMBRE´22) al de la certificación (DICIEMBRE´22), con acuse de presentación.
- ✓ Constancia de pago de las cargas sociales correspondiente al mes anterior (NOVIEMBRE´22) al de la certificación. Si posee planes de pago, se adjunta los comprobantes correspondientes.
- ✓ Listado de personal emitido por SICOSS (AFIP) correspondiente al mes anterior a la medición (NOVIEMBRE´22).
- ✓ Listado mensual de personal afectado a la obra, cubierto con ART y seguro de vida, emitida por la compañía aseguradora.
- ✓ Control y verificación del pago de sueldos.
- ✓ Comprobante de pagos de seguros (Responsabilidad Civil, Incendio, Maquinaria y Equipos).
 - II. CUMPLIMIENTO DE LA LEGISLACIÓN DE SEGURIDAD, HIGIENE Y ACCIDENTES DE TRABAJO
- ✓ Contrato de afiliación a una Aseguradora de Riesgos Del Trabajo (A.R.T), con una duración inicial que comprenda en su totalidad el plazo de obra.
- ✓ Programa Único de Seguridad, aprobado por la A.R.T. del CONTRATISTA Principal en cumplimiento de la Resolución S.R.T. № 35/98.
- ✓ Programas de Seguridad de cada uno de los Subcontratistas de la obra, ajustados al Programa Unico y aprobados por sus respectivas A.R.T., en cumplimiento de la Resolución S.R.T. № 35/98.
- ✓ Denuncia de inicio de obra, en cumplimiento de la Resolución S.R.T. № 51/97.

Esta documentación fue entregada por la contratista y se pudo verificar su cumplimiento haciendo las siguientes observaciones:

Respecto a Seguridad e higiene Laboral, se solicitó al Jefe de Obra Arq. Gustavo Torres, la presentación a Prevención ART de una nueva extensión de obra, debido que la anterior tiene como fecha de finalización el 22-12-22.







Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

2. SEGUIMIENTO DE PROGRAMA DE OBRA. ANALISIS Y AVANCES.

A continuación, se muestra una imagen de la última reprogramación, enviada a través de mail el 29/09/22.

Se puede observar que se incluyen todos los ítems y fecha de finalización en Julio de 2023.

ISLAS MALVINAS 722

Item n°	RUBRO	ago-22	sep-22	oct-22	nov-22	dic-22	ene-23	feb-23	mar-23	abr-23	may-23	jun-23	jul-23
1	TRAMITES MUNICIPALES	100%										8	
2	DEMOLICION	100%							i i				
3	TAREAS PRELIMINARES	100%											
4	MOVIMIENTO DE SUELOS	100%			9							N.	
5	HORMIGON ARMADO	100%											
6	MAMPOSTERIAS	99%	100%										
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	40%	48%	55%	63%	70%	78%	85%	93%	100%			
8	REVOQUES	79%	90%	100%									
9	REVESTIMIENTOS	0%	0%	0%	0%	14%	29%	43%	57%	72%	86%	100%	
10	VARIOS	20%	27%	33%	40%	47%	53%	60%	67%	73%	80%	87%	100%
11	CARPINTERIAS Y HERRERIAS	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%				
12	CONSTRUCCION EN SECO	10%	25%	40%	55%	70%	85%	100%					
13	CARPINTERIAS MADERA	0%	0%	10%	20%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	90%	100%
14	MARMOLERIA	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	33%	66%	100%
15	PINTURA	0%	0%	0%	0%	0%	10%	20%	40%	60%	80%	100%	
16	INSTALACION ELECTRICA	42%	47%	53%	58%	63%	68%	74%	79%	84%	89%	95%	100%
17	INSTALACION SANITARIA, GAS Y CONTRA INCENDIO	10%	19%	28%	37%	46%	55%	64%	73%	82%	91%	95%	100%
18	AIRE ACONDICIONADO	40%	50%	50%	50%	50%	50%	50%	60%	70%	80%	90%	100%
19	ASCENSORES	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	20%	40%	60%	80%	100%

Basados en visitas a la zona de obra se describe a continuación una descripción de tareas, materiales y equipos destinados a la materialización del edificio.

HORMIGON ARMADO

- En niveles de submuración: anillos I, II y III, quedan por realizar sellados de juntas e intersticios en el hormigón.
- Se encuentra terminada la estructura de hormigón armado.





Se estima un avance físico de hormigon armado 99% (Previsto según plan 100%)

Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206



Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

MAMPOSTERIAS

- Las mamposterías de ladrillo cerámico de 18 x 18 x33 cm, se han completado hasta el último
 Piso.
- Las mamposterías de ladrillo cerámico de 12 x 18 x33 cm, faltan completar en algunos sectores (resta 4 %).





Se estima un avance físico de las mamposterías en 98% (Previsto según plan 100%)

CONTRAPISOS Y CARPETAS

- Se ha ejecutado contrapiso con nivel en azotea, la carpeta de suelo radiante en todos los pisos y carpetas de nivelación en espacios comunes.
- Falta realizar contrapiso en vereda y carpetas en cocheras.





Se estima un avance físico de contrapisos y carpetas en 60% (Previsto según plan 70%)





Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

REVOQUES

- Se ha realizado revoque exterior en lateral este, oeste y patios. Falta terminar en fachada de frente y contrafrente sobre Islas Malvinas.
- En el interior, se ha realizado en forma parcial en los distintos pisos revoque grueso interior, engrosado-enlucido de yeso y cantoneras.











Se estima un avance físico de revoques en 70% (Previsto según plan 100%)

Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206



Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

PISOS Y REVESTIMIENTOS

• Se ha colocado pisos y revestimiento de porcelanato en primer y segundo piso, en departamentos más avanzados en las terminaciones.





Se estima un avance físico de pisos y revestimientos en 5% (Previsto según plan 14%)

VARIOS

- Obradores temporales (Instalaciones eléctricas, sanitarias, calefacción).
- Retiro material, contenedor.
- Orden y Limpieza en la obra, con bajada de materiales sobrantes a la planta baja.
- Bandejas de protección hacia linderos.
- Montaje prolongación y desmontajes de guinches.
- Vigilancia.
- Seguridad e Higiene Laboral.





Se estima un avance físico de varios en 62% (Previsto según plan 47%)





Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

CARPINTERIAS y HERRERIAS

CARPINTERIAS

• Colocación de premarcos de aluminio y carpinterías de aluminio en departamentos de 2° Piso

HERRERIAS

• Barandas de escaleras hasta Piso 9°.





Se estima un avance físico de Carpinterías y Herrerias en 20% (Previsto según plan 70%)

CONSTRUCCION EN SECO

• Tabiques y Cielorraso suspendido Durlock.





Se estima un avance físico de construcción en seco en 30% (Previsto según plan 70%)





Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos Servicio de Ingeniería

CARPINTERIAS DE MADERA

Puertas placas.





Se estima un avance físico de carpinterías de madera en 30% (Previsto según plan 30%)

INSTALACION ELECTRICA

• Instalación de cañerías y caja en 1° a 13° piso, falta en tabiques de los pisos superiores.





Se estima un avance físico 40% (Previsto según plan 63%)

INSTALACION SANITARIA, GAS Y CONTRA INCENDIO

• Instalaciones en 1°, 2° y 3° piso.

Se estima un avance físico 15% (Previsto según plan 46%)











Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

CALEFACCION. SISTEMA LOSA RADIANTE. AIRE ACONDICIONADO

- La Empresa Subcontratista Gallucci ha realizado la colocación de cañerías y colectores.
- Preinstalación de splits.

<u>Se estima un avance físico en 50%</u> (Previsto según plan 50%)



Se pudo determinar, a partir del plan de trabajos con incidencias de los ítems, un avance acumulado de obra al 31-12-22 de <u>50 %</u>. (Previsto según plan 66,5%)

3. OBSERVACIONES

Avance de Obra

Igual que en informe anterior, se hace notar nuevamente que no se alcanzan los porcentajes programados, por lo tanto, se debería asegurar los recursos necesarios para incrementar los ritmos de trabajos y estar en concordancia con la nueva reprogramación. Si bien se nota ahora en obra, una mayor cantidad de operarios (20 de personal de la empresa y 18 de subcontratos) y materiales acopiados, debería mantenerse esto en el tiempo para lograr los objetivos programados.

Avance en Departamentos de 2° y 3° Piso

En departamentos de 2° y 3° piso se está trabajando con rubros más avanzados (pisos, instalaciones, carpinterías, mobiliario) para poder terminar los departamentos y ser mostrados para la comercialización.







Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos Servicio de Ingeniería







Seguridad e Higiene

Respecto a Seguridad e Higiene laboral se ha observado orden y limpieza, vallados, señalización, protecciones en montacargas y uso de elementos de protección personal dando cumplimiento a lo establecido en el programa de seguridad aprobado por la ART.

Grietas en vigas de Piso 10°

Se pudo observar en este piso que hay vigas (soportan columnas apeadas de pisos superiores) que presentan grietas. El jefe de obra comunicó que los ingenieros estructuralistas de la empresa, están analizando la mejor solución para asegurar su resistencia y estabilidad.









Obra: Edificio Calle Islas Malvinas 722. Neuquén

Ing. Hugo Zeballos

Servicio de Ingeniería

4. CONCLUSION Y RECOMENDACIONES

Se aprecia un mayor ritmo de trabajos y movimientos en obra, sin embargo, se sigue por debajo de los porcentajes de avance programados para el objetivo de finalización de obra en Julio de 2023. Por esta razón se deberán tomar medidas para evitar una nueva reprogramación.

Se recomienda seguir con el cumplimiento estricto de las normas de seguridad e higiene en obra.

Ing. Hugo W. Zeballos Matr. INC 0206

Buenos Aires, 28 de enero de 2023

INFORME TÉCNICO Nº 03/78.0 SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS OBRA ACUÑA DE FIGUEROA 333 - CABA

1.- OBJETO

El presente Informe Técnico tiene por objeto describir el estado de la documentación y de la obra de referencia, a la fecha de la visita efectuada el 26/01/2023.

2.- ALCANCE

La revisión efectuada consistió en el análisis de la siguiente documentación:

- Informe Técnico IT-03.74.0 de fecha 17/10/2022
- Plan Avance de Obras preparado por el Desarrollador en agosto 2022
- Factibilidad de **AySA** (**Anexo 3**)
- Certificado del Contratista (**Anexo 4**)
- Documentación de Cumplimiento de Leyes (Anexo 5)
- Informe del Desarrollador (Anexo 6)

Se adjunta, en **Anexo 2**, una Lista de Chequeo de Documentación identificando los documentos analizados y las observaciones relevantes correspondientes.

La revisión se complementó con una visita realizada al inmueble en cuestión el día 26/01/2023, en la que fuimos atendidos por el **Ing. Esteban Gil** de la Dirección de Obra de **Induplack SA.**

3.- DOCUMENTACIÓN PREVIA

En los Informes Técnicos anteriores, se dejó constancia de la existencia y verificación de los siguientes documentos:

- Cómputos Métricos
- Planilla de Unidades y Superficies
- Estudio de Suelos
- Relevamiento de Linderos
- Carátulas de Plano de Demolición Registrado

En lo que respecta a las factibilidades de servicios, todas ellas están vencidas y deberían ser renovadas, a excepción de la correspondiente a la empresa **AySA** la que fue renovada con fecha de vencimiento 08/09/2023 (ver **Anexo 3**).

4.- PLANOS MUNICIPALES

El plano de obra (en la versión Plano Único) está registrado.

5.- INICIO DE OBRA

La obra cuenta con planos registrados y el consiguiente Permiso de Excavación mencionado en nuestro informe IT-03.50.0 de fecha 19/03/2021.

6.- ESTADO DE LA OBRA

6.1 Avance de Obra (ver fotos en **Anexo 1**)

Los trabajos ejecutados desde el último informe (10/2022 - IT-03-74/0) son los siguientes:

- Se hormigonó la parte de losa s/PB del sector fondo y se está encofrando un 40%, aprox. del resto de la misma losa hacia el frente.
- Se completó el hormigonado del tanque de incendio.
- Se están ejecutando pocetes y tabiques submurales contra linderos en el sector donde se debe construir la SET de Edesur (esto está en el frente, sobre línea municipal ocupando un espacio de todo el ancho del lote por unos 5 mts de prfoundidad aprox.). Se asume que, una vez completada la submuración, se procederá a excavar este sector y conformar la SET.

He procedido a revisar el estado del proyecto en relación a la reprogramación presentada por el Desarrollador en 08/2022, considerando avances a la fecha de la visita a obra. El resultado de esta revisión se evidencia en el siguiente cuadro:

#	RUBRO	ES	TADO DE AVAN	AVANCE Observaciones			
"	ROBRO	PREVISTO	seg/Informe	EFECTIVO	Observaciones		
1	TRAMITES MUNICIPALES	100%	100%	100%			
2	DEMOLICIÓN	100%	100%	100%			
3	TAREAS PRELIMINARES	100%	100%	100%			
4	MOVIMIENTO DE SUELOS	100%	100%	100%			
5	HORMIGÓN ARMADO	100%	63%	66%	medido sobre certificado contratista		
6	MAMPOSTERÍAS	50%	0%	0%			
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	0%	0%	0%			
8	REVOQUES	0%	0%	0%			
9	REVESTIMIENTOS	0%	0%	0%			
10	VARIOS	30%	0%	0%			
11	CARPINTERÍAS PVC Y HERRERÍAS	0%	0%	0%			
12	CONSTRUCCIÓN EN SECO	0%	0%	0%			
13	CARPINTERÍAS DE MADERA	0%	0%	0%			
14	MARMOLERÍA	0%	0%	0%			
15	PINTURA	0%	0%	0%			
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	30%	12%	12%	asumo como correcto el valor informado		
17	INSTALACIÓN SANITARIA YGAS	5%	0%	0%			
18	AIRE ACONDICIONADO	0%	0%	0%			
19	ASCENSORES	0%	0%	0%			
		32,25%	21,50%	21,94%			

Del cuadro se desprende que la obra está atrasada respecto de lo previsto en la programación presentada en agosto 2022.

La previsión de avance era del 32,25% y, según mi estimación, se registra un avance de 21,94%.

Se relevó en obra un plantel obrero de aprox. 6 a 10 personas. Según manifestó el **Ing. Gil**, se registra mucho ausentismo por lo que la cifra no es estable.

6.2.- Planos Ejecutivos

Hemos recibidos del Desarrollador el paquete de planos ejecutivos, los que incluyen ejes, cotas y niveles.

6.3.- Certificados de Contratistas (Anexo 4)

Se ha recibido Certificado de Obra #19 del contratista **RAYSE**, cuyos avances se ajustan a la realidad de la obra.

En el mismo se indican, como avances más significativos:

- Movimiento de Suelo 100%
- Fundaciones 98%
- Estructura de H° 58%

6.4.- Documentación Cumplimiento de Leyes (Anexo 5)

Se recibió, del mencionado contratista, la constancia de renovación de la Póliza de Prevención ART con fecha de vencimiento 11/02/2023.

Asimismo, se recibió, del mismo contratista, Formulario AFIP 931 del período 12-2022 con las constancias de pago de las cargas del mismo.

6.5.- Aspecto General de la Obra (ver fotos en Anexo 1)

Como ya se informó, la obra se encuentra atrasada respecto de las previsiones del programa emitido por el Desarrollador en agosto 2022. Consultada la Dirección de Obra, informó que no posee un programa formal fuera del ya vigente, y su estimación de los pasos futuros a seguir es la siguiente;

- Hormigonar la tapa de la SET a fines de 02/2023
- Completar la losa s/PB -sector frente- para mediados de 03/2023
- Al mismo tiempo, se iniciarán tareas de encofrado y armado de la losa s/1°P sector fondo- como para poder hormigonarla a mediados de 04/2023
- Completar la estructura de hormigón para julio 2023

En términos generales, se observa una obra con varios frentes de trabajo simultáneos (submuración SET al frente, completamiento losa s/PB sector frente y losa s/1°P sector fondo) pero que no cuenta con los recursos humanos para encarar en forma simultánea estos 3 frentes de trabajo.

6.6.- Informe del Desarrollador

Se me envió copia del informe del Desarrollador a 01/2023 (Anexo 6), en el que se consignan los siguientes avances por rubro:

- Preliminares 100%. Coincido con la estimación.
- Hormigón (incluye Movimiento de Suelo) 63%. Mi estimación del mismo, basado en el certificado del Contratista y en lo observado en obra, es ligeramente superior.

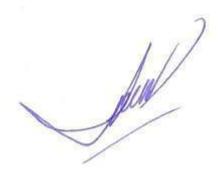
• Instalaciones – 12%. Dado que se trata del avance de la instalación eléctrica que acompaña al hormigón, asumo que la estimación es razonable.

El Desarrollador declara un avance global de **21,50%**, en tanto que mi estimación es del **21.94%**.

7.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- El avance relevado se encuentra por debajo del previsto y están abiertos varios frentes de trabajo simultáneos, sin contar con recursos que permitan su ejecución con las misma simultaneidad
- La Dirección de Obra mantiene su objetivo de completar la estructura para julio del 2023. Nuestro entendimiento es que este objetivo no se podría alcanzar de no mediar un incremento del plantel obrero.

Sin otro particular, saludo a Ud. con mi consideración más distinguida,



Alberto H. Domínguez Pousada Arquitecto

Adjuntos:

Anexo 1 – Fotografías de Obra

Anexo 2 – Lista de chequeo de documentación

Anexo 3 - Factibilidad de AySA

Anexo 4 - Certificado del Contratista

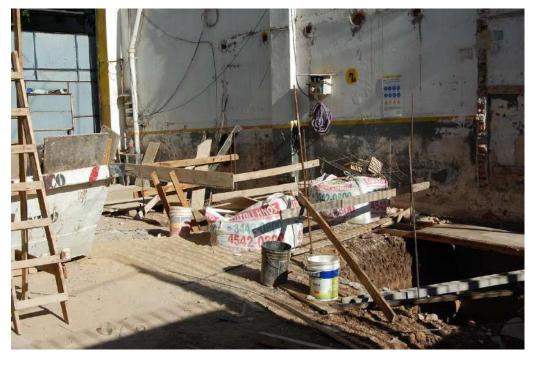
Anexo 5 – Documentación de Cumplimiento de Leyes

Anexo 6 - Informe del Desarrollador

ANEXO 1 – FOTOGRAFÍAS DE OBRA



VISTA DEL FRENTE DE LA OBRA DESDE LA CALLE



SECTOR DEL FRENTE DONDE SE EJECUTA SUBMURACIÓN LINDEROS



SECTOR DE LOSA s/PB COMPLETADA



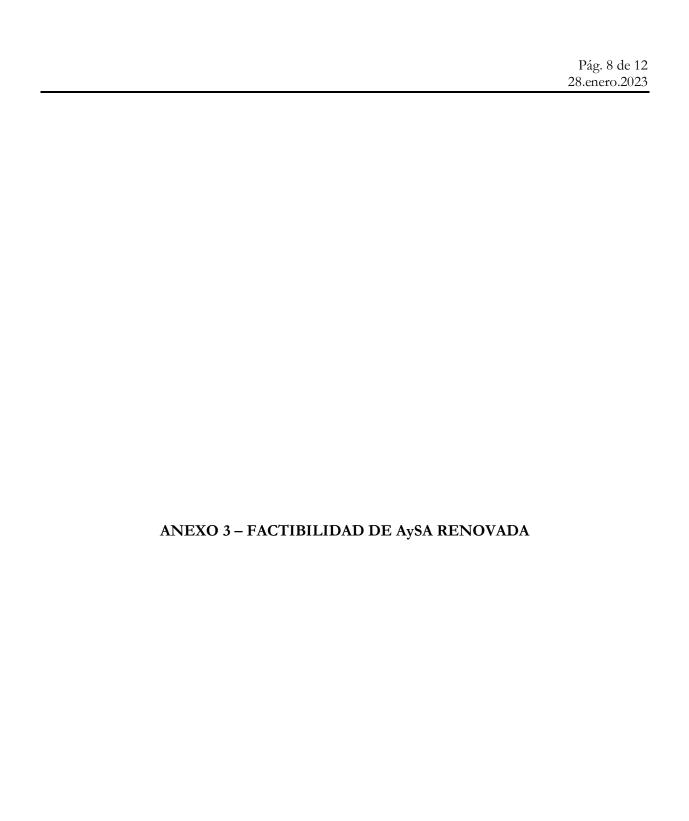
SECTOR DE LOSA s/PB CON INICIO DE ENCOFRADO

ANEXO 2 – LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN

LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN OBRA: ACUÑA DE FIGUEROA 333

FECHA: 26/01/2023

#	DESIGNACIÓN	SI	NO	Observaciones
1	DOCUMENTACIÓN PREVIA			
1.1	CÓMPUTO MÉTRICO			Informe DP&A #159/06.0
1.2	PROGRAMA DE OBRA			Informe DP&A #159/06.0
1.3	PLANILLA DE UNIDADES Y SUPERFICIES			Informe DP&A #159/06.0
1.4	ESTUDIO DE SUELO			AGH 10/2017
1.5	FACTIBILIDADES			
1.5.1	Energia Eléctrica			no hay información
1.5.2	Gas			Factibilidad vencida 16.11.2022
1.5.3	Agua y Cloaca			Factibilidad renovada con nuevo vto. 08.09.2023
1.6	RELEVAMIENTO MEDIANERAS			Actuación Notarial 04/08/2017
2	PLANOS MUNICIPALES			
2.1	ARQUITECTURA			
2.2	CONDICIONES CONTRA INCENDIO			
2.3	ESTRUCTURA			
2.4	INST. ELÉCTRICA			Plano único registrado 29/01/2019 Exp #17856162-18
2.5	INST. SANITARIA]
2.6	INST. VENTILACIONES MECÁNICAS			
2.7	ASCENSORES			1
3	PERMISO DE OBRA			
3.1	LIQUIDACIÓN DE DERECHOS			
3.1.1	Derechos de Construcción			Comprobante #21523 pagado el 17/11/2017
3.1.2	Derecho de Registro de Planos			Comprobante #21523 pagado el 17/11/2017
3.1.3	Impuesto a la Generación de Aridos			Comprobante #24075 pagado el 17/11/2017
4	INICIO DE OBRA			
4.1	DEMOLICIÓN			
4.1.1	Plano de Demolición			Registrado Exp. #17856162-18 con fecha 09/08/2018
4.1.2	Solicitud Inspección Ley 4268			Informe AVO demolición final de fecha 24/01/2019
4.2	EXCAVACIÓN			
4.2.1	Solicitud Inspección Ley 4268			Permiso solicitado con fecha 03/03/2021
	DOCUMENTACIÓN OBRA			
5.1	PLANOS EJECUTIVOS			Recibidos
5.2	CERTIFICADOS DE AVANCE			Cert.#19 de RAYSE
5.3	INFORMES DE DDO			Enero 2023
	,			
	DOCUMENTACIÓN LEGAL			
6.1	AFIP 931			F AFIP 931 12-2022 con comprobantes de pago
6.2	LISTADOS ART			Renovación Póliza con vto. 11/02/2023







Lo bueno del agua llega.

RESPUESTA OFICIAL Nº 445301 /22 Ciudad de Buenos Aires, 08 de septiembre de 2022

Sra. Candela Oliva Chacabuco 247 - Piso 1 - Opto A (CP: 1704) Ramos Mejía Tel: 11-50178987

Ref. : Solicitud de factibilidad de servicio de agua y/o cloaca - Acuña de Figueroa Fecha de Solicitud: 19/08/22 Certificado de Factibilidad Técnica.

Estimada Sra. Oliva:

collva@induplack.com

Nos dirigimos a Ud. en respuesta a la nota de referencia por la que solicita la factibilidad de provisión de los servicios de agua potable y/o desagües cloacales, para la obra de la calle Acuña de Figueroa 333 de Capital Federal, que contará con 63 unidades funcionales y una superficie cubierta total de 5803.61 m², con una reserva total domiciliaria de 50 m³ y una reserva exclusiva para el servicio contra incendio de 70 m³, según información suministrada mediante "Nota de Solicitud de Servicio" Ingresada a AySA S.A. en fecha 19/08/22.

Al respecto, le informamos que en las condiciones declaradas en la solicitud de referencia, no existen inconvenientes de orden técnico para otorgar la factibilidad de conexión sobre las redes de servicios emplazadas en la calle frentista, correspondiendo

1 conexión de agua de Ø 38 mm (Ø interno)

1 conexión de agua para SCI de Ø 38 mm (Ø interno)

1 conexión de cloaca Ø 110 mm.

Cabe agregar, que de contar con conexiones de agua y/o cloaca existentes en servicio, estas serán anuladas en el momento que se ejecuten las nuevas, dejando en funcionamiento solo las aprobadas en la presente nota.

La factibilidad que se otorga por la presente reemplaza al certificado emitido por nota Nº 412915/21 y tendrá una validez de 12 meses a contar de la fecha, sin eximir de la realización del trámite de solicitud de conexión, el cual deberá llevarse a cabo en nuestros Centros de Atención al Usuario.

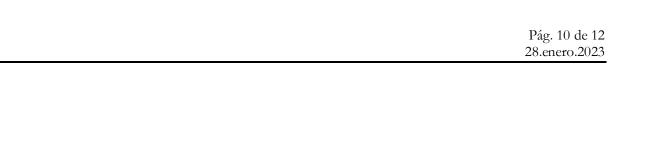
Lo saluda atentamente,

Ficha SISEME Nº 420.046 Gerencia Técnica

☐ 6333-AGUA(2482) ☐ 0800-321-AGUA(2482) ERAS:0800-333-0200

Ud podrá realizer los reclamos u otros trámites comerciales en nuestros Centros de Atención, en nuestra pegina Web. www.ayea.com.at, o via e-mail a stancionalusuario@aysa.com.ar, o en los teláfonos mencionados.

www.aysa.com.ar



ANEXO 4 – CERTIFICADO DEL CONTRATISTA

Atención : Arq. Lucas Barbero

Obra : Fideicomiso Acuña de Figueroa 333

Ubicación: Acuña de Figueroa 333

Buenos Aires, 22 de diciembre de 2020

Por medio de la presente comunicamos a Ud.el presupuesto por la ejecución de una excavación y

1	TAREAS PRELIMINARES	U	Cant.	P./Unit.	P./Parcial	P./Total
1,1	Obrador,depositos,vestuarios	GI.	1	\$ 119.550,00	\$ 119.550,00	
1,2	Replanteo	m2	5391,25	\$ 117,00	\$ 630.776,25	\$ 750.326,25
2	MOVIMIENTO DE SUELOS					
2,1	Excavación de subsuelo y bases.	m3	5946,00	\$ 1.265,00	\$ 7.521.690,00	
2,3	Perfilado manual	m2	1630,00	\$ 460,00	\$ 749.800,00	
2,4	Submuración	m2	800,00	\$ 1.397,00	\$ 1.117.600,00	\$ 9.389.090,00
3	HORMIGÓN ARMADO					
	Fundaciones					
3,1	Bases y vigas de fundación H° A° Aprox.	m3	295,72	\$ 8.720,00	\$ 2.578.678,40	
3,2	Tensor	m3	6,90	\$ 8.837,00	\$ 60.975,30	
3,3	Pilote de traccion	ml.	1260,00	\$ 1.400,00	\$ 1.764.000,00	
3,4	Platea en 2° Subsuelo	m2	866,42	\$ 1.750,00	\$ 1.516.235,00	
3,5	Alisado con Helicoptero y endurecedor	m2	2655,00	\$ 1.060,00	\$ 2.814.300,00	
3,6	Corte de canaleta en medianera c/ Imperme.	ml.	354,60	\$ 922,00	\$ 326.941,20	\$ 9.061.129,90
4	Escaleras y defensa reglamentaria					
4,1	Escaleras	U	12	\$ 31.622,00	\$ 379.464,00	
4,2	Defensas reglamentaria y vallados	ml.	330,00	\$ 4.820,00	\$ 1.590.600,00	\$ 1.970.064,00
5	Estructura					
5.1	Viga invertida	ml.	54,60	\$ 1.584,00	\$ 86.486,40	
5.2	Losas, encofrado en fenolico	m2	5391,25	\$ 3.155,00	\$ 17.009.393,75	
5,3	Viga de apeo	m3	24,12	\$ 10.780,00	\$ 260.013,60	
5.4	Tabique	m2	1105,00	\$ 4.000,00	\$ 4.420.000,00	\$ 21.775.893,75

	<u> </u>	
Total sin I.V.A.	1	\$ 42.946.503,90
Son pesos: Cuarenta y dos millones novecientos cuare	enta y seis mil quinientos tres con 90/100	

Nota: En el presente presupuesto se contempla, rampa primer y segundo subsuelo con terminacion

en vainilla, pilotes de fundacion diametro 0,90m x 5,00m de profundidad

se encuentra incluido todo lo referente a Seguridad e Higiene Laboral

Incluye Ingeniero permanente en etapa de fundaciones , programa de HyS

Inluye sereno

Personal bajo relación de dependencia, ART, Seguros

Los jornales fueron armado en base a los índices al 1 de octubre de 2020, de existir variación de costos será actualizado con los índices de La Cámara Argentina de la Construcción.-

El presente presupuesto NO contempla:

Seguridad de Obra.- Baños, luz, agua, clavo, alambre.

El Hormigón será provisto por el comitente con bomba.-

I.V.A 50%

Plazo de Obra: 18 meses

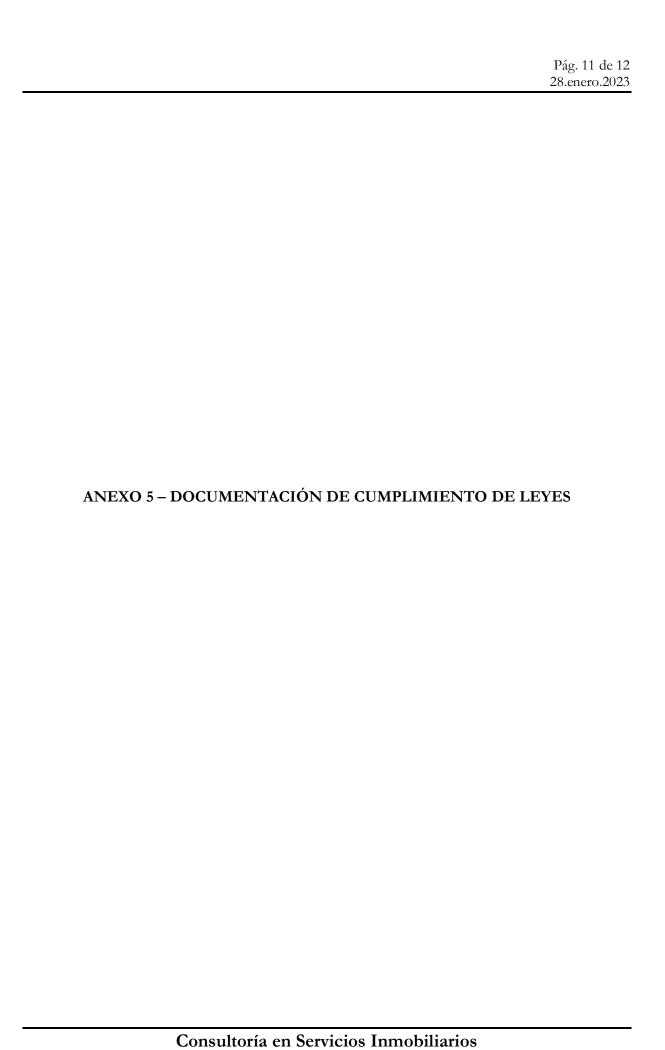
Forma de Pago: 5% en concepto adelanto financiero

se retendra 5% en concepto fondo de reparo

certificaciones mensuales por avance de obra, con adelantos quincenales

01/01/2023

		01/01/2023		
		ERTIFICADO AVANCE OB		
total a pagar por rubro	monto a pagar	total	actual	\$ 11,00
\$ 0,00				
	\$ 0,00	100,00%	0,00%	100,00%
	\$ 0,00	50,00%	0,00%	50,00%
\$ 0,00				
	\$ 0,00	100,00%	0,00%	100,00%
	\$ 0,00	100,00%	0,00%	100,00%
	\$ 0,00	100,00%	0,00%	100,00%
\$ 60.975,30				
	# 0.00	100.000/	0.000/	400.000/
	\$ 0,00 \$ 60.975,30	100,00%	0,00%	100,00%
		100,00%		
	\$ 0,00 \$ 0,00	100,00% 100,00%	0,00%	100,00% 100,00%
	\$ 0,00	100,00%	0,00%	100,00%
¢ 0 0	\$ 0,00	50,00%	0,00%	50,00%
\$ 0,00	2000	22.222/	0.000/	22.220/
	\$ 0,00	28,00%	0,00%	28,00%
	\$ 0,00	40,00%	0,00%	40,00%
\$ 857.175,7				
	\$ 0,00	0,00%	0,00%	0,00%
	\$ 680.375,75	58,00%	4,00%	54,00%
	\$ 0,00	100,00%	0,00%	100,00%
	\$ 176.800,00	42,00%	4,00%	38,00%
\$ 918.151,05	TOTAl sin iva			
\$ -45.907,55	cupero adelanto 5%	Re		
\$ -45.907,55	DE REPAROS 5%	FONDO		
\$ 826.335,95	TOTAL SIN IVA			
\$ 826.335,95	ICAR / FACTURAR	TOTAL A CERTIF		
\$ 86.765,27	I.V.A 10,5%			
\$ 913.101,22	Total con I.V.A			
\$ 182.620,24	go a cta depto. 20%	Pa		
\$ 730.480,98	Total a pagar			
		CERTIFICADOS		
TOTAL	ACTUAL			
TOTAL	ACTUAL		ı	
\$ 30.448.760,58	\$ 826.335,95	\$ 29.622.424,64		MONTO
70,90%	1,92%	68,98%		PORCENTAJE
\$ 12.497.743,32	Saldo			
·				



Nro.

692422



Declaración Jurada Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T. 30-71562107-6 Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 Mes - Año 12/2022 Servicios Eventuales: No Empleados en nómina: Suma de Rem. 1: 3.735.995,74 Suma de Rem. 2: 3.735.995,74 Suma de Rem. 3: 3.735.995,74 3.735.995,33 Suma de Rem. 4: Suma de Rem. 5: 3.735.995,74 Suma de Rem. 6: 0,00 Suma de Rem. 7: 0,00 Verificador: Suma de Rem. 8: 3.735.996,01 Suma de Rem. 9: 3.735.995,74 Suma de Rem. 10: 3.494.368,78

Apellido y Nombre o Razón Social:

RAMIREZ RODRIGO Y ESPINDOLA FLORENCIA ROCIO SH

Domicilio Fiscal: CHILE 2248 6 F CAPITAL FEDERAL V 44

DUITICIIU FISCAI. CITILL 2240 0 F CAPITAL FLULK	/AL		V 11	
I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD S			REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOC	CIALES
a1 - Total de aportes	535.390,35	a1 -	Total de aportes	91.970,57
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar			Aportes O.S. a pagar	91.970,57
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 -	Total de contribuciones	183.941,20
b1 - Total de contribuciones	652.604,19	b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00			
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00		Subtotal contribuciones O.S. Retenciones	183.941,20 0,00
Subtotal contribuciones S.S.	652.604,19		Contribuciones O.S. a pagar	183.941,20
Retenciones	0,00			•
Contribuciones S.S. a pagar	652.604,19			
III - RETENCIONES		IV ·	· VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE A	ALIMENTOS
Saldo retenciones período anterior	0,00		Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00		Contribuciones, Vales Alimentarios	
Total retenciones	0,00		y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
	•		Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00		•	
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	V -	RENATRE	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00		Total Contribuciones RENATRE Total Seg. Sepelio UATRE	0,00 0,00
VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII	- SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	35 6.055,00		Cuiles c/S.C.V.O Prima	35 - 1.302,35
Remun. con ART	3.735.995,74 443.462,69		Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	449.517,69		S.C.V.O. a Pagar:	1.302,35
Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde			Porcentaje: 0,00	Resultado:

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 241.626,96

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN					
351 - Contribuciones de Seguridad Social	652.604,19	302 - Aportes de Obra Social	91.970,57		
301 - Aportes de Seguridad Social	535.390,35	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00		
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	449.517,69		
352 - Contribuciones de Obra Social	183.941,20	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	1.302,35		
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00				
Forma de Pago: Efectivo					





0,00

Reporte CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA

06/01/2023 13:23:35

PROVEEDOR

1003 - INTERbanking S.A.

NRO. VEP

845746544

1854672446

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA

NRO. CONTROL

46895

BANCO

034 - Patagonia

CUIT

30715621076

CONCEPTO

19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

CUOTA

PERIODO FISCAL 202212

MONEDA

IMPUESTO

301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL

IMPORTE

535.390,35 312 - ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557

IMPUESTO

IMPORTE

449.517,69

IMPUESTO

28 - SEGURO DE VIDA COLECTIVO

IMPORTE

1.302,35

TOTAL PAGADO

986.210,39 **EFECTIVO**

FORMA DE PAGO

B57BCDB24287A46518507291930FCE90A00D05C3

Reporte 🔠 CONSTANCIA DE PAGO POR TRANSFERENCIA ELECTRONICA

FECHA/HORA

06/01/2023 14:05:24

PROVEEDOR

1003 - INTERbanking S.A.

NRO. VEP

835766722

DATOS DEL IMPUESTO

NRO DE TRANSF. ELECTRONICA

2014612776

0

NRO. CONTROL

68873

BANCO

034 - Patagonia

CUIT

30715621076

CONCEPTO

19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

CUOTA

PERIODO FISCAL 202212

MONEDA

IMPUESTO

351 - CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL

IMPORTE

352 - CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL

IMPUESTO

IMPORTE

183.941,20

IMPUESTO

302 - APORTES OBRAS SOCIALES

IMPORTE

91.970,57

TOTAL PAGADO

928.515,96

FORMA DE PAGO

EFECTIVO

15D423BC88476B05B533F42DE0789DD3E5E8897

Prevención ART de SANCOR SEGUROS

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

PREVENCIÓN Aseguradora de Riesgos del Trabajo S.A., autorizada a afiliar en todo el país con los alcances establecidos en la Ley de Riesgos del Trabajo Nº 24.557 por Resolución Nº 24404/96 de la Superintendencia de Seguros de la Nación y Resolución Nº 103/96 de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo, certifica que el empleador RAMIREZ RODRIGO Y ESPINDOLA FLORENCIA ROCIO C.U.I.T. 30-71562107-6 con domicilio en calle CHILE 2248, CAPITAL FEDERAL, tiene emitido un Contrato de Afiliación registrado bajo el número 625779 en los términos de la Ley Nº 24.557 sus decretos y leyes complementarias y reglamentarias, cuya vigencia se extiende entre el 01/08/2022 y el 31/07/2023 amparando su personal en relación de dependencia, cuya nómina se detalla abajo.

El presente certificado se extiende a pedido del afiliado en Sunchales (SF), el día 11 de enero de 2023, para ser presentado ante quien corresponda, y por el término de 30 días, careciendo de todo valor una vez operado el vencimiento del plazo indicado.

DETALLE DEL PERSONAL AMPARADO AL 11/01/2023

EMPRESA	CONTRATO	PÓLIZA
RAMIREZ RODRIGO Y ESPINDOLA FLORENCIA ROCIO	625779	4429053

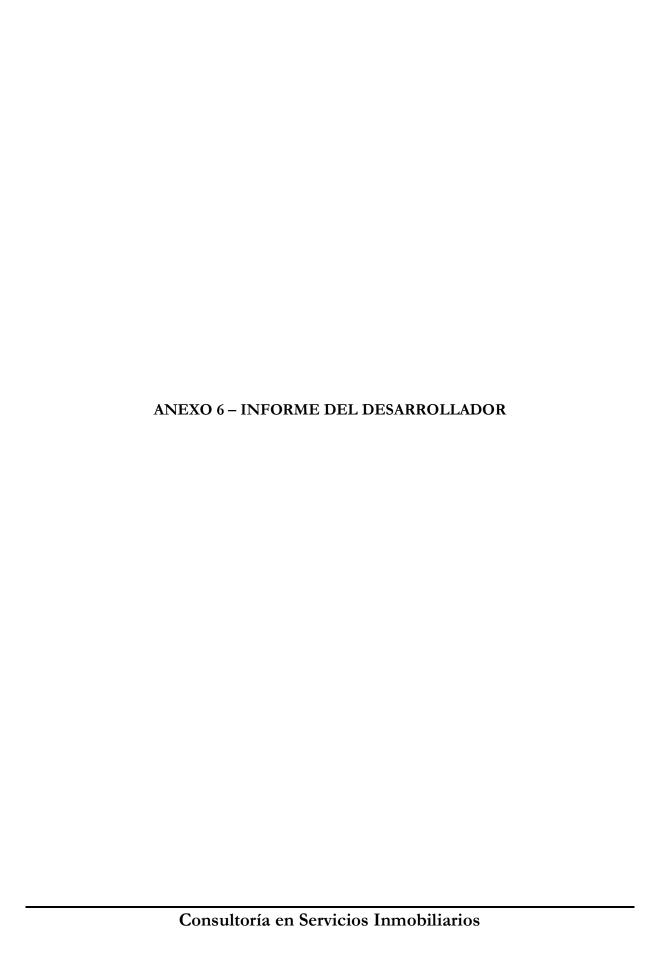
C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición
20323557811	1 ACOSTA HUGO JOSE	Régimen General
20929036957	2 ARAUJO RAMIREZ ARTEMIO	Régimen General
20940753822	3 BARRIOS VEGA ARIEL RAMON	Régimen General
20949249426	4 BENITEZ GUTIERREZ ANGEL DAVID	Régimen General
20327364945	5 BENITEZ HECTOR DANIEL	Régimen General
20950375346	6 BERNAL DUARTE ALEXANDER	Régimen General
20394916170	7 BERRONDO JOSE MAURICIO	Régimen General
20948864100	8 BOGARIN ZALAZAR ESTANISLAO	Régimen General
20302010707	9 CARDOZO DELGADO SERGIO GUSTAVO	Régimen General
20377704488	10 CARDOZO JUAN MANUEL	Régimen General
20235419336	11 CARDOZO OMAR ELIAS	Régimen General
24398120759	12 CHAVES JUAN GABRIEL	Régimen General
20383666784	13 CORONEL CRISTIAN EDGARDO	Régimen General
20427198449	14 CUFRE FABIAN EDUARDO	Régimen General

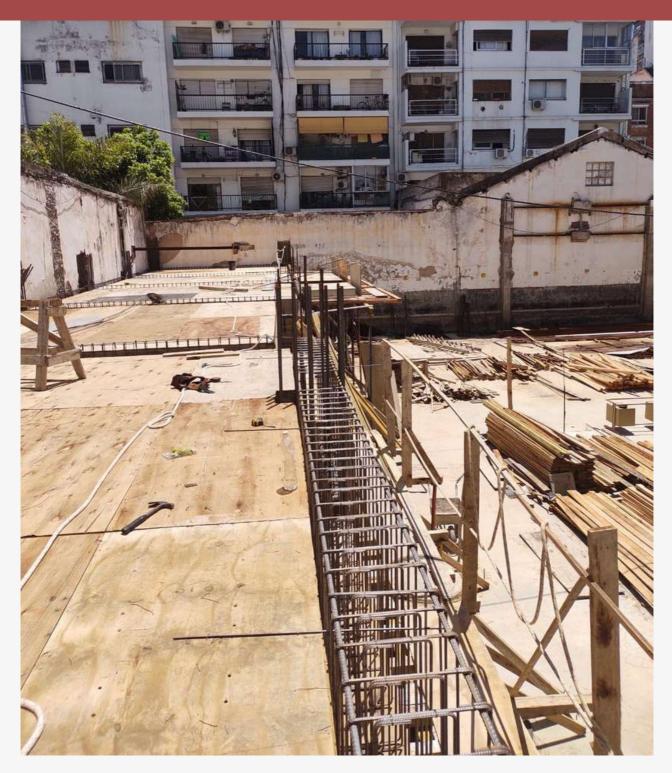
C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición
20383280568	15 ESPINOZA DAMIAN EMANUEL	Régimen General
20930260933	16 FUENTES CESPEDES BERNARDO	Régimen General
20410267595	17 GALIANA JONATAN GABRIEL	Régimen General
20384980881	18 GARCIA CRISTIAN MARTIN	Régimen General
20952480554	19 GAUTO VERDUN ROSALINO	Régimen General
20240872308	20 LENGUAZA HUGO OLEGARIO	Régimen General
23416930589	21 MARCHETTI LUCIANO JAVIER	Régimen General
20542707039	22 OCAMPO MATIAS NICOLAS	Régimen General
20370222372	23 OZUNA BRIAN ALAN	Régimen General
20162440811	24 OZUNA PABLO RAMON	Régimen General
20234151089	25 PALACIO JORGE DARIO	Régimen General
20314926480	26 RAMOS GABRIEL ALEJANDRO	Régimen General
20327647807	27 REINOSO MARCELO JAVIER	Régimen General
20952340256	28 ROA ACUÑA CRISTOBAL	Régimen General
20386723932	29 ROBLEDO RODRIGO NICOLAS	Régimen General
20310681769	30 SANCHEZ JUAN VICTOR	Régimen General
20271000821	31 SILVA GABRIEL OMAR	Régimen General
20307324599	32 TABORDA JULIAN ALBERTO	Régimen General
20345133578	33 VIANA RICARDO ANTONIO	Régimen General
23271914989	34 VILCA JUAN PABLO	Régimen General

TOTAL DE EMPLEADOS 34

Mauricio Miretti Gerente de Riesgos del Trabajo Prevención Aseguradora de Riesgos del Trabajo S.A.









ACUÑA DE FIGUEROA 333

INFORME DE OBRA

INFORMACIÓN MÁS RECIENTE SOBRE LAS TAREAS REALIZADAS DURANTE EL MES DE NOV/DIC.

ETAPAS

A realizar durante toda la obra

PRELIMINARES

- Trámites municipales
- Demolición
- Obrador

HORMIGON

- Movimiento de suelo
- Hormigón armado

ALBAÑILERIA

- Mampostería
- Carpetas y contrapisos
- Revogues
- Revestimientos

TERMINACIONES

- Construcción en seco
- Pintura

INSTALACIONES

- Sanitarias
- Gas
- Eléctricas
- Incendio
- Aire acondicionado
- Ascensores
- Porteros + TV

EQUIPAMIENTO

- Carpinterias PVC
- Herrerias
- Capinterias madera
- Marmolería
- Blindex
- Portón



EN PORCENTAJE 21%

Según etapas completadas

AVANCE TOTAL DE OBRA



PRELIMINARES

100 %

ALBAÑILERIA

0%

INSTALACIONES

12 %

HORMIGON

63 %

TERMINACIONES

0 %

EQUIPAMIENTO

0 %



DESCRIPCION DE TAREAS

Realizadas durante el mes de Nov/Dic

HORMIGON

-Excavación de bases, plateas y pocetes para submuración en cámara transformadora, en el frente del terreno.

Hormigón Armado
-Hormigonado de columnas de 50% de estructura sobre planta baja.
Encofrado de 50% de estructura sobre planta baja (Vigas + Losas

INSTALACIONES

Eléctrica

-Instalación eléctrica en losa sobre planta baja (50%).







MÁS IMÁGENES

















Buenos Aires, 28 de enero de 2023

INFORME TÉCNICO Nº 03/79.0 SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS OBRA J. B. ALBERDI 5784/5800 - CABA

1.- OBJETO

El presente Informe Técnico tiene por objeto describir el estado de la documentación y de la obra de referencia, a la fecha de la visita efectuada el 26/01/2023.

2.- ALCANCE

La revisión efectuada consistió en el análisis de la siguiente documentación:

- Informe Técnico IT 03/75.0 de fecha 17/10/2022
- Plan Avance de Obras preparado por el Desarrollador en agosto 2022
- Certificados del Contratista (**Anexo 3**)
- Documentación cumplimiento de Leyes (**Anexo 4**)
- Informe del Desarrollador de fecha 01/2023 (Anexo 5)

Se adjunta, en **Anexo 2**, una Lista de Chequeo de Documentación identificando los documentos analizados y las observaciones relevantes correspondientes.

La revisión se complementó con una visita realizada al inmueble en cuestión el día 26/01/2023, en la que fuimos atendidos por el **Arq. Gastón Camporino** de la Dirección de Obra de **Induplack SA**.

3.- DOCUMENTACIÓN PREVIA

En los Informes Técnicos anteriores, se dejó constancia de la existencia y verificación de los siguientes documentos:

- Cómputos Métricos
- Planilla de Unidades y Superficies
- Estudio de Suelos
- Factibilidades de Servicios: la situación es la siguiente:
 - Edesur factibilidad vencida, sin tener información acerca del resultado del pedido de renovación
 - o **AySA** factibilidad renovada con fecha 08/04/2022, vigencia 12 meses
 - o **Metrogas** factibilidad renovada con fecha 17/03/2022, vigencia 12 meses
- Relevamiento de linderos
- Planos de Demolición y de Obra Nueva Registrados

4.- PLANOS MUNICIPALES

El proyecto cuenta con la totalidad de planos registrados.

5.- PERMISOS DE OBRA

Con el registro de planos queda habilitado el inicio de la obra de construcción nueva.

6.- INICIO DE OBRA

La obra está iniciada y en la fase de ejecución de estructura de hormigón de elevación.

7.- ESTADO DE LA OBRA

7.1 Avance de Obras

El estado de la obra, verificado durante la visita del día 14/10/2022, es el siguiente:

- **PB** se han acopiado varios pallets de ladrillos cerámicos huecos y cemento de albañilería para abastecer los trabajos de mampostería en curso
- Mampostería se ha completado la construcción de muros medianeros con ladrillo cerámico. Asimismo, se han iniciado los trabajos de construcción de tabiques interiores (entre Unidades Funcionales y entre Unidades y Pasillo), siendo su estado de avance el siguiente:
 - o P2 y P3 completados 100% de tabiques
 - o P4 se completaría esta semana

La Dirección de Obra tiene como objetivo la ejecución de tabiques de albañilería en cada piso en un plazo de 3 semanas por piso, estimando completar toda la albañilería para fines de 03/2023.

En ese momento, se debería comenzar con el montaje de premarcos de carpinterías exteriores, marcos metálicos de carpinterías interiores y construcción de COVEs (conductos de ventilación de baños).

Sólo al completar estas tareas, se podrían iniciar los trabajos en instalación eléctrica y sanitaria.

En el cuadro siguiente, se informa el estado de avance de obra según el programa enviado por el Desarrollador y recibido con fecha 29/08/2022, el avance declarado por el mismo en su informe y lo verificado por el suscripto:

#	RUBRO	ESTADO DE AVANCE			Observaciones
#	NOBNO	PREVISTO	seg/Informe	EFECTIVO	Observaciones
1	TRAMITES MUNICIPALES	100%	100%	100%	
2	DEMOLICIÓN	100%	100%	100%	
3	TAREAS PRELIMINARES	100%	100%	100%	
4	MOVIMIENTO DE SUELOS	100%	100%	100%	
5	HORMIGÓN ARMADO	100%	100%	100%	
6	MAMPOSTERÍAS	100%	7%	21%	medido sobre el certificado del Contratista
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	80%	0%	0%	
8	REVOQUES	40%	0%	0%	
9	REVESTIMIENTOS	0%	0%	0%	
10	VARIOS	5%	7%	0%	
11	CARPINTERÍAS PVC Y HERRERÍAS	0%	0%	0%	
12	CONSTRUCCIÓN EN SECO	0%	0%	0%	
13	CARPINTERÍAS DE MADERA	0%	0%	0%	
14	MARMOLERÍA	0%	0%	0%	
15	PINTURA	0%	0%	0%	
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	25%	10%	10%	asumido valor indicado por Desarrollador
17	INSTALACIÓN SANITARIA YGAS	16%	0%	0%	
18	AIRE ACONDICIONADO	0%	0%	0%	
19	ASCENSORES	0%	0%	0%	
		45,00%	27,38%	28,23%	

De este cuadro se desprende que la obra registra atrasos, en especial por no haberse completado el rubro Mamposterías (previsto 100%, ejecutado 21%) y no haberse iniciado los rubros de Contrapisos y Carpetas, Revoques e Instalación Sanitaria y Gas.

El avance de la obra, según programa, debería ser del 45.00% mientras que el avance efectivo es del 28.23%.

El plantel obrero informado por el **Arq. Camporino** es de aprox. 12 operarios, el que pudo ser verificado en la visita a obra.

7.2.- Planos Ejecutivos

No tengo novedad alguna sobre este tema.

7.3.- Certificados de Contratistas

Se me envió copia del Certificado de Obra Nº 7 de Albañilería, Mano de Obra y Enseres a fecha 12/2022, de la firma **Norbau SA** (**Anexo 3**).

Los avances informados se corresponden razonablemente con lo observado en la obra durante la visita.

7.4.- Documentación Cumplimiento de Leyes

Se me envió copia del F931, su VEP y el comprobante de pago correspondiente, de la contratista **Norbau SA** correspondientes al mes de diciembre de 2022, así como el Certificado de Cobertura de la ART con vencimiento el 11/02/2023 (**Anexo 4**).

7.5.- Aspecto General de la Obra (ver fotos en Anexo 1)

Debo poner de manifiesto lo siguiente:

- La obra se ve prolija y limpia en los niveles donde no se registra trabajo alguno
- Se ha completado la mampostería de muros medianeros en el 100% de la obra. Asimismo, se completaron los tabiques de cerámico hueco interiores (entre Unidades Funcionales y entre Unidades y Pasillo) en los pisoS 2° y 3°, estando muy avanzados los trabajos en el piso 4°. En los restantes pisos altos, se observa acopio de ladrillos en preparación de los trabajos a ejecutar.
- No se observan todavía esfuerzos tendientes a reparar la gran cantidad de defectos en la terminación del hormigón (armaduras expuestas, nidos de abeja, etc.)

7.6.- Informe del Desarrollador

Se me envió copia del informe del Desarrollador a fecha 01/2023 (Anexo 5) el que modifica la forma de informar los avances por lo que existen diferencias entre lo informado en este documento y lo registrado por el suscripto.

En este Informe se consignan los siguientes avances por rubro:

- Proyecto, Trámites Municipales, Demolición, Preliminares, Movimiento de Suelo 100%.
- Hormigón Armado 100%.
- Mamposterías estimo un avance, sobre la base del Certificado N°7 del contratista Norbau SA, del orden del 21%, lo que se corresponde con el avance físico relevado durante la visita, contra un avance informado del 7%

El Desarrollador declara un avance global de 27,38% contra mi estimación de 28,23%.

8.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- Se releva un atraso en el avance de las obras de Mampostería (programado 100%, ejecutado 21%) y Contrapisos y Carpetas, y Revoques (programados en 80% y 40% respectivamente, ambos aún sin iniciar).
- Estos rubros son de mano de obra intensiva por lo que estimo que, de no reforzar el plantel obrero, el atraso será creciente.
- De no modificarse la asignación actual de recursos, puede verse comprometida la fecha de final de obra prevista (07/2024).

Sin otro particular, saludo a Ud. con mi consideración más distinguida,



Alberto H. Domínguez Pousada

Arquitecto

Adjuntos:

Anexo 1 – Fotografías de Obra

Anexo 2 – Lista de chequeo de documentación

Anexo 3 – Certificados del Contratista

Anexo 4 – Documentación de Cumplimiento de Leyes

Anexo 5 – Informe del Desarrollador

ANEXO 1 – FOTOGRAFÍAS DE OBRA



VISTA DE LA OBRA DESDE LA CALLE



VISTA DE MAMPOSTERÍAS EJECUTADAS EN 2ºP



VISTA DE MAMPOSTERÍAS EJECUTADAS EN 3°P



MAMPOSTERÍAS EN EJECUCIÓN EN 4ºP



PISO 5° - ACOPIO DE CERÁMICOS PARA INICIAR TRABAJOS

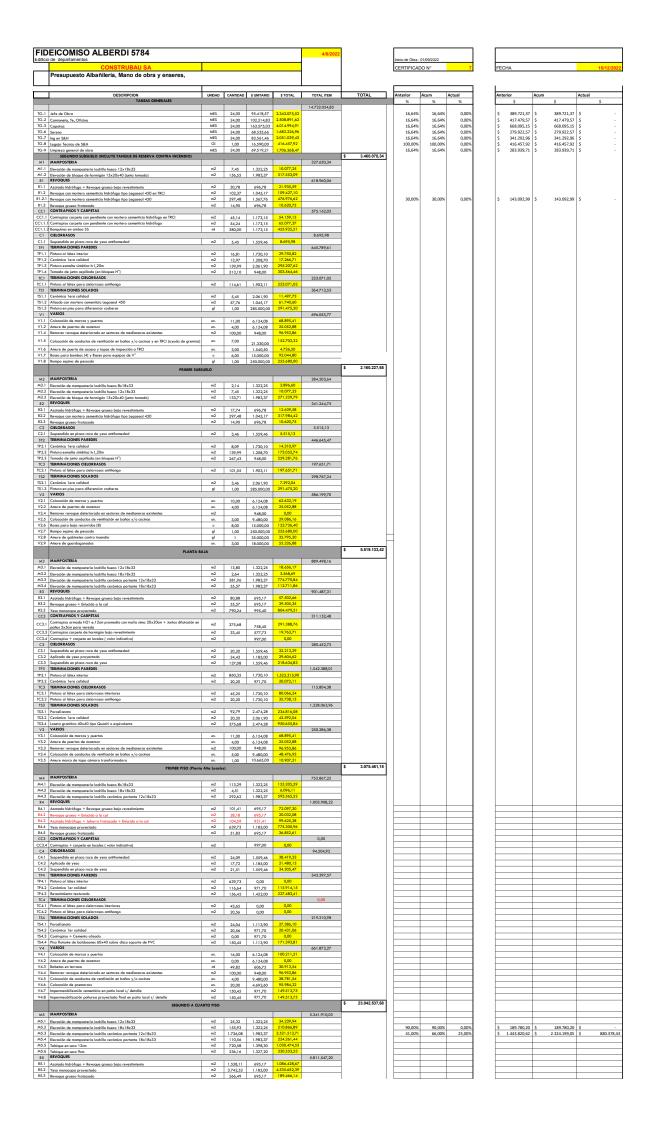
ANEXO 2 – LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN

LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN OBRA: J. B. ALBERDI 5784-5800

FECHA: 26/01/2023

#	DESIGNACIÓN	SI	NO	Observaciones
1	DOCUMENTACIÓN PREVIA			
1.1	CÓMPUTO MÉTRICO			Informe DP&A #159/03.1
1.2	PROGRAMA DE OBRA			Recibido Programa Actualizado
1.3	PLANILLA DE UNIDADES Y SUPERFICIES			Informe DP&A #159/03.1
1.4	ESTUDIO DE SUELO			AGH 06/2016
1.5	FACTIBILIDADES			
1.5.1	Energía Eléctrica			factibilidad vencida - solicitada renovación
1.5.2	Gas			renovada 17.03.2022
1.5.3	Agua y Cloaca			factibilidad emitida el 08/04/2022
1.6	RELEVAMIENTO MEDIANERAS			Actuación Notarial del 23/06/2016
2	PLANOS MUNICIPALES			
2.1	ARQUITECTURA			
2.2	CONDICIONES CONTRA INCENDIO			
2.3	ESTRUCTURA			
2.4	INST. ELÉCTRICA			
2.5	INST. SANITARIA			
2.6	INST. VENTILACIONES MECÁNICAS			
2.7	ASCENSORES			Registrado Exp.#17382942-17 de fecha 28/07/2018
3	PERMISO DE OBRA			
3.1	LIQUIDACIÓN DE DERECHOS			
3.1.1	Derechos de Construcción			21/03/2017
3.1.2	Derecho de Registro de Planos			
3.1.3	Impuesto a la Generación de Aridos			21/03/2017
4	INICIO DE OBRA			
4.1	DEMOLICIÓN			
4.1.1	Plano de Demolición			Plano registrado 13/12/2017, Exp. #17382942/17
4.1.2	Solicitud Inspección Ley 4268			Informe del AVO 02/01/2018 sin observaciones
4.2	EXCAVACIÓN			
4.2.1	Solicitud Inspección Ley 4268			Informes AVO 10% (12/11/2018) sin observaciones, y AVO 50%
<u> </u>				(12/12/2018) sin observaciones
<u> </u>		+		
5	DOCUMENTACIÓN OBRA			
5.1	PLANOS EJECUTIVOS			Presentados de hormigón y albañilería, sin cotas ni ejes
5.2	CERTIFICADOS DE AVANCE	+		resentados de nomingon y atoatmena, sin cotas in ejes
3.2	Certificados De AVANCE Certificado Mano de Obra Hormigón			Certificado Norbau SA #07 MdO Albañileria a 12/2022
<u> </u>	Certarcado Mario de Obra Hollingon			Continued on Total on Total All Marie and All 2022
5.3	INFORMES DE DDO			Emitido 01/2023
6	DOCUMENTACIÓN LEGAL			
6.1	AFIP 931			Norbau de fecha 12/2022 con VEP y pago
6.2	LISTADOS ART			Prevención 11/01/2023
V.2	ZIOTI DOUBLE			110101111111111111111111111111111111111
		+		
			1	1

ANEXO 3 CERTIFICADOS DEL CONTRATISTA



CC5.1	CONTRAPISOS Y CARPETAS Contrapiso de hormigón con pendiente	m2 m2		1.171,82	276.536,28 151.248.02	1.473.854,72								
CC5.3	Contraptico corpeta de hormigón llaneado (escalera) Contraptico corpeta de hormigón bajo revestimiento CELORRASOS		96,00 1.770,42	1.540,50 577,73	1.046.070,42	2.409.126,98								
C5.1	Suspendido en placa roca de yeso antihumedad Aplicado de yeso	m2 m2	193,05	1.559,46	307.894,65 1.308.614,92	2.407.120,70								
C5.3	Aplicado en lucido a la cal Suspendido en placa roca de yeso	m2 m2	0,00	1.185,00 1.185,00 1.559,46	0,00 792.617,41									
TP5	TERMINACIONES PAREDES Pintura al látex interior	m2	3.742,52	0,00	0,00	3.138.632,98								
TP5.2	Porcellanato Cerámica 1era calidad (cocinas)	m2 m2	876,01 86,54	2.474,28 971,70	2.216.732,40 86.005,44									
TP5.4 TC5	Revestimiento texturado TERMINACIONES CIELORRASOS	m2	574,77	1.422,00	835.895,13	0,00								
TC5.2	Pintura al látex para cielorrasos interiores Pintura al látex para cielorrasos antihongo	m2 m2	1.250,19 589,02	0,00	0,00									
TS5	Pintura al látex para cielorrasos exteriores TERMINACIONES SOLADOS	m2	230,75	0,00	0,00	2.341.585,14								
TS.5.2	Porcellanato Cerámica 1er calidad	m2 m2	1.770,42 230,75	1.113,90 971,70	229.309,68									
V5	Cemento alisado VARIOS	m2	96,00	971,70	95.402,59	2.525.880,64								
V5.2	Colocación de marcos y puertas Colocación de baileras con asiento	un. un.	126,00 57,00	12.248,16										
V5.4	Amure de puertos de accensor Banquina de cocinas h: 1 Ocm Remover revocue deteriorado en sectores de medianeras existentes	un. ml	9,00	6.124,08 592,50	0,00									
V5.6	Colocación de conductos de ventilación en baños y/o cocinas	m2 un.	100,00 57,00	948,00 9.480,00	552.636,98									
V5.7	Colococión de premarcos QUINTO P	un. 150	66,00	4.692,60	316.748,25		\$ 7.664.119,61							
	MAMPOSTERIA Bevación de mampostería ladrillo hueco 12x18x33	m2	8,44	1.322,25	11.413,31	1.802.633,38								
M6.2	aevación de mampostería ladrillo hueco 12x1 8x33 Bevación de mampostería ladrillo hueco 12x1 8x33 Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 12x18x33	m2 m2	98,53 578,69	1.322,25				95,00%	95,00%	0,00%		\$ 126.579,42	\$ 126.579,42	s -
M6.4	Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 18x18x33 Tabique en seco 12an	m2 m2	36,85 240,19	1.983,37	74.753,81 343.491,51									
M6.6	Tabique en seco 9cm REVOQUES	m2	78,72	1.327,20	106.851,18	1.926.509,27								
R6.1	Azotado hidrófugo + Revoque grueso bajo revestimiento Yeso monocapa proyectado	m2 m2	509,37	695,17 1.185,00	362.142,89 1.511.884,13									
R6.3	Revoque grueso fratazado CONTRAPISOS Y CARPETAS	m2	135,38	695,17	96.252,54	480.694,39								
CC6.1	Contrapiso de hormigón con pendiente Contrapiso carpeta de hormigón llaneado (escalera)	m2 m2	76,92 32,21	1.171,82							1			
CC6.3	Contrapiso carpeta de hormigón bajo revestimiento CIELORRASOS	m2	590,14	577,73	348.690,14	810.067,02					1			
C6.2	Suspendido en placa roca de yeso antihumedad Aplicado de yeso	m2 m2	64,35 380,91	1.185,00										
C6.4	Aplicado enlucido a la cal Suspendido en placa roca de yeso	m2 m2	0,00 165,66	1.185,00 1.559,46	0,00 264.205,80									
TP6.1	TERMINACIONES PAREDES Pintura al látex interior	m2	1.218,66	0,00	0,00	1.089.166,93					1			
TP6.3	Porcellanato Cerámica 1era calidad (cocinas)	m2 m2	292,00 28,85	2.474,28 971,70	28.668,48									
TC6	Revestimiento texturado TERMINA CIONES CIELORRASOS	m2	238,14	1.422,00	346.333,52	0,00								
TC6.2	Pintura al látex para cielorrasos interiores Pintura al látex para cielorrasos antihongo	m2 m2	416,73 196,34	0,00	0,00						1			
TS6	Pintura al látex para cielorrasos exteriores TERMINACIONES SOLADOS Paracillamente	m2	76,92	0,00	0,00 672.290,96	763.392,79								
TS6.2	Porcellanato Cerámica 1er calidad Cemento alisado	m2 m2 m2	590,14 76,92	1.113,90 971,70	672.290,96 76.436,56 32.009,56									
V6	Cemento ainoto VARIOS Colocación de marcas y puertas	un.	32,21 42,00	971,70		791.655,84								
V6.2	Colococión de silación y posental Colococión de befieras con asiento Amure de puertas de ascensor	un.	19,00	12.248,16	238.002,33									
V6.4	Banquina de cocinas la 10 cm Colocación de conductos de ventilación en bailios y/o cocinas	mi un.	0,00	592,50 9.480,00	0,00									
	Colocación de premarcos	un.	22,00	4.692,60			\$ 7.038.158.38							
M7	SEXTO PI	so				1.547.050,53	7.000.100,00							
M7.1	Bevación de mampostería ladrillo hueco 12x18x33 Bevación de mampostería ladrillo hueco 18x18x33	m2 m2	8,44 144,88	1.322,25	195.917,07			50,00%	50,00%	0,00%			\$ 97.958,54	\$ -
M7.3	Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 12x18x33 Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 18x18x33	m2 m2	447,97 29,32	1.983,37	908.668,67 59.469,58									
M7.5	Tabique en seco 12cm Tabique en seco 9cm	m2 m2	185,12 78,72	1.398,30										
R7.1	REVOQUES Azotado hidrófugo + Revoque grueso bajo revestimiento	m2	395,82	695,19	281.425,24	1.640.480,35								
R7.3	Yeso monocapa proyectado Revoque grueso fratazado	m2 m2	1.046,50	1.185,00 695,17	1.268.276,42 90.778,69									
CC7.1	CONTRAPISOS Y CARPETAS Contrapiso de hormigén con pendiente	m2	512,28	1.171,82	613.944,31	952.009,16								
CC7.3	Contrapiso carpeta de hormigón llaneado (escalera) Contrapiso carpeta de hormigón bajo revestimiento	m2 m2	32,21 486,27	1.540,50 577,73	50.746,86 287.318,00									
C7.1	CIELORRASOS Suspendido en placa roca de yeso antihumedad Aplicado de yeso	m2 m2	50,96	1.171,82	61.072,84	614.296,78								
C7.2 C7.4	Apricado de yesto Aplicado enfucido a la cal Suspendido en olaca roca de yeso	m2 m2	325,48	1.185,00 995,40	0,00 158.770,21									
TP7	Supermicro en pinco roca de yeso TERMINACIONES PAREDES Pintura al látex interior		1.022,24	0,00	0,00	423.634,64								
TP7.2	Porcellanto Cerámica 1era calidad (cocinas)	m2 m2	253,58 24,26	1.540,50	399.521,63									
TP7.4	Revestimiento texturado TERMINACIONES CIELORRASOS		245,96		0,00	0,00								
TC7.2	Pintura al látex para cielorrasos interiores Pintura al látex para cielorrasos antihongo	m2 m2	356,78 154,74	0,00	0,00									
TC7.3	Pintura al látex para cielorrasos exteriores TERMINACIONES SOLADOS	m2	0,00	0,00	0,00	709.644,54								
TS7.2	Porcellanato Cerámica 1er calidad	m2 m2	486,27 0,00	1.113,90 971,70	0,00						1			
TS7.4	Cemento alisado Piso flotante de baldosones 60x40 sobre disco soporte de PVC VARIOS	m2 m2	32,21 108,56	971,70 1.113,90	32.009,56 123.672,40	11000								
V7.1	Colocación de marcos y puertas	un.	35,00	6.124,08	219.212,67 175.370.13	1.151.042,38								
V7.3	Colocación de bañeras con asiento Amure de puertas de ascensor Banquina de cocinas h:10cm	un. un.	14,00 3,00 0,00	12.248,16 6.124,08 592,50	175.370,13 18.789,66 0,00						1			
V7.5	Bonquina de cocinas in UCm Babetas en terraza Colocación de conductos de ventifación en baños y/o cocinas	mi un.	46,11 17,00	592,50 606,72 9.480,00	28.611,47 164.821,56						1			
V7.7	Colococión de conducios de vermación en danos y/o cocimas Colococión de premarcos Impermedablización cementicia en terraza	un. m2	18,00	4.692,60	86.385,89									
V7.9	Impermeabilización poliurea proyectada final en terraza SEPTIMO F	m2	108,56	2.061,90	228.925,51 228.925,51		\$ 6.851.518,14				1			
M8	MAMPOSTERIA					1.444.243,57	, .							
M8.1 M8.2	Elevación de mampostería ladrillo hueco 12x18x33 Elevación de mampostería ladrillo hueco 18x18x33	m2 m2	8,44 100,37	1.322,25 1.322,25	135.724,02			50,00%	50,00%	0,00%	1	\$ 67.862,01	\$ 67.862,01	s -
M8.3 M8.4	Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 12x18x33 Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 18x18x33	m2 m2	381,71 24,93	1.983,37	50.576,93						1			
M8.6	Tabique en seco 12cm Tabique en seco 9cm REVOQUES	m2 m2	234,63 100,72			1.988.542,26								
R8.1	Azotado hidrófugo + Revoque grueso bajo revestimiento	m2 m2	279,04		265.809,78 1.633.648,72	1.788.342,26					1			
R8.3	Yeso monocapa proyectado Revoque grueso fratazado CONTRAPISOS Y CARPETAS	m2 m2	1.347,98		1.633.648,72 89.083,76	821.678,09					1			
CC8.1	Contraptios & CARPEIAS Contraptios de hormigén con pendiente Contraptios curpeta de hormigén ll'aneado (escalera)	m2 m2	403,53 32,21	1.171,82		221.070,07					1			
CC8.3	Centropiso corpeta de hormigón licnecao (escolera) Centropiso corpeta de hormigón bojo revestimiento CIELORRASOS	m2 m2	32,21 486,27	1.540,50 577,73		595.798,88					1			
C8.1	Suspendido en placa roca de yeso antihumedad Aplicado de yeso	m2 m2	49,07 324,38	1.171,82	58.807,78 393.117,59									
C8.3	Aplicado en lucido a la cal Suspendido en placa roca de yeso	m2 m2	0,00	995,40 1.171,82							1			
TP8 TP8.1	TERMINACIONES PAREDES Pintura al látex interior	m2	1.328,95	0,00	0,00	756.966,51					1			
TP8.2 TP8.3	Parcellanato Cerámica 1era calidad (cocinas)	m2 m2	240,49	1.540,50	378.888,88 6.632,20						}			
TP8.4 TC8	Revestimiento texturado TERMINACIONES CIELORRASOS	m2	209,93	1.730,10	371.445,42	0,00					}			
TC8.1 TC8.2	Pintura al látex para cielorrasos interiores Pintura al látex para cielorrasos antihongo	m2 m2	373,57 119,93	0,00	0,00						}			
TC8.3 TS8	Pintura al látex para cielorrasos exteriores TERMINACIONES SOLADOS	m2	0,00	0,00	0,00	585.972,14								
TS8.1 TS8.2	Porcellanato Cerámico 1er calidad	m2 m2	486,27 0,00	1.113,90 971,70	0,00						1			
TS8.3 V8	Cemento alisado VARIOS	m2	32,21	971,70	32.009,56	658.316,68								
V8.1 V8.2	Colocación de marcos y puertas Colocación de bañeras con asiento	un. un.	34,00 14,00	12.248,16							1			
V8.4	Amure de puertas de ascensor Banquina de cocinas h:10cm	un. ml	3,00 0,00	6.124,08 592,50	18.789,66 0,00									
V8.5 V8.6	Colocación de conductos de ventilación en baños y/o cocinas Colocación de premarcos	un. un.	17,00 18,00	9.480,00 4.692,60	164.821,56									
	OCTAVO E	PISO				1,000,000	\$ 5.447.850,48							
MO		_	0.44	1.322,25	11.413,31	1.099.928,34			90,00%	0,00%	1	\$ 117.316,24		
M9.1	Elevación de mampostería ladrillo hueco 12x18x33	m2 m2		1 222 25	130.351.38									
M9.1 M9.2 M9.3	Bevación de mampostería ladrillo hueco 12x18x33 Bevación de mampostería ladrillo hueco 18x18x33 Bevación de mampostería ladrillo cuerámico portante 12x18x33	m2 m2	96,39 295,92	1.322,25	600.258,53			90,00%	30,0070			3 117.510,24	\$ 117.316,24	\$ -
M9.1 M9.2 M9.3 M9.4 M9.5	Bevodón de mamposterio lodrillo hueco 12x18x33 Bevodón de mamposterio lodrillo hueco 18x18x33 Bevodón de mamposterio lodrillo cerómico portante 12x18x33 Toblique en seco 12m Toblicos en seco 9m	m2	96,39	1.322,25	600.258,53	1.528.304 14		90,00%	30,00%			3 117.510,24	\$ 117.316,24	
M9.1 M9.2 M9.3 M9.4 M9.5 R9	Bevación de mampostería ladrillo hueco 12x18x33 Bevación de mampostería ladrillo hueco 18x18x33 Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 12x18x33 Tabique en seco 12cm	m2 m2 m2	96,39 295,92 245,07	1.322,25 1.983,37 1.398,30 1.327,20 1.171,82 1.185,00	600.258,53 350.466,82 7.438,30 311.269,66	1.528.304,14		90,00%	30,00%			3 117.310,24	\$ 117.316,24	-

cce	CONTRAPISOS Y CARPETAS					483.090,48	1 1	1	1	1
CC9.1	Contrapiso de hormigón con pendiente	m2	161,08	1.171,82	193.050,21	403.070,40				
CC9.3	Contrapiso carpeta de hormigón llaneado (escalera) Contrapiso carpeta de hormigón bajo revestimiento	m2 m2	32,21 404,99	1.540,50 577,73	50.746,86 239.293,40					
C9.1	CIELORRASOS Suspendido en placa roca de yeso antihumedad	m2	46,26	1.171,82	55.440,14	173.750,79	1			
C9.2	Aplicado de yeso Suspendido en placa roca de yeso	m2 m2	0,00 98,72	1.185,00	0,00 118.310,65		-		+	
	TERMINACIONES PAREDES Pintura al látex interior	m2	741,78	0,00	0,00	914.604,65				
	Porcellanato Cerámica 1era calidad (cocinas)	m2 m2	151,52 138,13	1.540,50 340,73	238.719,78		1			
TP9.4	Revestimiento texturado TERMINACIONES CIELORRASOS	m2	354,78	1.730,10	627.751,21	0,00				
TC9.1	Pintura al látex para cielorrasos interiores	m2	44,76	0,00	0,00	0,00				
TS9	Pintura al látex para cielorrasos antihongo TERMINACIONES SOLADOS	m2	100,22	0,00	0,00	674.505,43				
TS9.2	Parcellanato Cerámica 1era calidad	m2 m2	404,99 16,37	1.113,90 971,70	461.368,91 16.269,12					
TS9.4	Cemento alisado Piso flotante de baldosones 60x40 sobre disco soporte de PVC	m2 m2	32,21 144,71	971,70 1.113,90	32.009,56 164.857,84		-		_	
	VARIOS Colocación de marcos y puertas	un.	33,00	6.124,08	206.686,23	573.666,66	-			
V9.2	Colocación de bañeras con asiento Amure de puertas de ascensor	un.	9,00	12.248,16	112.737,94					
V9.4	Banquina de cocinas h: 10cm Babetas en terroza	ml ml	0,00	592,50	0,00					
V9.6	Colocación de conductos de ventilación en baños y/o cocinas	un.	15,00	9.480,00	145.430,78 86.385,89					
V9.7	Colocación de premarcos NOVENO	un. PISO	18,00	4.692,60	86.385,89		\$ 5.057.740,44		_	
	MAMPOSTERIA					854.032,73				
M10.1	Bevaalan de mamposteria ladrillo hueco 8x18x33 Bevaalan de mamposteria ladrillo hueco 12x18x33	m2 m2	83,33 8,44	1.322,25	112.679,95		-			
M10.3	Bevación de mampostería ladrillo hueco 18x18x33 Bevación de mampostería ladrillo cerámico portante 12x18x33	m2 m2	199,09 118,81	1.983,37	403.838,54 240.992,35			50,00	% 50,00%	0,00%
M10.5	Tabique en seco 12cm REVOQUES	m2	59,51	1.398,30	85.108,58	1.394.636,19				
R10.1	Azotado hidrófugo + Revoque grueso bajo revestimiento	m2 m2	43,73	1.171,82						
R10.4	Yeso monocapa proyectado Revoque grueso fratazado CONTRAPISOS Y CARPETAS	m2 m2	910,64	1.185,00	1.103.629,62 238.597,54	450,000,00			1	
CC10.1	Contrapiso de hormigón con pendiente	m2	268,83	1.171,82	322.180,80	452.927,88				
CC10.3	Contrapiso carpeta de hormigón llaneado (escolera) Contrapiso carpeta de hormigón bajo revestimiento	m2 m2	32,21 135,40	1.540,50 577,73	50.746,86 80.000,22				1	
C10.1	CIELORRASOS Suspendido en placa roca de yeso antihumedad	m2	17,08	1.171,82	20.469,47	163.859,37				
C10.2 TP10	Aplicado de yeso TERMINACIONES PAREDES	m2	118,32	1.185,00	143.389,91	764.991,62				
TP10.1	Pintura al Idex interior Porcellanato	m2 m2	910,64 37,78	0,00	0,00 59.528,70					
TP10.3	Revestiment exturado TERMINACIONES CIELORRASOS	m2	398,70	1.730,10	705.462,92	0.00				
TC10.1	Pintura al látex para cielorrasos interiores	m2	118,32	0,00	0,00	0,00				
TS10	Pintura al látex para cielorrasos antihongo TERMINACIONES SOLADOS	m2	17,08	0,00	0,00	492.509,25				
TS10.2	Porcellanato Cemento alisado	m2 m2	135,40 32,21	1.113,90 971,70	154.244,18 32.009,56					
V10	Piso flotante de baldosones 60x40 sobre disco soporte de PVC VARIOS	m2	268,83	1.113,90	306.255,51	934.783,39				
V10.1 V10.2	Colocación de marcos y puertas Colocación de bañeras con asiento	un. un.	12,00	6.124,08	75.158,63 25.052,88					
	Amure de puertas de ascensor Banquina de cocinas h:10cm	un. ml	3,00	6.124,08 592,50	18.789,66					
V10.5	Babetas en terraza	ml un.	73,51	606,72	45.613,30 48.476,93					
V10.7	Colocación de conductos de ventilación en ballos y/o cocinas Colocación de premarcos	un.	5,00 7,00	9.480,00 4.692,60	33.594,51 344.048,75					
V10.8 V10.9	Impermeabilización cementicia en terraza Impermeabilización poliurea proyectada final en terraza	m2 m2	268,83 268,83	1.251,36	344.048,75					
	AZOTEA Y SALA D	T MACHINIAS					\$ 1.053.835,69			
		E MAQUINAS								
M11.1	MAMPOSTERIA Bevación de mamposteria ladrillo hueco 8x18x33	m2	5,61	1.322,25	7.587,55	241.670,03				
M11.1 M11.2 R11	MAMPOSTERIA Beveddin de mamposteria ladrillo tueco 8x18x33 Beveddin de bioque de hormigén 13x20x40 (junto tomado) REVOQUES			1.322,25	234.082,48	241.670,03 287.209,02				
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.2	MAMPOSTEIA Benotido de mamposterio lodifilo hacco 8x18x33 Berostido de biloque de homelgido 13x20x40 (junto tomodo) REFOCULES Benoque grueno + Effucido a la col Austosto hidridoga - Authora fortarando + Efucido a la col	m2	5,61			287.209,02				
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.2	RAMPOSTEIA Benedick de immograteria leditifia haece St. 18:23 Benedick de bloese de homigiel 13:200-40 (jietse tamede) ENFOCUS Revoue grosse + Benedick a la cal Assacka leditifique + Jahoner fratestado + Bénédic a la cal CONTRAPISOS Y CARTESTAS	m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34	1.983,38 1.171,82 1.540,50	234.082,48 159.057,83					
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.2 CC11 CC11.1	MAMPOSTEIA Brescoti de inemposterio lacidifio haceo Sa I B.23 Brescoti de Monago de homigini 13/20/40 ((junto taxedo) REVOOUS REVOOUS REVOOUS Austedo hidriduge + Jahanon frostancia + Bhutidio e la cul CONTRAPISO Y CARPETAS Comegoio de homigini con pendientes Comegoio carpes de homigini frostancio (conciero)	m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72	1.983,38	234.082,48 159.057,83 128.151,18	287.209,02 150.891,22				
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.2 CC11 CC11.1 CC11.2	ARAMPOSTERIA Renosción de inemposterio indiritio haceo Sx 1 8x 23 Renosción de integra de hormágin 13x 20x 40 (junto samedo) REPODUS REPODUS Renoses gresses e Belicido a lo col Associado histórique - i Johnno n frestratesido + Belicido a lo col CONTRAPISOS Y CARPETERIS Contregição de hormágin con paraditeria Contregição capa hormágin (insendo je escalaro) CILICIDASSOS Aplicidos devidado o lo col	m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60	287.209,02 150.891,22 50.439,82				
M11.1 M11.2 R11.1 R11.2 CC11 CC11.1 CC11.2 C11 TP11 TP11.1	MAMPOSTERIA The control is the interest of the heart of	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 0,00	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.061,62 50.439,82 0,00	287.209,02 150.891,22				
M11.1 M11.2 R11. R11.1 R11.2 CC11 CC11.1 CC11.1 TP11. TP11.1 TP11.2 TC11.1	IRAMPOSTELIA Tenedio di ne pione dei homigia 13/20/40 ((pere tenede)) Service di ne pione dei homigia 13/20/40 ((pere tenede)) Service a presse = Belacido la le call Autoria (halito) dei nome dei homigia 13/20/40 ((pere tenede)) CONTRA/BOS Y CARPETAS Commigia dei homigia framendo (percelero) CONTRA/BOS Y CARPETAS Commigia con parellere Commigia con parellere Commigia con parellere Commigia con parellere Service dei nome	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 995,40 0,00 0,00	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.061,62 50.439,82 0,00 0,00	287.209,02 150.891,22 50.439,82				
M11.1 M11.2 R11. R11.1 R11.2 CC11 CC11.1 CC11.1 TP11. TP11.1 TP11.2 TC11 TC11.1 TC11.1	IRAMPOSTELIA Tenerolio de inamposterio leditifo haco Di 15-33 Unicolo, de bisono de homigia 13/20/40 (jams tenedo) Encolo, persona e flexición de los cal Asociación persona e flexición de los cal Asociación persona e flexición de los cal CONTRAFISOS Y CARPETAS CONTRAFIOS Y CARPETAS Contropios de homigia flexicación personales Contropios con particular CONTRAFIOS Aplicado sensición de los cal TERMINACIÓNES ANDES TERMINACIÓNES ANDES Terminación tenedos de los cal TERMINACIÓNES PORTES TERMINACIÓNES SECRETASOS Parama el titas para cidarionas interiorias TERMINACIÓNES GEORRADOS Parama Cales para cidarionas interiorias	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55 115,40 81,34	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 0,00 0,00 0,00	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.061,62 50.439,82 0,00 0,00	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00				
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.1 CC11.1 CC11.1 C11.1 TP11.1 TP11.1 TP11.1 TC11.1 TC11.1 TC11.1 TC11.1 TC11.1 TC11.1 TC11.1	IRAMPOSTELIA Televodo de la mangosterio la diri fila haco 8x 18x33 Ultrocción de la Montingia 13x20x 40 (junto sumodo) Elevado de la Montingia 13x20x 40 (junto sumodo) Elevado genera e Belacido a lo cell Recoga genera e Belacido a lo cell Associa habitalique a Fultorio relativado de Belacido a lo cel CONTRAPISOS Y CARPETAS Commigato de hormigia filoreado (seculare) CONTRAPISOS Y CARPETAS Commigato corpata de hormigia filoreado (seculare) CONTRADOS Y CARPETAS Commigato de hormigia filoreado (seculare) CONTRADOS Y CARPETAS CONTRADOS PARENTAS Aplicado entrado o no cell TERMINACIONES PAREDES Perior ao Ileas vieterio Recynitarionis habitalismos (seculares) Contrados (seculares) TERMINACIONES ASSOCIA Contrados (seculares) Carpetanos (seculares) Ca	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 995,40 0,00 0,00	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.061,62 50.439,82 0,00 0,00	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.1 R11.2 CC11 CC11.1 CC11.1 TP11 TP11.1 TP11.1 TC11.1 TS11.1 TS11.1 TS11.2 V11 V11.1	IRAMPOSTELIA Revendo de inemposterio leditifo haceo 8x 18x33 Revendo de Selezio de inemposterio leditifo haceo 8x 18x33 Revendo de Selezio de inemposterio 12x20x 40 (junto senedo) Revendo provente d'Ancideo 10 cost Revendo a provente d'Ancideo 10 cost Revendo de Sevendo e l'Antiero relativació de fibratido o lo cel CONTRATOS Y CARPETAS Corregato de hornigón floresedo (secotore) COLORAZIOS Aplicado entudio o lo cel TERMINACIONES PARDES Priora o il losse interior Revendo e la contra de la contra del c	m2 m	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.061,62 50.439,82 0,00 0,00 0,00 49.238,87 69.229,66	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00				
M11.1 M11.2 R11.1 R11.2 CC11.1 CC11.2 C11.1 TP11.1 TP11.1 TP11.1 TS11.2 TC11.1 TS11.1 TS11.2 V11 V11.1 V11.2 V11 V11.2 V11.3	IRAMPOSTELIA Rescolo de la margosterio la diffo haco 8x 18x33 Rescolo de Monigo de homigini 13x20x 40 (juno tamodo) Rescolo groupe e Berlodo a la cali Rescolo de Rescolo de la cali Rescolo de Rescolo de la cali CONTRATOS Y CARPETAS Commigio de homigini foreasito (escalero) CENTRADOS Y CARPETAS Commigio co prasto de homigini foreasito (escalero) CENTRADOS CORPETAS Aplicado excelutó o la cel TERMINACIONES STANDES Princo di la las interior TERMINACIONES GEORRASOS TERMINACIONES GEORRAS	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 60,77 2,00 61,20	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 971,70 1.113,90 6.124,08 592,50 1.251,36	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.001,62 50.439,82 0,00 0,00 0,00 49.238,87 69.229,66 12.526,44 37.084,85	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 R11.1 R11.2 CC11.1 CC11.2 C11.1 TP11.1 TP11.1 TP11.1 TS11.2 TC11.1 TS11.1 TS11.2 V11 V11.1 V11.2 V11 V11.2 V11.3	MAMPOSTELIA Thereoff as in immograturia to indirito hause its 18-33 Thereoff as in immograturia to indirito hause its 18-33 Exercises are sense in thereign 18-20-20-40 (jume temeda) Exercises are sense in thereign 18-20-20-40 (jume temeda) Exercises are sense in thereign 18-20-40 (jume temeda) CONTRADISTO Y CARPELAS CONTRADISTO Y CARPELAS Contragion on binomigin forwards (secularo) CONTRADISTO Y CARPELAS CONTRADISTO CONTRADISTO INTITUTO IN	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55 115,40 81,34 49,55 49,55 49,55	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,113,90 6.124,08 592,50	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.061,62 50.439,82 0,00 0,00 0,00 49.238,87 69.229,66 12.56,44	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00	\$ 33,994,220,77			
M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 R11.1 R11.1 R11.2 CC11 CC11.1 CC11.1 CC11.1 TP11.1 TP11.2 TC11.1 TS11.2 TC11.1 TS11.2 TC11.1 TS11.2 TS11.2 TS11.2 TS11.3 TS11.4 TS11.4 TS11.4 TS11.5	MAMPOSTELIA Thereoff as in improprietario la del file hasse 8 x 18-33 Thereoff as in improprietario la del file hasse 8 x 18-33 Evergous proses e Bentides 1 x 12-05-60 (jenno tennedo) Evergous proses e Bentides la la cell Automatica la la del partico prosesso de la del del cell CONTRATIONO Y CARPETAS Contregulo e biomiglio e presidente Contregulo co presidente TERMINACIONES PAREDES Pictura cel l'active services TERMINACIONES PAREDES Pictura cel l'active services TERMINACIONES GEORGEAGOS Contreto del latte parce delorrosso interiores TERMINACIONES CONTRETOS Calcinocioni de morces y poertite Delaborario en morces y poertite Temperimedialización connecticio en terrorazia ATUDAS DE GERMO V OTIOS	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 113,72 81,34 60,77 49,55 49,55 115,40 81,34 49,55 49,55 49,55 49,55 40,77	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 971,70 1.113,90 6.124,08 592,30 1.251,36	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,40 78.041,62 50.439,82 0,00 0,00 0,00 49.238,87 69.229,66 112.526,44 37.084,85 77.777,289	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 R11 R11.1 R11.2 R11 R11.1 R11.2 CC11 R11 R11.2 CC11.1 R11.2 CC11.1 R11 R11.1 R11.2 R11 R11.1 R11.2 R11 R11.1	MAMPOSTELIA Thereoff as in improprietario la delife haces 8x 18x33 Thereoff as in improprietario la delife haces 8x 18x33 Thereoff as in improprietario la delife haces 8x 18x33 Thereoff as in improprietario la delife haces 8x 18x 18x 18x 18x 18x 18x 18x 18x 18x	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 60,77 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 60,77 2,00 61,20	1,983,38 1,171,82 1,540,50 1,171,82 1,540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 971,70 1,113,90 6,124,08 592,500,10 592,500,00 592,500,00	234.082,48 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.041,62 50.439,82 0,00 0,00 0,00 0,00 49.238,87 69.229,66 12.526,44 37.084,85 77.772,89 605.961,60 605.961,60	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 M11.2 M11.1 M11.2 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1	MAMPOSTELIA Thereofor de managemente la ledit dia hacco de l'Es-33 Thereofor de managemente la ledit dia hacco de l'Es-33 Services a reseau et homolique l'Es-20-40 (james temeda) ESPOQUE Services a reseau et flectide la le call Autorità ledit dia les abusen i ristarande l'Estable la le call CONTRA/ROSY CARPILAS Contregulo en paradiente Contregulo compation de homolighi Torenedio (secolero) (CECOREALOS) Apticode services de homolighi Torenedio (secolero) (ACRORIANOS Apticode services de l'Estable l'Estable la call l'Estable l'Es	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 132,72 81,34 81,34 81,34 49,55 49,55 49,55 49,55 60,77 49,55 49,55 49,55 49,55	1,983,38 1,171,82 1,540,50 1,171,82 1,540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 971,70 1,113,90 6,124,08 592,50 1,251,36 592,500,00 592,500,00 592,500,00	234.082,48 159.057,82 128.151,18 72.829,60 73.091,62 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,82 50.439,8	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 M11.2 M11.1 R11.1 R11.1 R11.1 R11.2 CCI1.1 R11.1 CCI1.1 CCI1.1 CCI1.1 TP11 TP11.1 TP11.1 TP11.1 TS11.2 TCI1.1 TS11.2 VII.1 VII.1 VII.1 VII.1 VII.1 VII.1 AG-2 AG-3 AG-4 AG-5 AG-6-5 R11.1 R11.1 R11.1 AG-2 AG-3 AG-4 AG-5 AG-5 R11.1 R11.1 R11.1 R11.2 AG-2 AG-3 AG-4 AG-5 AG-5 AG-5 AG-5 AG-5 AG-5 AG-5 AG-5	IRAMPOSTELIA Rescolo de la mangosterio la diffo haco 8x 18x33 Rescolo de la mangosterio la diffo haco 8x 18x33 Rescolo de la mangosterio la diffo haco 8x 18x33 Rescolo generale de la mangosterio 12x20x 40 (juno tamodo) Rescolo generale de la colora del la colora de la colora del la colora de	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 81,34 60,77 49,55 49,55 115,40 81,34 49,55 49,55 49,55 49,55 60,77 60,77 60,77 60,77	1,983,38 1,171,82 1,540,50 1,171,82 1,171,82 1,171,82 1,171,82 1,181,80 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 571,70 1,113,90 1,251,36 1,251,36 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00 572,500,00	234.082,48 159.057,82 128.151,18 72.829,60 73.001,62 50.439,82 0,00 0,00 0,00 0,00 42.238,87 69.229,64 12.526,44 37.034,85 77.772,89 77.772,89 605.961,60 605.961,60 605.961,60 605.961,60 605.961,60 605.961,60	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 M11.2 M11.1 R11.1 R11.2 CC11.1 CC11.1 CC11.1 CC11.1 TP11 TP11.1 TP11.1 TS11.1 TS11.1 TS11.2 V11.4 V11.	MAMPOSTEIA The control of the improprietation bettle the control of the control	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 113,72 60,77 49,53 49,53 115,40 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 110,77 40,77	1,983,38 1,171,82 1,540,50 1,171,82 1,540,50 1,171,82 1,171,82 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 1,113,90 1,213,36 1,251,36 1,251,36 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,500,00 592,	234.082,48 159.057,83 128.151,18 128.151,18 128.151,18 50.439,82 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 47.238,87 69.229,66 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.772,89 77.772,89 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60.5361,60 60	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.1 M11.1 M11.2 M11.1	MAMPOSTELIA Thereoff to a management in bed rife haven the 18-13 Thereoff the management in bed rife haven the 18-13 Thereoff thereoff the 18-13 Thereoff thereoff thereoff the 18-13 Thereoff	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	115,40 132,72 81,34 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 60,77 60,77 60,77	1.983.38 1.171.82 1.540.50 995.40 0,00 0,00 0,00 971.70 1.113.90 6.124.08 592.50,00 592.50,00 592.50,00 592.50,00 592.50,00 592.50,00 1.251.36	234.082,48 159.057,83 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.15	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1	MAMPOSTELIA Thereoff of an immograturia la idal file hasso ib 1 15-23 Thereoff of an immograturia la idal file hasso ib 1 15-23 Thereoff of an immograturia la idal file hasso ib 1 15-23 Thereoff of an immograturia la idal file hasso in a control of	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	115,40 132,72 81,34 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 60,77 60,77 60,77 60,77 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,0	1,983,38 1,171,82 1,540,50 1,540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 971,70 1,113,90 1,213,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1	234.082,48 159.057,83 159.057,83 172.829,40 78.001,62 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1 M11.2 M11.1	MAMPOSTELIA Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of an improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietaria bed rife haces to \$15.23 Thereoff of a improprietar	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	115,40 112,72 81,34 60,77 115,40 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,34 81,	1,983,38 1,171,82 1,540,50 1,171,82 1,540,50 995,40 0,00 0,00 0,00 0,00 6,124,08 592,50 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36 1,251,36	234.082,48 159.037,83 159.037,83 72.829,40 78.001,42 50.439,82 60.00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.2 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	AMPOSTELIA Therefore the managements in bed rife hases to 18-33 Therefore the managements in bed rife hases to 18-33 Services are seen at the montage 13-20-46 (jenns temeda) Services are seen at the services and the services are seen at the services are seen at the services are services and control to 18-20-46 (jenns temeda) Services are services and the services are service	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	5,61 115,40 60,77 60,77 60,77 60,55 60,55 60,55 60,55 60,55 60,77 60,77 60,77 60,77 60,77 60,77	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	234.082,48 159.037,83 159.037,83 72.829,40 78.091,62 50.439,82 50.439,82 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00	287.209,02 150.891,22 50.439,82 0,00 0,00				
M11.2 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	MAMPOSTELIA Placedo de la monagentario tarisfrio haces 8x 18x33 Percepus present e Beschelde sa la cesal Recognituda de la monagenta de la monagenta la 12x10x400 (junte transado) Recognituda de la monagenta del monag	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	115,40 1132,72 81,34 60,77 115,40 61,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53	1.983,38 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 1.171,82 1.540,50 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	234.092,48 159.057,83 159.057,83 128.151,18 72.829.60 78.051,62 0,00 0,00 0,00 49.238,87 69.229.66 12.526,44 27.772,69 77.772,69 77.772,69 77.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 27.772,69 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,44 12.526,	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (11.1 M11.2 M11.3 M11.4 M11.2 M11.4 M11.2 M11.4	RAMPOSTELIA Teneratio di a managonateria lacidità hacco 8x 18-33 Unicondo di bissocia dei homingia 13/20/40 [jamo vanedo] Serviccio di a visione di homingia 13/20/40 [jamo vanedo] Noncosa proses e Belacido da lo cell Roccosa proses e Belacido da lo cell Roccosa proses e Belacido da lo cell CONTRAPISOS Y CARPETAS CONTRAPISOS Y CARPETAS Contregio de homingia finesendo (secolore) (CICINEA/SOS Aplicado enducido e lo cell TERMINACIONES ANDES Favora el lacio servicio Aplicado enducido e lo cell TERMINACIONES ANDES Favora el lacio servicio TERMINACIONES ANDES Favora el lacio servicio TERMINACIONES ANDES Contregio de homingia finesendo (secolore) CICINEA/SOS Carentes el lacio servicio TERMINACIONES CICINES ANDES Contregio del homingia del contregio en territorio entregio en territorio entregio en territorio entregio en territorio entregio ent	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	113,40 1132,72 81,34 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27	1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.1	234.082,48 159.037,83 159.037,83 72.829,40 75.0439,82 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	MAMPOSTELIA The control of the improprietation better to the control of the cont	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2 m2	115,49 115,49 115,49 115,29 115,27 115,29 115,20 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40	1.171.82 1.171.82 1.340.90 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00	234.092,48 159.057,83 159.057,83 172.829,60 172.829,60 172.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60 173.829,60	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	MAMPOSTELIA The control of the improprietation better the process of the process	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3	5,61 113,40 61,24 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55	1.971,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,	234.082,48 159.057,83 159.057,83 128.151,18 72.829,60 78.001,62 50.439,82 50.439,82 60.00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (CI).2 (CI).3 (CI	RAMPOSTELIA Tenerativo de managenerario leutrito haceo De 18-33 Unicipation de la biomación de la formación 13-250-461 (junto tenedad) Receptor present e Berichón de 16 rest all CONTRA/BOS Y CARPELS COURGEADOS GENERATOS GENERATOS Aplicados eministro de 10 rest all REMINIACIONES ANDES Receptor de 16 rest all 18	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3	115,40 1112,40 100,77 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,55 49,55 49,55 49,55 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77 100,77	1,971,82 1,171,82 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,174,83 1,1	234.082,48 159.057,83 159.057,83 159.057,83 72.829,60 78.001,62 50.439,82 50.439,82 50.439,82 60.00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,0	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (11.1 M11.2	RAMPOSTELIA Tenerodo de interposterio ledicito haceo la 18-33 Unicipación de la locación de la consideración del citro haceo la 18-33 Unicipación de la locación de la consideración del la consideración d	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3	113,40 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,27 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20 113,20	1.973.8 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.140.93 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,	234.092,48 159.057,83 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18 128.151,18	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (11.1 M11.1	MAMPOSTELIA Procedor de mosque de homispie 1 12/10/40 (junto tomodo) Encopos proses e Belocido de los call Accessor de mosque de homispie 1 12/10/40 (junto tomodo) Encopos proses e Belocido de los call Accessor de mosque de homispie 1 12/10/40 (junto tomodo) Encopos proses e Belocido de los call Accessor de mosque de homispie 1 12/10/40 (junto tomodo) CONTRAFIOS Y CARRESA Commission corpaste de homispie 1 12/10/40 Commission corpaste de homispie 1 12/10/40 TERMINACOMES PAREDES Protor of litre services TERMINACOMES PAREDES AVUOAS DE CESTO SERVICES AVUO	m2 m2 m2 m3 m3 m3 m3 m3	5,61 115,40 115,40 60,77 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 60,77 60,77 60,77 60,77 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.1	234.092,48 159.057,83 159.057,83 128.151,18 272.829,40 278.091,62 2,00 2,00 2,00 2,00 47.228,87 47.228,87 47.228,87 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,00 2,0	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1) (1)	MAMPOSTELIA Recordio de interpretamente la tedirità haces de l'Es-33 Percoque present e Berticide sa la cesta de l'Accessorie de homoles l'Es-23 Percoque present e Berticide sa la cesta de l'Accessorie d	m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3 m3	5,61 115,40 115,40 60,77 49,53 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40	1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.1	234.092,48 159.057,83 159.057,83 172.8151,18 72.829.60 78.0051,62 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (11.1 M11.2	MAMPOSTELIA Thereoff to a managementa is selected to be used to the hard to t	m2 m2 m2 m3 m3 m3 m3 m3	5,61 115,40 115,40 60,77 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 49,53 60,77 60,77 60,77 60,77 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00 1,00	1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.1	234.092,48 159.057,83 159.057,83 72.829,40 70.00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (11.1 M11.2	MAMPOSTELIA Therector da managemento la clarific haces Ds 19-33 Therector da managemento la clarific haces Ds 19-33 Frequent creams = Belandia is la costal Accounted to the control of the control o	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3	5,61 112,40 60,77 49,55 81,34 49,55 49,55 49,55 49,55 49,55 115,40 49,55 49,55 10,57 40,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57 10,57	1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.1	234.092,48 159.037,83 159.037,83 72.829,40 73.094,93 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 (11.1 M11.2	AMPOSTELIA Therefore the ammograture to identific hazon to 18-23 Therefore the ammograture to the total to 18-23 Therefore are sense in the property of the control of t	m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3 m3	113,49 113,49 113,49 113,44 113,49 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44	1.971,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.1	234.082,48 159.057,83 159.057,83 1728.151,18 72.829,40 78.061,62 50.439,82 50.439,82 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.2 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1 811.1	MAMPOSTELIA Procedor de monogranterio tedirito haces de 18-23 Procedor de monogranterio tedirito haces de 18-23 Procedor de monogranterio tedirito haces de 18-23 Procedor de monogranterio tedirito de 18-24 Procedor de monogrante de butilito de 18-24 Procedor de 18-24 Proc	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3	5,61 115,40 16,77 49,53 19,54 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40 115,40	1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.171.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.191.82 1.1	234.092,48 159.057,83 159.057,83 128.151,18 272.829,40 278.001,92 0,00 0,00 0,00 47.238,87 69.229,69 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,44 37.777,28 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.526,48 12.52	287.209,02 1150.891,22 50.439,82 0,00 118.446,53 205.157,07				
M11.2 S11.1 S11.2	MAMPOSTELIA Thereoff and ammigroundus la ladirito hasses \$5 18-33 Thereoff and ammigroundus ladirito hasses \$5 18-33 Frequent centers = Belandia is la seal Accounted to the seal of t	m2 m2 m2 m2 m2 m2 m3 m3	113,49 113,49 113,49 113,44 113,49 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44 113,44	1.971,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.171,82 1.1	234.082,48 159.057,83 159.057,83 1728.151,18 72.829,40 78.061,62 50.439,82 50.439,82 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00 60.00	287,209,02 150,891,22 50,439,82 0,00 0,00 118,446,53 205,157,07		Sunotal		

Desacopio	109
Fondo de	59
Garantia Subtotal	
MC 1	27,229

Sutotal Iva 10,5%
Total

Indice CAC

Base 06/21 1322,6

Actual 10/22 1682,6

Variación Porcentual 27,22%

\$2.940.002,24	\$2.940.002,24		\$880.378,4
	\$0,00	s	88.037,8
	\$0,00	\$	44.018,9
		\$	748.321,6
		\$	203.686,5
s -		\$	952.008,19
		s	99.960.8
			1.051.969,05

\$ 201.919,27 \$ 201.919,27 \$

	Materiales de ningun tipo
Volquete	rs .
lluminac	ion y tableros de obra
Baños d	e obra
Agua	
Energia	Electrica
Izado o I	Movimiento de Tanques
Seguros	
Incluye	
Sereno	
ART	
	entas de obra
Guinche	
Hormiac	
	elgado, Capataz
Ing en S	&H
Forma o	le Pago
	9%, pAgadero en cheques a 30, 60, 90 y 120 dias,
Saldo er	pagos quincenales
Mavors (Costos: Indice CAC MO. Base= Junio 2022
	le Pago ALTERNATIVA
	5%, pAgadero en cheques a 30 días,
	pagos quincenales
Mayors (Costos: Indice CAC MO. Base= Junio 2022

ANEXO 4 DOCUMENTACIÓN CUMPLIMIENTO DE LEYES

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T. 33-71562251-9 Mes - Año Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 12/2022 Servicios Eventuales: No Empleados en nómina: Suma de Rem. 1: 188.100,00 Suma de Rem. 2: 188.100,00 Suma de Rem. 3: 188.100,00 Suma de Rem. 4: 188.100,00 188.100,00 Suma de Rem. 5: Suma de Rem. 6: 0,00 Suma de Rem. 7: 0,00 Suma de Rem. 8: 188.100,00 Suma de Rem. 9: 188.100,00 Suma de Rem. 10: 0,00

Apellido y Nombre o Razón Social:

NORBAU S.A.

Nro. Verificador: 733582

Domicilio Fiscal: LEANDRO N ALEM 474 1 A SAN ISIDRO		V 44
I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SOCIAL		II - REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIALES
a1 - Total de aportes	27.141,30	30 a1 - Total de aportes 4.835,
a2 - Aportes a favor	0,00	00 a2 - Aportes a favor 0,
a3 - Aportes S.S. a pagar	27.141,30	30 a3 - Aportes O.S. a pagar 4.835,
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	00 b1 - Total de contribuciones 9.671,
b1 - Total de contribuciones	35.472,60	60 b2 - Excedentes de contribuciones a favor 0,
b2 - Asignaciones compensadas	0,00	00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00	00 Subtotal contribuciones O.S. 9.671,
·		Retenciones 0,
Subtotal contribuciones S.S.	35.472,60	60 Contribuciones O.S. a pagar 9.671,4
Retenciones	0,00	00
Contribuciones S.S. a pagar	35.472,60	
III - RETENCIONES		IV - VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALIMENTOS
Saldo retenciones período anterior	0,00	00 Monto base de cálculo 0,
Retenciones del período	0,00	00 Contribuciones, Vales Alimentarios
Total retenciones	0,00	00 y/o Cajas de Alimentos a pagar 0,
		Percepciones de Vales Aliment. 0,
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00	00
Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00	00 V - RENATRE
Saldo de retenciones a período futuro	0,00	00 Total Contribuciones RENATRE 0,0
		Total Seg. Sepelio UATRE 0,0

VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII - SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	55 8.800,00	Cuiles c/S.C.V.O Prima	53 - 1.972,13
Remun. con ART	188.100,00 26.428,05	Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	35.228,05	S.C.V.O. a Pagar:	1.972,13

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN					
351 - Contribuciones de Seguridad Social	35.472,60	302 - Aportes de Obra Social	4.835,70		
301 - Aportes de Seguridad Social	27.141,30	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00		
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	35.228,05		
352 - Contribuciones de Obra Social	9.671,40	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	1.972,13		
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00				
Forma de Pago: Efectivo					







PAGO

AFIP VEP

Fecha Hora Nro Trans. 10/01/23 16:16:46 5194

Identificacion 3371562251912910540

Importe \$ 114321,18

Debitado de CA\$ 328-351473/6

0010408771743510190191931202212000SIJPDJ

NRO.TRAN: 138206519444

Nro. de Control 5215 **=PagoMisCuentas**



Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1040877174

Organismo Recaudador: AFIP

Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ

Descripción Reducida: SIJPDJ12/22

CUIT: 33-71562251-9

Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

\$35.472,60

Período: 2022-12

Generado por el Usuario: 20129105403

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL

Fecha Generación: 2023-01-03 Hora: 18:34:55

Día de Expiración: 2023-02-02

Importe total a pagar	\$114.321,18
(312) SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	\$1.972,13
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557	\$35.228,05
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	\$4.835,70
(301) CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	\$9.671,40
(351) EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	\$27.141,30

Para efectuar el pago ingrese a:

https://paysrv2.pagomiscuentas.com/Inicio.html

Prevención ART

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

PREVENCIÓN Aseguradora de Riesgos del Trabajo S.A., autorizada a afiliar en todo el país con los alcances establecidos en la Ley de Riesgos del Trabajo Nº 24.557 por Resolución Nº 24404/96 de la Superintendencia de Seguros de la Nación y Resolución Nº 103/96 de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo, certifica que el empleador NORBAU S.A. C.U.I.T. 33-71562251-9 con domicilio en calle L N ALEM 474, SAN ISIDRO, tiene emitido un Contrato de Afiliación registrado bajo el número 625862 en los términos de la Ley Nº 24.557 sus decretos y leyes complementarias y reglamentarias, cuya vigencia se extiende entre el 01/07/2022 y el 30/06/2023 amparando su personal en relación de dependencia, cuya nómina se detalla abajo.

En el supuesto que se efectuen trabajos en altura, el presente certificado ampara la realización de los mismos por parte de los trabajadores dependientes del empleador NORBAU S.A.

El presente certificado se extiende a pedido del afiliado en Sunchales (SF), el día 11 de enero de 2023, para ser presentado ante quien corresponda, y por el término de 30 días, careciendo de todo valor una vez operado el vencimiento del plazo indicado.

DETALLE DEL PERSONAL AMPARADO AL 11/01/2023

EMPRESA	CONTRATO	PÓLIZA
NORBAU S.A.	625862	4429835

C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición
20948241243	1 ACOSTA IRALA MILCIADES	Régimen General
20401638610	2 ACUA SEBASTIAN ALEJANDRO	Régimen General
20268503197	3 ACUÑA ISIDRO RAMON	Régimen General
20331608743	4 ACUÑA MARTINS	Régimen General
20936972722	5 ADORNO FLOR MARCOS ANTONIO	Régimen General
20946352110	6 ARZAMENDIA ESCURRA FRANCISCO ARIEL	Régimen General
20929506635	7 ARZAMENDIA ESTECHE FRANCISCO	Régimen General
20949619002	8 AYALA LEDEZMA CESAR	Régimen General
27630642251	9 AYALA SAMUDIO BLAS ANTONIO	Régimen General
20952462270	10 AYALA SAMUDIO CRISTIAN DAVID	Régimen General
20628955957	11 AYALA SAMUDIO GUSTAVO	Régimen General
20437292044	12 AZUAGA GARCETE ALEJANDRO	Régimen General

C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición	
20433322968	13 BALLEJOS EZEQUIEL ESTEBAN	Régimen General	
23956186129	14 BALMACEDA GOMEZ MIGUEL ARNALDO	Régimen General	
20948819253	15 BENITEZ CABAÑAS CESAR	Régimen General	
20944603302	16 BOGADO OTAZU ALEXIS DAVID	Régimen General	
20942659769	17 BOGADO SANGUINA MILCIADES RAMON	Régimen General	
20430921852	18 BREST EMILIANO MANUEL	Régimen General	
20953002036	19 CABAÑAS PRIETO JUAN ANGEL	Régimen General	
20944252151	20 CASTILLO COHENE CIRILO	Régimen General	
20953536154	21 CASTILLO COHENE FILEMON	Régimen General	
20950160366	22 COLLANTE WALTER ALEXIS	Régimen General	
23938739803	23 DELGADO IBARRA JUAN	Régimen General	
20955434553	24 DUARTE CORREA SERGIO DIOSNEL	Régimen General	
20953956862	25 FERNANDEZ SAMANIEGO LUIS MIGUEL	Régimen General	
20961123608	26 GALEANO GAVILAN RICHARD MARTIN	Régimen General	
20948586402	27 GALEANO MARTINEZ LIVIO RAMON	Régimen General	
20953194709	28 GALEANO PATIÑO CANDIDO JAVIER	Régimen General	
20456857400	29 GARAY VLADIMIR JESUS	Régimen General	
23630240409	30 GARCIA CONTRERAS JOSE EDUARDO	Régimen General	
20962097589	31 GARCIA CONTRERAS JOSE GREGORIO	Régimen General	
20950478374	32 GONZALEZ ALMIRON REINALDO	Régimen General	
20428376456	33 GUTIERREZ BRIZUELA FRANK MANUEL IVAN	Régimen General	
20957099247	34 GUZMAN ESQUIVEL CARLOS MERCED	Régimen General	
20953389429	35 INSFRAN MARTINEZ JULIO CESAR	Régimen General	
23948651009	36 LOPEZ GONZALEZ RODYS SAUL	Régimen General	
20956417776	37 LOPEZ LOPEZ CARLOS ANTONIO	Régimen General	
20949752136	38 MARECO LUCENA JOEL DARIO	Régimen General	
20953903270	39 MARTINEZ VERA MARIO RAMON	Régimen General	
23944145559	40 MEDINA BENITEZ RUBEN DARIO	Régimen General	
20960889631	41 NOGUERA NOGUERA ALEXANDRE	Régimen General	
20930699374	42 OJEDA ALVAREZ ELEUTERIO	Régimen General	
20961014078	43 OLMEDO FALCON EVER DANIEL	Régimen General	
20944873865	44 PAIVA ZARACHO ANTONIO	Régimen General	

C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición	
23946484539	45 PEREIRA VIEDMA ALBERTO ANDRES	Régimen General	
20944954520	46 RAMIREZ GARCIA ROLANDO	Régimen General	
23933094529	47 RIVEROS GAMARRA GUIDO ISMAEL	Régimen General	
20954565603	48 ROMAN COLMAN FAVIO OSMAR	Régimen General	
20209271533	49 SALABERRY CARLOS ALBERTO	Régimen General	
20339978531	50 SANCHEZ FELIX ANTONIO	Régimen General	
20141932811	51 SARLINGA OSCAR ALBERTO	Régimen General	
20960548184	52 VALENZUELA GIMENEZ ERASMO RAMON	Régimen General	
20630832188	53 VEGA VILLALBA ELVIO	Régimen General	
23300144799	54 VERA RUBEN DARIO	Régimen General	
20945772604	55 VILLAGRA MARIO	Régimen General	
20958841265	56 VILLALBA VILLALBA RAFAEL Régimen Gen		

TOTAL DE EMPLEADOS 56

Mauricio Miretti Gerente de Riesgos del Trabajo Prevención Aseguradora de Riesgos del Trabajo S.A.

ANEXO 5 INFORME DEL DESARROLLADOR





AV. ALBERDI 5784

INFORME DE OBRA

INFORMACIÓN MÁS RECIENTE SOBRE LAS TAREAS REALIZADAS DURANTE EL MES DE NOV/DIC.

ETAPAS

A realizar durante toda la obra

PRELIMINARES

- Trámites municipales
- Demolición
- Obrador

HORMIGON

- Movimiento de suelo
- Hormigón armado

ALBAÑILERIA

- Mampostería
- Carpetas y contrapisos
- Revogues
- Revestimientos

TERMINACIONES

- Construcción en seco
- Pintura

INSTALACIONES

- Sanitarias
- Gas
- Eléctricas
- Incendio
- Aire acondicionado
- Ascensores
- Porteros + TV

EQUIPAMIENTO

- Carpinterias PVC
- Herrerias
- Capinterias madera
- Marmolería
- Blindex
- Portón



EN PORCENTAJE 32%

Según etapas completadas



PRELIMINARES

100 %

ALBAÑILERIA

7 %

INSTALACIONES

10 %

HORMIGON

100 %

TERMINACIONES

0 %

EQUIPAMIENTO

0 %



DESCRIPCION DE TAREAS

Realizadas durante el mes de Nov/Dic

HORMIGON

Finalizada la estructura de hormigón, se avanzó con la limpieza y retiro total de los encofrados, reparaciones de nidos en la estructura, refuerzos estructurales metálicos y armado de tanques de bombeo en segundo subsuelo.

ALBAÑILERIA

- -Inicio de tareas de albañilería
- -Armado de guinche para cubrir transporte de materiales de 2do SS hasta ultima losa.
- -Armado de tanque + bomba para proveer de agua a todos los pisos
- -Elevación de mampostería exterior con ladrillo hueco del 18, 66%
- -Elevación de mampostería interior con ladrillo portante del 12, 18%
- -Limpieza de hormigón y tetiro de encofrados.
- -Reparación de hormigón (nidos y recubrimiento de hierros con concreto)

INSTALACIONES

- -Instalación de tableros (1 por piso)
- -Iluminación de obra







MÁS IMÁGENES

















Buenos Aires, 28 de enero de 2023

INFORME TÉCNICO Nº 03/80.0 SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS OBRA J. B. ALBERDI 6683 - CABA

1.- OBJETO

El presente Informe Técnico tiene por objeto describir el estado de la documentación y de la obra de referencia, a la fecha de la visita efectuada el 26/01/2023.

2.- ALCANCE

La revisión efectuada consistió en el análisis de la siguiente documentación:

- Informe Técnico IT 03.76.0 de fecha 17/10/2022
- Certificado del Contratista (Anexo 3)
- Documentación cumplimiento de Leyes (Anexo 4)
- Informe del Desarrollador de fecha 01/2023 (Anexo 5)

Se adjunta, en **Anexo 2**, una Lista de Chequeo de Documentación identificando los documentos analizados y las observaciones relevantes correspondientes.

La revisión se complementó con una visita realizada al inmueble en cuestión el día 26/01/2023, ocasión en la que fui atendido por el **Arq. Nicolás Lage** de **Induplack SA**.

3.- DOCUMENTACIÓN PREVIA

En los Informes Técnicos anteriores, se dejó constancia de la existencia y verificación de los siguientes documentos:

- Cómputos Métricos
- Planilla de Unidades y Superficies
- Estudio de Suelos
- Factibilidades de Servicios:
 - Edesur la factibilidad emitida el 28/07/2021 con una vigencia de 6 meses se encuentra vencida. Todavía la obra no cuenta con planos constructivos de Edesur lo que está demorando tareas de terminación en PB
 - o **Metrogas** –factibilidad de fecha 11/03/2022 con una vigencia de 12 meses
 - AySA factibilidad vencida y sin información alguna acerca del trámite de renovación
- Relevamiento de linderos
- Planos de Demolición y de Obra Nueva Registrados

4.- PLANOS MUNICIPALES

El proyecto cuenta sólo con planos registrados de arquitectura, estructura y ascensores. No obstante, a la fecha no tenemos novedades acerca del registro de los planos de Condiciones contra Incendio y de Instalaciones (Eléctrica, Sanitaria, Gas, Incendio y Ventilaciones Mecánicas).

5.- PERMISOS DE OBRA

Con el registro de planos de arquitectura y estructura, queda habilitado el inicio de la obra de construcción nueva. La falta de registro de los restantes puede significar un problema en el caso que el GCBA realice una inspección de la obra.

6.- INICIO DE OBRA

La obra está iniciada y en la fase de ejecución de obras de terminación (construcción en seco, pisos y revestimientos, pintura, etc.)

7.- ESTADO DE LA OBRA

7.1 Avance de Obras

En la visita realizada se comprobó:

- **PB** se sigue empleando el espacio para acopio de materiales. Según informó la Dirección de Obra, la falta de documentación de Edesur está demorando terminaciones (canalizaciones para alimentadores eléctricos) del acceso al edificio. Se observó cuadro de medidores de gas muy avanzado.
- **Piso 1º** las tareas faltantes son:
 - o terminación de cocinas y baños (revestimientos, artefactos, griferías, muebles, mesadas). Hay avances parciales en revestimientos y muebles
 - o colocación de puertas de baños
 - o pintura interior
 - o completamiento del palier
- Pisos 2° a 8° las tareas faltantes son:
 - o terminación de cocinas y baños (están avanzados los pisos y revestimientos, pero falta colocación de artefactos, griferías, muebles -hay avances en los pisos 2 a 5° en muebles cama y muebles de cocina-, mesadas)
 - o completar colocación de placares (hay parciales en pisos 1° a 7°)
 - o pintura interior
 - o completamiento del palier
- **Piso 9º** se encuentra en una situación similar a los anteriores y se inició colocación de pisos cerámicos
- Azotea no se evidencian avances desde la última visita
- Ascensor el equipo está siendo empleado para movimiento vertical de materiales y se nos informó que se espera contar con el Liberado al Uso para febrero 2023
- Medianeras, Frente y Contrafrente falta completar pintura exterior del frente sobre J. B. Alberdi
- Servicios Generales están ejecutados los tendidos de agua, desagües y gas hasta los artefactos, los que no están colocados (por faltar terminación en baños y

cocinas). La instalación eléctrica está avanzada faltando armar llaves, tomas y colocar los artefactos de iluminación de espacio comunes.

Nos permitimos sugerir a la Dirección de Obra que emprolije la vereda de la obra dado que las irregularidades actuales pueden generar accidentes en transeúntes e incluso daño en los tendidos pluviales ejecutados.

Se nos informó que el plantel obrero asciende, regularmente, a 16 personas entre albañiles, colocadores, electricistas, sanitaristas, montadores de muebles y pintores; pero no todos ellos concurren todos los días.

En el cuadro siguiente, se informa el estado de avance de obra al 09/2022, según el programa del Plan de Avance de Obra presentado por el Desarrollador en agosto 2022, el avance declarado por el mismo en su informe y lo verificado por el suscripto:

# RUBRO		ESTADO DE AVANCE		CE	Observaciones	
#	KUBKU	PREVISTO	seg/Informe	EFECTIVO	Observaciones	
1	TRAMITES MUNICIPALES	100%		100%		
2	DEMOLICIÓN	100%	100%	100%		
3	TAREAS PRELIMINARES	100%		100%		
4	MOVIMIENTO DE SUELOS	100%	100%	100%		
5	HORMIGÓN ARMADO	100%	100%	100%		
6	MAMPOSTERÍAS	100%		100%	estimación propia	
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	100%	83%	95%	falta terminar PB	
8	REVOQUES	100%		90%	falta terminar PB	
9	REVESTIMIENTOS	100%		50%	faltan en 8°, 7°, 6°, 5°, 4° 3° 2 y 1° parcial	
10	VARIOS	100%		85%	asumo avance informado	
11	CARPINTERÍAS PVC Y HERRERÍAS	100%	75%	85%	falta terminar escalera, PB y SS	
12	MARMOLERÍA	100%		0%	estimación propia	
13	CARPINTERÍAS DE MADERA	100%		40%	sólo colocadas puertas entrada a unidades	
14	CONSTRUCCIÓN EN SECO	100%	77%	95%	falta PB	
15	PINTURA	100%	///0	35%	falta pintura interior	
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	100%		80%	estimación propia	
17	INSTALACIÓN SANITARIA YGAS	100%	83%	85%	estimación propia	
18	AIRE ACONDICIONADO	100%		50%	falta colocar equipos	
19	ASCENSORES	100%		85%	estimación propia	
		100,00%	86,29%	85,15%		

De este cuadro se desprende que la obra se encuentra atrasada en referencia a la reprogramación presentada en 08/2022. Este atraso es particularmente importante en los siguientes rubros:

- Revestimientos (hay avances parciales)
- Marmolería (si bien se ha iniciado el montaje de muebles de cocina, no hay todavía mesadas en obra)
- Carpinterías de madera (en especial puertas interiores de baños)
- Pintura (avances parciales en primera mano)
- Aire Acondicionado (falta colocar equipos)
- Ascensor (faltan ajuste y liberado al uso)

Ante un avance programado de 100% el avance efectivo es de 85,15%.

El **Arq. Lage** de la Dirección de Obra de **Induplack SA**, estima poder completar la obra en un plazo de 1 a 2 meses. Nuestra estimación es que la obra, con el ritmo actual, no estará completada para antes de abril 2023

7.2.- Planos Ejecutivos

No tengo novedad alguna sobre este tema.

7.3.- Certificados de Contratistas

Se me envió copia de los siguientes certificados de obra (Anexo 3):

- N° 49 de Tritone SA de 2ª quincena 11/2022, por tareas de albañilería, construcción en seco y pintura
- Adicionales N° 12, 13 y 14 de Tritone SA de 2ª quincena 11/2022, por modificaciones menores de proyecto

En todos los casos, los avances son razonables y se ajustan a lo que se observó en obra.

7.4.- Documentación Cumplimiento de Leyes (Anexo 4)

Se me envió copia del F931 de la contratista **Tritone SA** correspondientes al mes de noviembre de 2022, junto con el VEP y pago correspondientes.

Asimismo, se me envió copia del Certificado de Cobertura de ART con vigencia hasta el 30/06/2023.

7.5.- Aspecto General de la Obra (ver fotos en Anexo 1)

La obra está en etapa de terminaciones y no se observan cambios significativos desde la última visita.

Debo hacer mención a que no se desprende, de la visita a la obra, una lógica de ejecución ya que se identifican múltiples frentes de trabajo distribuídos por todas las plantas sin que se pueda definir una lógica conducente a terminar pisos en un cierto orden. Se observan trabajos en todos los pisos y ninguno de ellos está completo.

7.6.- Informes del Desarrollador

Se me envió copia del informe del Desarrollador a 01/2022 (Anexo 5), en el que se consignan los siguientes avances por rubro.

En este Informe se consignan los siguientes avances por rubro:

- Proyecto, Trámites Municipales, Demolición, Preliminares, Movimiento de Suelos 100%.
- Hormigón Armado (inc. Movimiento de Suelos) 100%. Coincido.
- Albañilería (inc. Mampostería, Contrapisos, Carpetas, Revoques y Revestimientos) 83%. Este avance implica un avance del 25,41% sobre el total de la obra siendo mi estimación del orden de 25,07%, bastante similares.

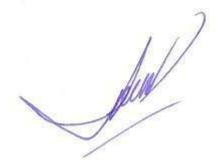
- **Terminaciones** 77%. Este avance implica un avance del **6,81**% <u>sobre el total de la obra</u> siendo mi estimación del orden de **6,94**%, también similar.
- Instalaciones 83%. Este avance implica un avance del 22,22% sobre el total de la obra siendo mi estimación del orden de 21,37%, es decir un tanto menor.
- Equipamiento 75%. Este avance implica un avance del **5,75%** sobre el total de la obra siendo mi estimación del orden de **5,66%**, bastante similar.

El Desarrollador declara un avance global de **86,29**% en tanto que mi propia estimación es **85,15**%, es decir, en resumen, similares.

8.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La obra registra un retraso importante respecto de lo programado. Según la reprogramación emitida en 09/2022, la obra debería estar concluída y está en un 85% de avance
- Me permito sugerir organizar la obra ordenando los frentes de trabajo, con el objeto de ir completando pisos en su totalidad y evitar la dispersión de recursos que se observó en la visita
- Finalmente, me permito sugerir recomendar al Desarrollador una supervisión estricta sobre la organización de la obra y la alimentación de la misma con recursos suficientes para alcanzar el objetivo de terminarla dentro del primer cuatrimestre de este año.

Sin otro particular, saludo a Ud. con mi consideración más distinguida,



Alberto H. Domínguez Pousada Arquitecto

Adjuntos:

Anexo 1 – Fotografías de Obra

Anexo 2 – Lista de chequeo de documentación

Anexo 3 - Certificados del Contratista

Anexo 4 – Documentación de Cumplimiento de Leves

Anexo 5 – Informe del Desarrollador

ANEXO 1 – FOTOGRAFÍAS DE OBRA



VISTA DEL FRENTE



VISTA CONTRAFRENTE



VISTA DEL ESTADO DE LA PB



VISTA DE CUADRO DE MEDIDORES EN PB



VISTA DE ESTADO DE UNIDAD PISO 2°



VISTA DE BAÑO DE UNIDAD PISO 2°



PLACARD EN UNIDAD PISO 3°



MUEBLES DE COCINA EN UNIDAD PISO 6°

ANEXO 2 – LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN

LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN OBRA: J. B. ALBERDI 6683

FECHA: 26/01/2023

Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202.	#	DESIGNACIÓN	SI	NO	Observaciones
Informe DP&A #159-04.0 Informe DPA #159-04.0 Informe	1	DOCUMENT ACIÓN PREVIA			
PROGRAMA DE OBRA					Informe DP&A #159/04 0
1.3 PLANILLA DE UNIDADES Y SUPERFICIES					
AGH 07/2017 Agus y Closca Agus y Clo					
1.5.1 FACTIBILIDADES Factibilidad 28.07.2011 - vencida (6 meses)					
1.5.1 Energia Eléctrica					
1.5.2 Gas					Factibilidad 28 07 2021 - vencida (6 meses)
Ay\$A 05.03.2021 - validez 12 meses - vencida					` /
Actuación Notarial de fecha 24/05/2017					
Part					
2.1 ARQUITECTURA Registrado bajo número Exp. 28883747-17 fecha 31/05/2018					
2.2 CONDICIONES CONTRA INCENDIO Planos atm sin registro Registrado bajo número Exp. 28883747-17 fecha 31/05/2018 Planos atm sin registro	2	PLANOS MUNICIPALES			
Planos aún sin registro Registrado bajo número Exp. 2883747-17 fecha 31/05/2018	2.1				Registrado baio número Exp. 28883747-17 fecha 31/05/2018
2.3 ESTRUCTURA Registrado bajo número Exp. 28883747-17 fecha 31/05/2018	2.2	CONDICIONES CONTRA INCENDIO			
2.4 INST. ELÉCTRICA	2.3				
2.5 INST. SANITARIA	2.4	INST. ELÉCTRICA			
2.6 NST. VENTILACIONES MECÁNICAS Planos aún sin registro	2.5				
Registrado bajo número Exp. 28883747-17 fecha 31/05/2018	2.6				
3.1 LIQUIDACIÓN DE DERECHOS 3.1.1 Derechos de Construcción 3.1.2 Derecho de Registro de Planos 3.1.3 Impuesto a la Generación de Aridos 28/09/2017 4 INICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe de Inspección Final de fecha 19/06/2018 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202	2.7				
3.1 LIQUIDACIÓN DE DERECHOS 3.1.1 Derechos de Construcción 3.1.2 Derecho de Registro de Planos 3.1.3 Impuesto a la Generación de Aridos 28/09/2017 4 INICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.1 Plano de Demolición 4.2 EXCAVACIÓN 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5 DACUMENTACIÓN OBRA 6 Albañileria, Const. en Seco y Pintura 7 Adicional por Modificaciones Varias 8 Adicional por Modificaciones Varias 9 Adicional por Modificaciones Varias 1 PLANOS EDE DDO 1 DOCUMENTACIÓN INTERNACIÓN SERA 1 Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 9 Adicional por Modificaciones Varias 1 PLANOS EDE DDO 2 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6 PRIVATOR LEGAL 7 SARROR SERCUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 7 Adicional Por Modificaciones Varias 7 PLANOS EDE DDO 8 DOCUMENTACIÓN LEGAL 7 PLANOS EDECUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 PLANOS EDECUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 PLANOS EDECUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 PLANOS EDECUTIVOS PLANOS EDECUT					
3.1 LIQUIDACIÓN DE DERECHOS 3.1.1 Derechos de Construcción 3.1.2 Derecho de Registro de Planos 3.1.3 Impuesto a la Generación de Aridos 28/09/2017 4 INICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.1 Plano de Demolición 4.2 EXCAVACIÓN 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5 DACUMENTACIÓN OBRA 6 Albañileria, Const. en Seco y Pintura 7 Adicional por Modificaciones Varias 8 Adicional por Modificaciones Varias 9 Adicional por Modificaciones Varias 1 PLANOS EDE DDO 1 DOCUMENTACIÓN INTERNACIÓN SERA 1 Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 9 Adicional por Modificaciones Varias 1 PLANOS EDE DDO 2 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6 PRIVATOR LEGAL 7 SARROR SERCUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 7 Adicional Por Modificaciones Varias 7 PLANOS EDE DDO 8 DOCUMENTACIÓN LEGAL 7 PLANOS EDECUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 PLANOS EDECUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 PLANOS EDECUTIVOS 9 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 PLANOS EDECUTIVOS PLANOS EDECUT	3	PERMISO DE ORR A			
3.1.1 Derechos de Construcción 3.1.2 Derecho de Registro de Planos 3.1.3 Impuesto a la Generación de Aridos 28/09/2017 4 NICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe de Inspección Final de fecha 19/06/2018 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 FORMES DE DDO FOR					
3.1.2 Derecho de Registro de Planos 3.1.3 Impuesto a la Generación de Aridos 28/09/2017 4 NICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS 5 PLANOS EJECUTIVOS 6 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE 6 Albañileria, Const. en Seco y Pintura 7 Adicional por Modificaciones Varias 8 Adicional por Modificaciones Varias 9 Adicional por Modificaciones Varias 1 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 1 Adicional por Modificaciones Varias 1 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 2 Adicional por Modificaciones Varias 3 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 3 NFORMES DE DDO 4 DOCUMENTACIÓN LEGAL 5 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 7 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 7 Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 8 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 9 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 9 DOCUMENTACIÓN LEGAL 9 DOCUMENTACIÓN LEGAL 9 Pagos de Tritone - 11/2022					04/10/2017
3.1.3 Impuesto a la Generación de Aridos 28/09/2017 28/09/2017 4 INICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición Registro 02/2018 - Exp. 2888XXX (ilegible) Informe de Inspección Final de fecha 19/06/2018 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional Por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional DOCUMENTACIÓN LEGAL 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					04/10/2017
4 INICIO DE OBRA 4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2.1 PLANOS EJECUTIVOS 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS 6 Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 6 CERTIFICADOS DE AVANCE 6 Albañileria, Const. en Seco y Pintura 7 Adicional por Modificaciones Varias 8 Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 9 Adicional por Modificaciones Varias 9 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 9 Adicional por Modificaciones Varias 1 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 1 Adicional por Modificaciones Varias 1 Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 1 Adicional por Modificaciones Varias 1 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 1 Adicional Por Modificaciones Varias 1 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 2 Adicional Por Modificaciones Varias 3 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 3 DOCUMENTACIÓN LEGAL 4 AFIP 931 4 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022		7			28/00/2017
4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición Registro 02/2018 - Exp. 2888XXX (ilegible) 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 Linforme de Inspección Final de fecha 19/06/2018 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022	3.1.3	impuesto a la Generación de Andos			26/09/2017
4.1 DEMOLICIÓN 4.1.1 Plano de Demolición Registro 02/2018 - Exp. 2888XXX (ilegible) 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 Linforme de Inspección Final de fecha 19/06/2018 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					
4.1.1 Plano de Demolición Registro 02/2018 - Exp. 2888XXX (ilegible) 4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022	-				
4.1.2 Solicitud Inspección Ley 4268 4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					
4.2 EXCAVACIÓN 4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					
4.2.1 Solicitud Inspección Ley 4268 Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK 5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					Informe de Inspección Final de fecha 19/06/2018
5 DOCUMENTACIÓN OBRA 5.1 PLANOS EJECUTIVOS Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					
5.1 PLANOS EJECUTIVOS 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022	4.2.1	Solicitud Inspección Ley 4268			Informe AVO excavación con fecha 23/11/2018 OK
5.1 PLANOS EJECUTIVOS 5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					
5.2 CERTIFICADOS DE AVANCE Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					
Albañileria, Const. en Seco y Pintura Certificado N49 deTritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022 5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					Plano Arquitectura Planta Tipo - Plano Replanteo Fundaciones
Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 S.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022	5.2				
Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N13 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022		•			
Adicional por Modificaciones Varias Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/202 5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022		•			Certificado Adicional N12 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022
5.3 INFORMES DE DDO de fecha 01/2023 6 DOCUMENTACIÓN LEGAL F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022		Adicional por Modificaciones Varias			•
6 DOCUMENTACIÓN LEGAL 6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022					Certificado Adicional N14 de Tritone SA de 2a quincena 11/2022
6.1 AFIP 931 F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022	5.3	INFORMES DE DDO			de fecha 01/2023
	6	DOCUMENTACIÓN LEGAL			
6.2 LISTADOS ART Certificado Galeno validez hasta 30/06/2023	6.1	AFIP 931			F931, VEP y pagos de Tritone - 11/2022
	6.2	LISTADOS ART			Certificado Galeno validez hasta 30/06/2023
			+		

ANEXO 3 CERTIFICADOS DE CONTRATISTAS

9.9 Pintura tipo Loxon en caja de escaleras

Albañileria, Construccion en Seco y Pintura



ESDE

ASTA

22 DE NOVIEMBRE DE 2022 6 DE DICIEMBRE DE 2022

Certificado Certificado Certificado TOTAI Certificado Certificado TOTA DETALLE ITEM RUBRO ACTUAL (%) ACTUAL (\$1 TAREAS PRELIMINARES 1.1 Obrador y Baño de obra gl 1,00 120.000,00 120.000,00 100,00 100,00 120.000,00 0,00 120.000,00 Armado de guinche y andamios gl 1,00 177.912,00 177.912,00 100,00 100,00 177.912,00 0,00 177.912,00 Replanteo general de obra gl 11.119,50 11.119,50 100,00 100,00 11.119,50 0,00 11.119,50 1.4 Jefe de Obra gl 1,00 146,777,40 146,777,40 100.00 100.00 146.777,40 0.00 146,777,40 1.5 Camioneta, Te, Oficina gl 1,00 106.747,20 106.747,20 100,00 100,00 106.747,20 0,00 106.747,20 100,00 100,00 311.346,00 0,00 311.346,00 gl 1,00 311.346,00 311.346,00 Capataz 131.654,88 131.654,88 1.7 Administrativo 100.00 100,00 131.654,88 0,00 131.654,88 gl 1,00 1.8 Sereno gl 1.00 124.538.40 124.538.40 100.00 100.00 124.538.40 0.00 124.538.40 8.867,89 8.867,89 1.9 Legajo de SeH gl 1,00 8.867,89 8.867,89 100,00 100,00 0,00 1,00 62.269,20 62.269,20 100,00 100,00 62.269,20 62.269,20 0,00 2 MAMPOSTERIAS Elevación ladrillo hueco 12x18x33 (fachadas) m2 418,88 157.117,70 100.00 100.00 157.117,70 0.00 157.117.70 375,09 2.2 Elevación ladrillo hueco 12x18x33 (palieres) 406,53 375,09 152.485,34 100,00 100,00 152.485,34 0,00 152.485,34 m2 179,51 90,00 90,00 60.599,17 60.599,17 Elevación ladrillo hueco 12x18x33 (PB y azotea) 375,09 67.332,41 0,00 497,33 186.543,51 2.4 Elevación ladrillo hueco portante 12x18x33 (divisores de unidades) m2 375,09 100.00 100.00 186,543,51 0.00 186.543,51 Elevación ladrillo hueco portante 12x19x33 (medianeras y patios) m2 824,55 375,09 100.00 100.00 309.280,46 0.00 309.280,46 2.5 309.280,46 Rampa y escalera de acceso al edificio gl 1,00 77.338,50 77.338,50 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 CONTRAPISOS Y CARPETAS Contrapiso sobre terreno natural sector hall y local PB m2 235,77 64.435,94 95,00 95,00 16.108,99 0,00 16.108,99 273,30 3.2 m2 126,00 41.966,82 100.00 100.00 41.966.82 0.00 41.966.82 333,07 3.3 Contrapiso con pendiente en terrazas m2 237,11 333,07 78.974,23 100,00 100,00 78.974,23 0,00 78.974,23 8.705,85 45,98 8.705,85 3.4 Contrapiso de cascotes en vereda m2 189,34 8.705,85 100,00 100,00 0,00 150.717,11 Contrapiso de cascotes sobre losas e: 5cm 1.559,25 150.717,11 100,00 100,00 0,00 150.717,11 Contrapiso en PB sector descubierto 3.6 m2 227,48 333,07 75.766,76 10.00 10.00 7.576.68 0.00 7.576.68 3.7 Carpeta interior e: 3cm m2 1.559,25 108,29 168.851,18 95,00 95,00 160.408,62 0,00 160.408,62 m2 363,11 150,43 54.622,64 100,00 100,00 54.622,64 0,00 54.622,64 3.8 Carpeta de protección de membrana 3.9 Carpeta rodillada en escaleras un 9,00 38.338,29 100,00 100,00 34.504.46 0,00 34.504.46 3.10 Banquinas bajo mesadas ml 116,96 295,81 34.597,94 95.00 95.00 32.868.04 0,00 32.868.04 REVOQUES Revoque grueso y fino en palieres y escaleras m2 547,47 197,20 107.961,08 100,00 100,00 107.961,08 0,00 107.961,08 4.2 m2 403,77 30,00 31.849,38 23.887,03 55.736,41 Revoque grueso y fino en PB y locale 197,20 79.623,44 40,00 70,00 m2 426.57 197.20 84.119.21 95.00 95.00 79.913,25 0.00 79.913.25 4.3 Revoque bajo revestimiento en baños y cocinas 4.4 Picado y azotado hidrófugo en medianeras existentes m2 214,83 197,20 42.364,48 100,00 100,00 42.364,48 0,00 42.364,48 38.128,03 38.128,03 m2 214,83 42.364,48 90,00 90,00 0,00 Revoque grueso en medianeras existentes en PB 4.6 Azotado hidrófugo y revoque grueso en medianeras PB sector exterior m2 364,26 197,20 71.832,07 80,00 80,00 57.465,66 0,00 57.465,66 Revoque exterior 3 en 1 (incluye Enchapado + Aristas + Buñas) m2 1.243.43 368.91 458.713.76 100.00 100.00 458.713.76 0.00 458.713.76 4.7 Revoque proyectado de yeso en paredes y cielorrasos m2 3.114,73 284,28 885.455,44 95.00 95.00 841.182.67 0.00 841.182.67 REVESTIMIENTOS Piso de baldosón granítico en vereda m2 45,98 236,65 10.881,17 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 Piso de cerámico en baños sector local 5.2 m2 3,30 315,56 1.041,35 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 5.3 Pared de cerámico en baños con listello sector local m2 15,24 429,84 6.550,76 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 5.4 m2 0,00 0,00 0,00 0,00 Piso de porcellanato en hall PB 19,29 315,56 6.085,89 0,00 Piso de porcellanato en locales m2 216,48 315,56 68.313,69 0,00 0,00 0,00 5.7 Piso de cerámico en baños m2 163,05 51.452,06 0,00 15,00 15,00 0,00 7.717,81 7.717,81 315,56 5.8 Pared de cerámico en baños con listello m2 728,16 315,56 229.778,17 0,00 18,00 18,00 0,00 41.360,07 41.360,07 m2 90,00 90,00 366.649,16 0,00 366.649,16 1.291,00 315,56 407.387,96 Piso de porcellanato en unidades m2 20,00 29.820,42 7.952,11 37.772,53 5.10 Piso de porcellanato en balcones 126,00 75.00 95,00 5.11 Piso de porcellanato en palieres m2 105,20 315,56 33.196,91 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 ml 5.12 Zócalo de porcellanato en palieres 54,75 147,43 8.071,35 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 5.13 Pared de cerámico en cocinas m2 170,37 315,56 90,00 90,00 48.385,19 0,00 48.385,19 53.761,33 5.14 Piso de cerámico exterior en terraza m2 237.11 0.00 74.822.43 0,00 0,00 0,00 0,00 VARIOS 6.1 Colocación membrana asfáltica 4mm en terraza m2 363,11 354,98 128.896,79 100,00 100,00 128.896,79 0,00 128.896,79 13.880,80 100,00 100,00 13.880,80 0,00 13.880,80 8,00 1.735,10 Colocación de premarcos <2m2 6.3 Colocación de premarcos >2m2 un 48,00 1.735,10 83.284,80 90.00 90.00 74.956.32 0,00 74.956.32 6.4 Colocación de puertas un 59.00 1.049.24 61.905.16 90.00 90.00 55.714.64 0.00 55.714.64 6.5 Colocación de bañeras 150x70 un 40,00 986,06 39.442,40 100,00 100,00 39.442,40 0,00 39.442,40 96,66 7.732,80 95,00 0,00 7.346,16 Colocación de rejillas de ventilación cocinas 80,00 6.7 ml 58,97 354,98 20.933,17 100.00 100.00 20.933.17 0.00 20.933,17 Babetas en azotea 6.8 Emprolijamiento de hormigón en escaleras un 9.00 5.443.71 48.993.39 90.00 90.00 31.845.70 0.00 31.845.70 6.9 Picado de vereda existente m2 45,98 467,77 21.508,06 100,00 100,00 21.508,06 0,00 21.508,06 m2 6.10 Colocación de Gardenblock 227,48 271,74 61.815,42 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 3,00 84.000,00 252.000,00 100.00 100,00 252.000.00 0.00 252.000.00 6.11 Armado de defensas un al 1.00 180.000.00 180.000.00 80,00 80.00 144.000.00 0,00 144.000,00 6.12 Limpieza general de obra CONSTRUCCION EN SECO 7 m2 552,66 95,00 95,00 143.227,37 0,00 143.227,37 7.1 Tabiques (Estructura + Emplacado + Masillado 150.765,65 272,80 196.609,35 737,94 Cielorrasos interiores (Estructura + Emplacado + Masillado) m2 266.43 95,00 95,00 186.778,89 0,00 186.778,89 7.3 Cielorrasos de balcones (Estructura + Colocación de tablas PVC) m2 126,00 266,43 33.570,18 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 78.003,97 7.4 78.003,97 0,00 Frente de cajón (incluye aristas) ml 353,92 232,00 82.109,44 95,00 95,00 ml 332,80 69.488,64 Cajón con cantonera (incluye aristas) 232,00 77.209,60 90,00 90,00 0,00 69.488,64 PINTURA EXTERIOR Revestimiento exterior en medianeras y patios incluye 1a mano de membrana liquida 8.1 m2 100,00 100,00 594.456,73 0,00 594.456,73 1.312,49 452,92 594.456,73 luego se le dara la 2a mano con el Revoflex 8.2 m2 Revestimiento exterior tipo tarquini en frente, contrafrente y frentines de balcones 418,88 452.92 189.719,97 70,00 70,00 132.803,98 0,00 132.803,98 PINTURA INTERIOR 9.1 Colocación de antióxido en barandas exteriores un 37,00 485,47 17.962,39 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 Pintura al látex en espacios comunes, baños y cocinas sector garage m2 403,77 452,92 182.875,51 Esmalte sintético en marcos interiores un 59,00 828,15 48.860,85 0,00 0,00 0,00 0,00 0,00 9.4 Esmalte sintético en barandas exteriores e interiores un 46.00 571.13 26.271.98 0.00 0.00 0.00 0.00 0.00 9.5 Enduido y Pintura al látex en paredes de unidades monoambiente un 24,00 41.215,75 989.178,00 65,00 65,00 642.965,70 0,00 642.965,70 9.6 un 24,00 13.603,21 326.477,04 65,00 65,00 212.210,08 0,00 212.210,08 Enduido y Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de unidades monoambiente 49.458,90 9.7 16,00 791.342.40 65.00 514.372.56 0.00 514 372 56 Enduido y Pintura al látex en paredes de unidades dos ambientes un 65.00 9.8 Enduido y Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de unidades dos ambientes un 16,00 16.321,44 261.143,04 65,00 65,00 169.742,98 0,00 169.742,98

9,00

10.989,39

98.904,51

0,00

0,00

0,00

0,00

0,00

C49

9.10	Pintura al látex en palieres	un	8,00	8.400,21	67.201,68	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
9.11	Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de palieres	un	8,00	6.475,02	51.800,16	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
9.12	Pintura tipo Loxon en sala de máquinas y azoteas	gl	1,00	136.672,40	136.672,40	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
9.13	Enduido y Pintura al látex en paredes hall PB	un	1,00	108.855,24	108.855,24	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
9.14	Enduido y Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de hall PB	un	1,00	75.516,52	75.516,52	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
9.15	Esmalte sintético en puertas de chapa	un	27,00	571,13	15.420,51	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
9.16	Barnizado en puertas de madera	un	41,00	571,13	23.416,33	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
10	10 AYUDA DE GREMIOS										
10.2	Instalación eléctrica	gl	1,00	113.829,00	113.829,00	70,00		70,00	79.680,30	0,00	79.680,30
10.2	Instalación sanitaria	gl	1,00	91.462,00	91.462,00	70,00		70,00	64.023,40	0,00	64.023,40
10.3	Aire acondicionado	gl	1,00	96.945,00	96.945,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
10.4	Ascensores	gl	1,00	90.756,00	90.756,00	30,00		30,00	18.151,20	0,00	18.151,20
10.5	Conductos de ventilación	gl	1,00	9.867,00	9.867,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
10.6	Mesadas de mármol	gl	1,00	58.864,00	58.864,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00

 $\frac{Forma\ de\ Pago}{dpto\ jujuy\ 431-12A\ -120m2}$ dpto alberti y arrazabal 5784 - $4\tilde{N}$ - 25,12m2

470,20	319,30
1-12-19	1-2-19
CAC FIJO PO	R CONTRATO

TOTAL PRESENTE CERTIFICADO	\$	80.917,02
DEVOLUCION ANTICIPO 15%	\$	12.137,55
FONDO DE REPARO 5%	\$	4.045,85
SUBTOTAL CERTIFICADO	\$	64.733,62
ACTUALIZACION CAC CAC MANO DE OBRA FEB19	1,473	30.592,87
ACTUALIZACION POR DEVALUACION -minuta 15/04-	0,110	7.120,70
SUBTOTAL+ IVA DEL PRESENTE CERTIFICADO	Ś	102.447.19

El presente certificado no incluye el impuesto al valor agregado del 10,5 %

ALBERDI 6683

ADICIONAL: VARIOS DE OBRA 1



22 DE NOVIEMBRE DE 2022 6 DE DICIEMBRE DE 2022

Descripcion	un.	cant.	subtotal	total	Certificado Anterior Acum. (%)	Certificado ACTUAL (%)	Certificado TOTAL Acumulado (%)	Certificado Anterior Acum. (\$)	Certificado ACTUAL (\$)	Certificado TOTA Acumulado (\$)
Zanjeo y modificaciones pluviales en PB	gl	1,00	72.500,00	72.500,00	100,00		100,00	0,00	0,00	0,00
Obra Civil: Guardaganado con amure de reja	gl	1,00	71.000,00	71.000,00	70,00		70,00	49.700,00	0,00	49.700,00
Zanjeo y rompimiento de tabiqué de hormigón: agujero de 35x35 en tabique cámara transformadora en SS. Colocacion de Caños de Edesur. Provision de caños y MO	gl	1,00	78.100,00	78.100,00	10,00		10,00	7.810,00	0,00	7.810,00
Relleno de losa en baños por corrimiento de plenos de durlock	gl	1,00	42.000,00	42.000,00	100,00		100,00	42.000,00	0,00	42.000,00
Revoque exterior en patio trasero	m2	40,00	408,02	16.320,80	0,00	50,00	50,00	0,00	8.160,40	8.160,40
										_
TOTAL PRESENTE PRESUPUESTO			\$	279.920,80	TOTAL PRESENTE	CERTIFICADO		\$	8.160,40	
	to no se factura	ACTUALIZACION CAC MO MAR2.			\$	4.201,79	0,5149			
	2 SUBTOTAL+ IVA DEL PRESENTE CERTIFICADO \$ 12.362,19				1					
						El presente certificado no incluye el impuesto al valor agregado del 10,5 %				
	Zanjeo y modificaciones pluviales en PB Obra Civil: Guardaganado con amure de reja Zanjeo y rompimiento de tabiqué de hormigón: agujero de 35x35 en tabique cámara transformadora en SS. Colocacion de Caños de Edesur. Provision de caños y MO Relleno de losa en baños por corrimiento de plenos de durlock Revoque exterior en patio trasero	Zanjeo y modificaciones pluviales en PB gl Obra Civil: Guardaganado con amure de reja gl Zanjeo y rompimiento de tabiqué de hormigón: agujero de 35x35 en tabique cámara transformadora en SS. Colocacion de Caños de Edesur. Provision de caños y MO Relleno de losa en baños por corrimiento de plenos de durlock gl Revoque exterior en patio trasero m2	Zanjeo y modificaciones pluviales en PB Obra Civil: Guardaganado con amure de reja 2anjeo y rompimiento de tabiqué de hormigón: agujero de 35x35 en tabique cámara transformadora en SS. Colocacion de Caños de Edesur. Provision de caños y MO Relleno de losa en baños por corrimiento de plenos de durlock g/ 1,00 Revoque exterior en patio trasero m2 40,00	Zanjeo y modificaciones pluviales en PB gl 1,00 72,500,00	Zanjeo y modificaciones pluviales en PB gl 1,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00 72.500,00	Descripcion Un. Cant. Subtotal total Certificado Anterior Acum. (%)	Descripcion un. cant. subtotal total Certificado Anterior Acum. (%) Zanjeo y modificaciones pluviales en PB gl 1,00 72.500,00 72.500,00 100,00 Dibra Civil: Guardaganado con amure de reja Zanjeo y rompimiento de tabiqué de hornigón: agujero de 35x35 en tabique cámara transformadora en SS. Colocacion de Caños de Edesur. Provision de caños y MO Relleno de losa en baños por corrimiento de plenos de durlock Revoque exterior en patio trasero TOTAL PRESENTE PRESUPUESTO gl 1,00 42.000,00 42.000,00 100,00 TOTAL PRESENTE CERTIFICADO El presente presupuesto no se factura CAC MO MAR22 SUBTOTAL+ IVA DEL PRESENTE CERT	Descripcion un. cant. subtotal total Certificado Anterior Acum. (%) ACTUAL (%) Certificado TOTAL Acumulado (%) Zanjeo y modificaciones pluviales en PB gl 1,00 72.500,00 72.500,00 100,00 100,00 100,00 Dara Civil: Guardaganado con amure de reja gl 1,00 72.000,00 72.000,00 70,00 70,00 70,00 Zanjeo y rompimiento de tabiqué de hornigón: agujero de 35x35 en tabique cámara transformador an SS. Colocacion de Caños de Edesur. Provision de caños y MO Relleno de losa en baños por corrimiento de plenos de durlock gl 1,00 42.000,00 408,02 16.320,80 0,00 50,00 50,00 TOTAL PRESENTE PRESUPUESTO El presente presupuesto no se factura CAC MO MAR22 CAC MO MAR22 SUBTOTALL IVA DEL PRESENTE CERTIFICADO	Descripcion Un. Cant. Subtotal total Certificado Anterior Acum. (%) ACTUAL (%) Certificado Certificado Anterior Acum. (\$) Actual (%) Ac	Descripcion Un. Cant. Subtotal Lotal Lotal Lotal Lotal Certificado Actual (%) Actual (%) Actual (%) Actual (%) Anterior Acum. (%) Actual (%) Anterior Acum. (%) Actual (%) Actual (%) Anterior Acum. (%) Actual (%) Actual (%) Anterior Acum. (%) Actual (%) Act

ALBERDI 6683

ADICIONAL: VARIOS DE OBRA 2



22 DE NOVIEMBRE DE 2022 6 DE DICIEMBRE DE 2022

	Descripcion	un.	cant.	subtotal	total	Certificado Anterior Acum. (%)	Certificado ACTUAL (%)	Certificado TOTAL Acumulado (%)	Certificado Anterior Acum. (\$)	Certificado ACTUAL (\$)	Certificado TOTAL Acumulado (\$)
1	Rotura de losa s/9 para paso de conducto - incluye mamposteria -	gl	1,00	53.200,00	53.200,00	0,00	50,00	50,00	0,00	26.600,00	26.600,00
2	Rotura de pared de pleno paralela a la Sala de Maquinas para salida del conducto - incluye recuadre -	gl	1,00	15.600,00	15.600,00	0,00	suspendido	0,00	0,00		0,00
3	Rotura de losa ampliacion para conductos B/C - 9 pisos -	gl	1,00	62.400,00	62.400,00	100,00		100,00	62.400,00	0,00	62.400,00
4	Rotura de losa de incendio - 9 pisos -	gl	1,00	31.200,00	31.200,00	100,00		100,00	31.200,00	0,00	31.200,00
5	Cortar cada banquina de los dptos E y los centimetros que se corten de un lado, se agreguen en el otro (ajuste) - incluye colocación -	gl	1,00	46.800,00	46.800,00	100,00		100,00	46.800,00	0,00	46.800,00
6	Picado de losa 3,5cm bajo el nivel de piso y Amure de marcos de ascensor con ladrillo comun -con recuadre, revoque del lado del palier y del lado interior la tapada del ladrillo-	un.	9,00	33.835,56	304.520,00	90,00		90,00	274.068,00	0,00	274.068,00
											_
	TOTAL PRESENTE PRESUPUESTO			\$	513.720,00	TOTAL PRESENTE	CERTIFICADO		\$	26.600,00	1

							_
TOTAL PRESENTE PRESUPUESTO	\$	513.720,00	TOTAL PRESENTE CERTIFICADO		\$	26.600,00	
	No incluye e	l 10,5% de IVA	ACTUALIZACION	CAC MO JUN22	\$	20.832,34	0,7832
	C	AC MO JUN22	SUBTOTAL+ IVA DEL PRESENTE CEI	RTIFICADO	\$	47.432,34	
			El presente co	ertificado no incluye e	l impuesto al valor a	gregado del 10,5 %	-

ALBERDI 6683

ADICIONAL: VARIOS DE OBRA 3



22 DE NOVIEMBRE DE 2022 6 DE DICIEMBRE DE 2022

	Descripcion	un.	cant.	subtotal	total	Certificado Anterior Acum. (%)	Certificado ACTUAL (%)	Certificado TOTAL Acumulado (%)	Certificado Anterior Acum. (\$)	Certificado ACTUAL (\$)	Certificado TOTAL Acumulado (\$)
1	Cajon ignifugo para aislar instalacion de gas en pleno principal. Incluye: armado y colocacion de pases Inicuye: armado desde la salida de pleno en planta baja hasta la LO hasta el no piso y su salida a los 4 vientos	gl	1,00	199.500,00	199.500,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2	Remiendo de parches de durlock por rotura de IE. Incluye: colocacion de placa en rtura, masillado y enduido donde corresponda	un	120,00	1.400,00	168.000,00	30,00	40,00	70,00	50.400,00	67.200,00	117.600,00
3	Rompimiento de Losa para conducto 20cmx40cm Lugar: vertice pared medianera y pared de baño Incluye: rompimiento, ajuste y reemplazo de ceramica, armado de estructura para encajonarlo, colocacion de placa de durlock-masillado-enduido	un	9,00	8.166,67	73.500,00	50,00	40,00	90,00	36.750,00	29.400,00	66.150,00
4	Encajonamiento de cañeria de ventilacion en mamposteria Para cerrar rompimiento de 40cm x 20cm	un	9,00	4.666,67	42.000,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Armado de esqueleto para pleno de IE, el cual se compone de un esqueleto de estructura de 35mm. Tamaño 40cm x altura de piso a techo. Incluye: colocacion de una placa que separe la parte de los conductos de la parte de electricidad Incluye: costilla para colocacion de caias -6-	gl	1,00	52.500,00	52.500,00	0,00	30,00	30,00	0,00	15.750,00	15.750,00
6	Armado de bastidor en pleno principal con tabiqueria de 70cm. El mismo queda por fuera de toda la estructura interior. Tamaño: de piso a techo y el ancho total del pleno incluye: colocacion de placa cementicia de 12,5mm incluye: masillado y enduido incluye: colocacion de esqueleto a modo de bastidor para soportar una puerta de herreria de 40cm x 120cm	gl	1,00	168.000,00	168.000,00	0,00	30,00	30,00	0,00	50.400,00	50.400,00
	TOTAL PRESENTE PRESUPUESTO			\$,	TOTAL PRESENTE	CERTIFICADO	_	\$	162.750,00	
	No incluye el impuesto al valor agregado del 10,5 %									14.851,11	0,0913
	CAC MO SEPT-22						SUBTOTAL+ IVA DEL PRESENTE CERTIFICADO \$ 177.601,11				
							El presente ce	rtificado no incluye e	el impuesto al valor a	gregado del 10,5 %	



ANEXO 4 DOCUMENTACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LEYES

Nro.

090565



Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S.

Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T. 30-71574457-7 Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 Mes - Año 11/2022 Servicios Eventuales: No Empleados en nómina: Suma de Rem. 1: 359.140,00 Suma de Rem. 2: 359.140,00 Suma de Rem. 3: 359.140,00 Suma de Rem. 4: 486.926,40 359.140,00 Suma de Rem. 5: Suma de Rem. 6: 0,00 Suma de Rem. 7: 0,00 Verificador: 486.926,40 Suma de Rem. 9: 359.140,00 Suma de Rem. 10: 0,00

Apellido y Nombre o Razón Social:

TRITONE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S.A.

Domicilio Fiscal: ESCALADA DE SAN MART 4062 CARITAL FEDERAL

Domicilio Fiscal: ESCALADA DE SAN MART 406	2 CAPITAL FEDERAL		V 44	
I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD	SOCIAL	II - I	REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCIA	LES
a1 - Total de aportes	7.675,75	a1 -	Total de aportes	4.511,63
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	7.675,75	а3 -	Aportes O.S. a pagar	4.511,63
b - Asignaciones familiares pagadas	0.00	h1 -	Total de contribuciones	9.023,25
b1 - Total de contribuciones			Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00			0,00
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	1.800,00		Subtotal contribuciones O.S.	9.023,25
55	21000,00		Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	11.094,52		Contribuciones O.S. a pagar	9.023,25
Retenciones	0,00			•
Contribuciones S.S. a pagar	11.094,52	2		
III - RETENCIONES	•		VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALI	MENTOS
	0,00	IV -	VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE ALI Monto base de cálculo	0,00
III - RETENCIONES		IV -		
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior	0,00	IV -	Monto base de cálculo	
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período	0,00 0,00	IV -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios	0,00
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período Total retenciones Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00 0,00 0,00	IV -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período Total retenciones	0,00 0,00 0,00	IV -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar Percepciones de Vales Aliment. RENATRE	0,00
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período Total retenciones Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00 0,00 0,00	IV -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar Percepciones de Vales Aliment.	0,00
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período Total retenciones Retenciones aplicadas a Seguridad Social Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00 0,00 0,00 0,00	IV -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar Percepciones de Vales Aliment. RENATRE	0,00 0,00 0,00
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período Total retenciones Retenciones aplicadas a Seguridad Social Retenciones aplicadas a Obra Social	0,00 0,00 0,00 0,00	IV -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar Percepciones de Vales Aliment. RENATRE Total Contribuciones RENATRE	0,00 0,00 0,00
III - RETENCIONES Saldo retenciones período anterior Retenciones del período Total retenciones Retenciones aplicadas a Seguridad Social Retenciones aplicadas a Obra Social Saldo de retenciones a período futuro	0,00 0,00 0,00 0,00	VII -	Monto base de cálculo Contribuciones, Vales Alimentarios y/o Cajas de Alimentos a pagar Percepciones de Vales Aliment. RENATRE Total Contribuciones RENATRE Total Seg. Sepelio UATRE	0,00 0,00 0,00

Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde Porcentaje: 0,00 Resultado: 0,00

S.C.V.O. a Pagar:

40.202,09

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

L.R.T. total a pagar

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN								
351 - Contribuciones de Seguridad Social	11.094,52	302 - Aportes de Obra Social	4.511,63					
301 - Aportes de Seguridad Social	7.675,75	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00					
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	40.202,09					
352 - Contribuciones de Obra Social	9.023,25	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	223,26					
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00							
Forma de Pago: Efectivo								





13/12/22, 13:05 Ticket Presentación



Presentación de DJ por Internet

Acuse de recibo de DJ

Organismo Recaudador: AFIP
Formulario: 931 v4400 - EMPLEADOR DJ MENSUAL-SUSS
CUIT: 30-71574457-7

Impuesto: 301 - EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL

Concepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Subconcepto: 19 - OBLIGACION MENSUAL/ANUAL
Período: 2022-11

Nro. verificador: 90565 Cantidad de registros: 125

Fecha de Presentación: 2022-12-13 Hora: 13:05:30

Nro. de Transacción: 894422571

Código de Control: quuWjy
Usuario autenticado por: AFIP (ClaveFiscal) Presentada por el Usuario: 20332579798

[F931.cuit.30715744577.fecha.20221213.txt]

Verificador de integridad (algorítmo MD5) [288b8fb9e23ea59dcaf3945b77dde3c2]
Código de barras para pagar en entidades habilitadas

19313071574457700030111224

Conserve este Acuse de Recibo como comprobante de presentación Datos sujetos a verificación

13/12/22, 13:06 Ticket VEP



Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s Nro. VEP: 1032866077 Organismo Recaudador: AFIP

Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ Descripción Reducida: SIJPDJ11/22

CUIT: 30-71574457-7

Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

Período: 2022-11

Generado desde la presentación de DJ nro: 894422571

Generado por el Usuario: 20332579798

Fecha Generación: 2022-12-13 Hora: 13:06:10

Día de Expiración: 2023-01-12

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL (351)
EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL (301)
CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)
APORTES OBRAS SOCIALES (302)
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557 (312) \$11.094,52 \$7.675,75 \$9.023.25 \$4.511.63 \$40.202,09 SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28) \$223,26 Importe total a pagar \$72.730,50

Para efectuar el pago ingrese a:

https://paysrv2.pagomiscuentas.com/Inicio.html

🖶 Imprimir página

Consulta el Historial de Pagos



Volver <u>Imprimir</u>



SEGURO DE RIESGOS DE TRABAJO CERTIFICADO DE COBERTURA

Pag: 1 / 2

Fecha de emisión: 10 de enero de 2023

Póliza Digital N°: 4630542

Asegurado: TRITONE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S

C.U.I.T.: 30715744577

Tareas cubiertas según C.I.I.U. Nº: 429090

GALENO ASEGURADORA DE RIESGOS DEL TRABAJO S.A., autorizada por la Resolución de la Superintendencia de Seguros de la Nación Nro. 24.433-96 y Resolución de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo Nro. 31/96 a afiliar en todo el país con los alcances establecidos de la Ley Nro. 24.557 sobre Riesgos del Trabajo, certifica que la empresa TRITONE CONSTRUCCIONES E INSTALACIONES S, C.U.I.T. 30715744577, con domicilio en ESCALADA DE SAN MARTIN 4062 0 0 (1407) CAPITAL FEDERAL, tiene emitida la Póliza Digital Nro. 4630542, en los términos de la Ley 24.557 sobre Riesgos del

Vigencia del Contrato: desde el 02/06/2018 hasta el 30/06/2023

Se adjunta detalle parcial de la nómina asegurada a la fecha de la emisión del presente.

El presente Certificado de Cobertura, tiene una vigencia de 30 días corridos a partir de su fecha de emisión.

Se emite el presente a pedido del asegurado en Buenos Aires, el 10 de enero de 2023.



Carla Bútori Gerente de Servicios

Con el fin de asegurar la validez de este documento, por favor ingrese a www.galenoseguros.com.ar en el menú ART - Validar documentos online, con el CUIT del contrato y el siguiente código: 10A68CF753D52C85



SEGURO DE RIESGOS DE TRABAJO CERTIFICADO DE COBERTURA

Pag: 2/2

Fecha de emisión: 10 de enero de 2023

01/12/2022

Póliza Digital N°: 4630542 Asegurado: TRITONE CONSTRUCCIONES E

C.U.I.T.: 30715744577

20264884706

NRO. CUIL APELLIDO/S Y NOMBRE/S FECHA INGRESO
20247363751 CARRENO DANIEL DARIO 01/12/2022
20942587733 GAVILAN VALENZUELA OSCAR 01/09/2022

MONZON OMAR ARIEL

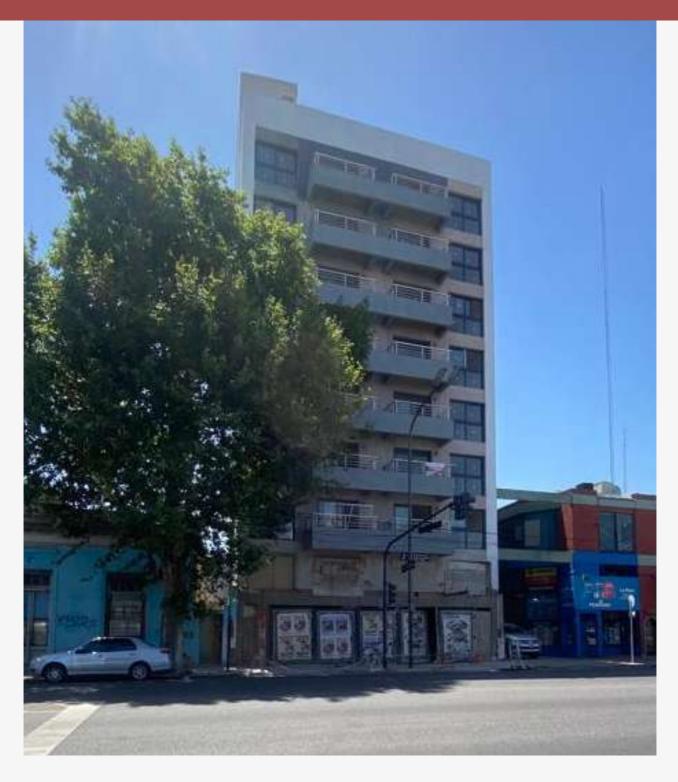


Carla Bútori Gerente de Servicios

Total de Capitas: 3

Con el fin de asegurar la validez de este documento, por favor ingrese a www.galenoseguros.com.ar en el menú ART - Validar documentos online, con el CUIT del contrato y el siguiente código: 10A68CF753D52C85

ANEXO 5 INFORME DEL DESARROLLADOR





AV. ALBERDI 6683

INFORME DE OBRA

INFORMACIÓN MÁS RECIENTE SOBRE LAS TAREAS REALIZADAS DURANTE EL MES DE NOV/DIC.

ETAPAS

A realizar durante toda la obra

PRELIMINARES

- Trámites municipales
- Demolición
- Obrador

HORMIGON

- Movimiento de suelo
- Hormigón armado

ALBAÑILERIA

- Mampostería
- Carpetas y contrapisos
- Revogues
- Revestimientos

TERMINACIONES

- Construcción en seco
- Pintura

INSTALACIONES

- Sanitarias
- Gas
- Eléctricas
- Incendio
- Aire acondicionado
- Ascensores
- Porteros + TV

EQUIPAMIENTO

- Carpinterias PVC
- Herrerias
- Capinterias madera
- Marmolería
- Blindex
- Portón



EN PORCENTAJE

Según etapas completadas

85%
AVANCE TOTAL DE OBRA

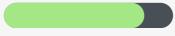


PRELIMINARES



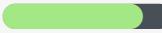
100 %

ALBAÑILERIA



83 %

INSTALACIONES



83 %

HORMIGON



TERMINACIONES



EQUIPAMIENTO





DESCRIPCION DE TAREAS

Realizadas durante el mes de Nov/Dic

ALBAÑILERIA

- -Elevación de mampostería en planta baja.
- -Rotura de losa en plenos para alojar los conductos de ventilación deptos. E.
- -Revoque exterior en paredes medianeras del patio.
- -Revogue interior marcos de ascensor.
- -Revoque interior zona hall de entrada.
- -Revoque interior zona del Local.
- -Recuadro de vanos para carpinterías.
- -Revoque nicho de gas.
- -Modificación de banquinas E.
- -Colocación en baños.
- -Colocación de balcones.
- -Recuadro para carpinterías primer piso frente.
- -Se retiró la empalizada hacia dentro de la obra

CONSTRUCCION EN SECO+PINTURA

- -Estructura para cierre de pleno central.
- -Estructura que aloja la instalación eléctrica.
- -Enduido en paredes.
- -Enduido en techos y cielorrasos.

INSTALACIONES

Gas

- -Primer parte del armado de nicho de gas. Eléctricas
- -Cableado de departamentos y palieres.
- -Iluminación dentro de la obra.
- -Montante de trífasica.

EQUIPAMIENTO & TERMINACIONES

- -Colocación de muebles de cocina.
- -Colocación de placares.
- -Colocación y amurado de camas en microambientes.







MÁS IMÁGENES















Buenos Aires, 28 de enero de 2023

INFORME TÉCNICO Nº 03/81.0 SEGUIMIENTO DE LAS OBRAS OBRA RUIZ HUIDOBRO 3055 - CABA

1.- OBJETO

El presente Informe Técnico tiene por objeto describir el estado de la documentación y de la obra de referencia, a la fecha de la visita efectuada el 26/01/2023.

2.- ALCANCE

La revisión efectuada consistió en el análisis de la siguiente documentación:

- Informes Técnicos IT 03/77.0 de fecha 17/10/2022
- Certificados de obra del Contratista (Anexo 3)
- Documentación Cumplimiento de Leyes (**Anexo 4**)
- Informe del Desarrollador de fecha 09/2022 (Anexo 5)

Se adjunta, en **Anexo 2**, una Lista de Chequeo de Documentación identificando los documentos analizados y las observaciones relevantes correspondientes.

La revisión se complementó con una visita realizada al inmueble en cuestión el día 26/01/2023, en la que fui atendido por el **Arq. Nicolás Lage** de **Induplack SA**.

3.- DOCUMENTACIÓN PREVIA

En los Informes antes mencionados, se dejó constancia de la existencia y verificación de los siguientes documentos:

- Cómputos Métricos
- Planilla de Unidades y Superficies
- Estudio de Suelos
- Factibilidades de Servicios:
 - O **AySA** factibilidad vencida y no tenemos información acerca de si se gestionó su renovación
 - o Metrogas factibilidad renovada con vencimiento el 14/02/2023
 - Edenor factibilidad vencida y no tenemos información acerca de si se gestionó su renovación
- Relevamiento de linderos
- Planos de Demolición y de Obra Nueva Registrados

4.- PLANOS MUNICIPALES

El proyecto cuenta con la totalidad de planos registrados.

5.- PERMISOS DE OBRA

Con el registro de planos queda habilitado el inicio de la obra de construcción nueva.

6.- INICIO DE OBRA

La obra está iniciada y en la fase de ejecución de terminación (construcción en seco, pisos y revestimientos, pintura, etc.)

7.- ESTADO DE LA OBRA

7.1 Avance de Obras

En la visita realizada se comprobó:

- **PB** se completaron revoques de muros linderos en patio del fondo, se montó estructura de Durlock habiéndose ordenado los acopios de materiales.
- **Piso 1º** es el piso más atrasado por usarse para vivienda del sereno y comedor obrero. Falta:
 - o terminación de cocinas y baños (revestimientos, artefactos, griferías, muebles, mesadas). Hay algunos avances parciales en revestimientos
 - o colocación de puertas de baños
 - o pintura
 - o completamiento del palier
- **Pisos 2º a 6º** están ejecutadas las colocaciones de bañeras, pisos y revestimientos en baños y tabiquería/cielorrasos de Durlock con algunos retoques pendientes. Falta:
 - o terminación de cocinas y baños (artefactos, griferías, muebles -hay avances parciales-, mesadas)
 - o cierre de plenos en baños
 - o pintura
 - o completamiento del palier (se están colocando pisos cerámicos e iniciando enduído. Falta cierre de plenos)
- **Piso** 7° sin cambios respecto de anterior visita
- Azotea sin cambios respecto de anterior visita
- Ascensor falta montar cabina para poder iniciar Puesta en Marcha
- Medianeras, Frente y Contrafrente falta pintura exterior de estos elementos
- Servicios Generales están ejecutados los tendidos de agua, desagües y gas hasta los
 artefactos, los que no están colocados (por faltar terminación en baños y cocinas). Se
 completó el armado de medidores de gas en PB. La instalación eléctrica está avanzada
 faltando armar llaves, tomas y colocar los artefactos de iluminación de espacio
 comunes.

Se me informó que el plantel obrero asciende, regularmente, a 15 personas entre albañiles, colocadores, electricistas, durleros/yeseros y montadores de muebles, pero no todos ellos están presentes en obra todos los días.

En el cuadro siguiente, se informa el estado de avance de obra según el programa del Plan de Avance de Obra a setiembre 2022, plan que fue presentado por el Desarrollador en agosto 2022, el avance declarado por el mismo en su informe y lo verificado por el suscripto:

#	RUBRO	CE	Observaciones		
#	NOBNO	PREVISTO	seg/Informe	EFECTIVO	Observaciones
1	TRAMITES MUNICIPALES	100%		100%	
2	DEMOLICIÓN	100%	100%	100%	
3	TAREAS PRELIMINARES	100%		100%	
4	MOVIMIENTO DE SUELOS	100%	100%	100%	
5	HORMIGÓN ARMADO	100%	100%	100%	
6	MAMPOSTERÍAS	100%		95%	estimación propia
7	CONTRAPISOS Y CARPETAS	100%	86%	98%	falta terminar PB
8	REVOQUES	100%	80%	98%	falta terminar PB
9	REVESTIMIENTOS	100%		60%	estimación propia
10	VARIOS	100%		100%	asumo avance programado
11	CARPINTERÍAS PVC Y HERRERÍAS	100%	63%	90%	falta terminar SS y PB
12	MARMOLERÍA	100%	0570	0%	estimación propia
13	CARPINTERÍAS DE MADERA	100%		40%	sólo colocadas puertas entrada a unidades
14	CONSTRUCCIÓN EN SECO	100%	60%	90%	falta emplacar PB y terminar 1°
15	PINTURA	100%	0076	25%	iniciado enduído y primera mano
16	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	100%		80%	estimación propia
17	INSTALACIÓN SANITARIA YGAS	100%	86%	90%	estimación propia
18	AIRE ACONDICIONADO	100%	8070	50%	faltan equipos
19	ASCENSORES	100%		60%	falta cabina
		100,00%	85,59%	85,63%	

De este cuadro se desprende que la obra registra un atraso importante ya que debería estar completada (avance programado del **100%)** el avance efectivo es de sólo el **85,63%**. Los atrasos más significativos son los siguientes:

- Revestimientos (previsto 100%, efectivo 60%)
- Marmolería (no iniciada aún por demoras en los muebles)
- Carpinterías de madera (en especial puertas interiores de baños)
- Pintura
- Aire Acondicionado (falta proveer y colocar equipos)
- Ascensores (falta armar cabina y ejecutar puesta en marcha)

El **Arq. Lage** de la Dirección de Obra de **Induplack SA**, estima finalizar la obra en un plazo de 2 a 3 meses. Nuestra estimación es que la obra, con el ritmo actual, no estará completada para antes de abril 2023

7.2.- Planos Ejecutivos

No tengo novedad alguna sobre este tema.

7.3.- Certificados de Contratistas

Se me envió copia de los siguientes Certificado de Obra (Anexo 3):

- N° 53 de fecha 12/2022 de Albañilería, Construcción en Seco y Pintura, de la firma Norbau SA
- N° 07 de fecha 12/2022 de los instaladores eléctricos **Wojtowicz-Ale**

Los avances indicados en los mismos se condicen, general, con lo que se releva en la obra. Sólo hemos relevado algunas diferencias menores, posiblemente originadas en diferencias en los criterios de medición.

7.4.- Documentación Cumplimiento de Leyes

Se me envió copia del F931 de la contratista principal **Norbau SA** correspondientes al mes de diciembre de 2022 junto con el VEP y comprobante de pago respectivo.

Asimismo, recibí copia del Certificado de Cobertura de **PREVENCIÓN ART** con vencimiento el 11/02/2023 (**Anexo 4**).

7.5.- Aspecto General de la Obra (ver fotos en Anexo 1)

La obra está en etapa de terminaciones y no se observan cambios de mucha importancia desde la última visita.

Debo hacer mención a que no se desprende, de la visita a la obra, una lógica de ejecución ya que se identifican múltiples frentes de trabajo distribuídos por todas las plantas sin que se pueda definir una lógica conducente a terminar pisos en un cierto orden. Se observan trabajos en todos los pisos y ninguno de ellos está completo.

7.6.- Informes del Desarrollador

Se me envió copia del informe del Desarrollador a 01/2023 (Anexo 5), en el que se consignan los siguientes avances por rubro.

- Proyecto, Trámites Municipales, Demolición, Preliminares, Movimiento de Suelos 100%.
- Hormigón Armado (inc. Movimiento de Suelos) 100%. Coincido.
- Albañilería (inc. Mampostería, Contrapisos, Carpetas, Revoques y Revestimientos) 86%. Este avance implica un avance del 26,33% sobre el total de la obra siendo mi estimación del orden de 26,56%, es decir similar.
- **Terminaciones** 60%. Este avance implica un avance del **5,31%** sobre el total de <u>la obra</u> siendo mi estimación del orden de **6,38%**, es decir un tanto más optimista.
- Instalaciones 86%. Este avance implica un avance del 23,02% sobre el total de la obra siendo mi estimación del orden de 20,62%, es decir menor.
- Equipamiento 63%. Este avance implica un avance del 4,83% sobre el total de la obra siendo mi estimación del orden de 5,97%, es decir más optimista.

El Desarrollador declara un avance global de **85,59**% en tanto que mi propia estimación es del **85,62**%, es decir, similares.

8.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

• La obra registra un retraso importante respecto de lo programado. Según la reprogramación emitida en 09/2022, la obra debería estar concluída y está en un 86% de avance

- Me permito sugerir organizar la obra ordenando los frentes de trabajo, con el objeto de ir completando pisos en su totalidad y evitar la dispersión de recursos que se observó en la visita
- Finalmente, me permito sugerir recomendar al Desarrollador una supervisión estricta sobre la organización de la obra y la alimentación de la misma con recursos suficientes para alcanzar el objetivo de terminarla dentro del primer cuatrimestre de este año.

Sin otro particular, saludo a Ud. con mi consideración más distinguida,



Alberto H. Domínguez Pousada Arquitecto

Adjuntos:

Anexo 1 – Fotografías de Obra

Anexo 2 – Lista de chequeo de documentación

Anexo 3 - Certificados de los Contratistas

Anexo 4 – Documentación de Cumplimiento de Leyes

Anexo 5 – Informe del Desarrollador

ANEXO 1 – FOTOGRAFÍAS DE OBRA



VISTA DEL FRENTE DE LA OBRA



VISTA DEL CONTRAFRENTE



VISTA DEL PATIO DEL FONDO



VISTA ESTRUCTURA DE DURLOCK EN PB



VISTA ESTADO EJECUCIÓN UNIDAD PISO 2º



VISTA ESTADO EJECUCIÓN UNIDAD PISO 3°



VISTA DE BAÑO REVESTIDO EN PISO 4°

ANEXO 2 – LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN

LISTA DE CHEQUEO DE DOCUMENTACIÓN OBRA: RUIZ HUIDOBRO 3055

FECHA: 26/01/2023

#	DESIGNACIÓN	SI	NO	Observaciones
1	DOCUMENTACIÓN PREVIA			
1.1	CÓMPUTO MÉTRICO			Informe DP&A #159/0.1
1.2	PROGRAMA DE OBRA			Recibida actualización
1.3	PLANILLA DE UNIDADES Y SUPERFICIES			Informe DP&A #159/0.1
1.4	ESTUDIO DE SUELO			AGH 11/2016
1.5	FACTIBILIDADES			
1.5.1	Energia Eléctrica			Edenor 14.12.2021 - vencida
1.5.2	Gas			Metrogas 14.02.2022
1.5.3	Agua y Cloaca			AySA 05.03.2021 - vencida
1.6	RELEVAMIENTO MEDIANERAS			Actuación notarial 30/09/2016
2	PLANOS MUNICIPALES			
2.1	ARQUITECTURA			Registrado Exp #15021983-17
2.2	CONDICIONES CONTRA INCENDIO			Registrado Exp #15021983-17
2.3	ESTRUCTURA			Registrado Exp #15021983-17
2.4	INST. ELÉCTRICA			Registrado Exp #15021983-17
2.5	INST. SANITARIA			Registrado Exp #15021983-17
2.6	INST. VENTILACIONES MECÁNICAS			Registrado Exp #2106212-17
2.7	ASCENSORES			Registrado Exp #15021983-17 (15/05/2018)
_				
3	PERMISO DE OBRA			
3.1	LIQUIDACIÓN DE DERECHOS			
3.1.1	Derechos de Construcción			Pagado 12/07/2017
3.1.2	Derecho de Registro de Planos			Asumimos que están pagos al estar los planos registrados
3.1.3	Impuesto a la Generación de Aridos			Pagado 12/04/2017
4	INICIO DE OBRA			
4.1	DEMOLICIÓN			
4.1.1	Plano de Demolición			Registrado Exp #15021983/17 de fecha 10/10/2017
4.1.2	Solicitud Inspección Ley 4268			Informe AVO Demolición Final de fecha 31/01/2018
4.2	EXCAVACIÓN			
4.2.1	Solicitud Inspección Ley 4268			Informe AVO al 50% de fecha 25/01/2019
5	DOCUMENTACIÓN OBRA			
5.1	PLANOS EJECUTIVOS			
5.2	CERTIFICADOS DE AVANCE			
5.2	Albañilería + Construcción en seco + Pintura			Certificado #53 - Norbau SA (a 12.2022)
	Instalación eléctrica			Certificado #07 - Wojtowicz-Ale (a 12.2022)
	and the state of t			Continued to the first of the (d. 12.2022)
5.3	INFORMES DEL DESARROLLADOR			Emitido 01/2023
6	DOCUMENTACIÓN LEGAL			
6.1	DOCUMENTACIÓN LEGAL AFIP 931			F931, VEP y pago de Norbau SA correspondiente a 12/2022
6.2	LISTADOS ART			Cobertura Prevención ART de fecha 11/01/2023
0.2	LISTADOS ART			Cobertula Frevencion Arci de fecha 11/01/2025
	I .			I .

ANEXO 3 CERTIFICADO DEL CONTRATISTA

FIDEICOMISO RUIZ HUIDOBRO 3055

Edificio de departamentos

NORBAU SA

ALBAÑILERIA + CONSTRUCCION EN SECO + PINTURA

CANTIDAD	DESCRIPCION	UNIDAD	UNITARIO	UNITARIO	SUBTOTAL
	TAREAS PRELIMINARES		T72	Actualizado	
12,00	Jefe de Obra	mes	\$ 13.802,92	\$ 40.261,37	\$ 483.136,45
12,00	Camioneta, Te, Oficina	mes	\$ 9.859,23	\$ 28.758,13	\$ 345.097,51
12,00	Capataz	mes	\$ 23.662,14	\$ 69.019,47	\$ 828.233,61
12,00	Administrativo	mes	\$ 9.859,23	\$ 28.758,13	\$ 345.097,51
12,00	Delegado	mes	\$ 4.929,61	\$ 14.379,05	\$ 172.548,58
12,00	Sereno	mes	\$ 9.228,60	\$ 26.918,66	\$ 323.023,90
12,00	Ing en S&H	mes		\$ 6.500,00	\$ 78.000,00
1,00	Legajo Tecnico de S&H	u		\$ 7.000,00	\$ 7.000,00
12,00	Limpieza general de obra	mes	\$ 10.056,41	\$ 29.333,28	\$ 351.999,30
	MAMPOSTERIAS				
993,00	Elevación ladrillo hueco 8x18x33 (palieres y divisores de unidades)	m2	\$ 191,27	\$ 557,91	\$ 554.005,01
218,70	Elevación ladrillo hueco 12x18x33 (frente, contrafrente y azotea)	m2	\$ 191,27	\$ 557,91	\$ 122.015,00
0,00	Elevación ladrillo hueco 18x18x33	m2			\$ 0,00
0.00	Albañileria en SS (No se cotiza)	m2			\$ 0.00
491,85	Elevación ladrillo común 11x22x5,5 (medianeras y patio)	m2	\$ 283,94	\$ 828,22	\$ 407.358,55
1,00	Rampa y escalera de acceso al edificio	gl	\$ 39.436,90	\$ 115.032,45	\$ 115.032,45
0,00	Amure de portón vehicular en PB	un			\$ 0,00
	CONTRAPISOS Y CARPETAS				
64,44	Contrapiso con pendiente en balcones	m2	\$ 169,51	\$ 494,44	\$ 31.861,66
196,72	Contrapiso con pendiente en terrazas	m2	\$ 169,51	\$ 494,44	\$ 97.266,08
25,95	Contrapiso de cascotes en vereda	m2	\$ 96,55	\$ 281,62	\$ 7.308,15
1141,45	Contrapiso de cascotes sobre losas e: 5cm	m2	\$ 49,29	\$ 143,77	\$ 164.109,34
72,46	Contrapiso de cascote en PB	m2	\$ 96,55	\$ 281,62	\$ 6.996,01
130,70	Contrapiso en PB sector descubierto	m2	\$ 96,55	\$ 281,62	\$ 12.619,09
1141,45	Carpeta interior e: 3cm	m2	\$ 55,22	\$ 161,07	\$ 183.853,07
261,16	Carpeta de protección de membrana	m2	\$ 76,71	\$ 223,75	\$ 58.435,43
8.00	Carpeta rodillada en escaleras	un	\$ 2.172,19	\$ 6.336,00	\$ 50.688.03
106,99	Banquinas bajo mesadas	ml	\$ 150,84	\$ 439,98	\$ 47.073,59
,	REVOQUES				, , , , , , , ,
760,66	Revoque grueso y fino en palieres y escaleras	m2	\$ 100,56	\$ 293,32	\$ 223.117,40
228,00	Revoque grueso y fino en PB	m2	\$ 100,56	\$ 293,32	\$ 66.877,14
225,12	Azotado hidrófugo y revoque grueso en medianeras PB sector exterior	m2	\$ 100,56	\$ 293,32	\$ 66.032,38
1392,08	Revoque exterior 3 en 1 (incluye Enchapado + Aristas + Buñas)	m2	\$ 236,62	\$ 690,19	\$ 960.800,52
2950.50	Revoque proyectado de yeso en paredes y cielorrasos	m2	\$ 101,58	\$ 296.30	\$ 874.221,36
	REVESTIMIENTOS				Ç 0 <u>22.,00</u>
25,95	Piso de baldosón granítico en vereda	m2	\$ 120,68	\$ 352,01	\$ 9.134,62
87,75	Piso de cerámico en baños	m2	\$ 160,91	\$ 469,35	\$ 9.134,62
31,13	i ioo ao ooraniioo en panos			· · · · · ·	ψ τι. 100,02
930,96	Pared de cerámico en baños con listello	m2	\$ 140,78	\$ 410,64	\$ 382.287,04

23/12/2019

	a: 07/01/2020		Fecha:	30/12/202
CERTIFICAL	DO N°	53		
Porcentual			Monto	
Anterior	Acum	Actual	Anterior Acum	Actual
%	%	%	\$ \$	\$
212,32%	216,48%	4,16%	\$1.025.795,31 \$1.045.893,79	\$20.098,
212,32%	216,48%	4,16%	\$732.711,04 \$747.067,10	\$14.356,
212,32%	216,48%	4,16%	\$1.758.505,61 \$1.792.960,13	\$34.454,
212,32%	216,48%	4,16%	\$732.711,04 \$747.067,10	
212,32%	216,48%	4,16%	\$366.355,15 \$373.533,17	\$7.178,
142,42%	146,58%	4,16%	\$460.050,64 \$473.488,43	
212,32%	216,48%	4,16%	\$165.609,60 \$168.854,40	
116,64%	116,64%	0,00%	\$8.164,80 \$8.164,80	
212,32%	216,48%		\$747.364,92 \$762.008,09	
100,00%	100,00%	0,00%	\$554.005,01 \$554.005,01	\$0,
100,00%	100,00%		\$122.015,00 \$122.015,00	
		.,		, , ,
100,00%	100,00%	0,00%	\$407.358,55 \$407.358,55	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$31.861,66 \$31.861,66	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$97.266,08 \$97.266,08	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$164.109,34 \$164.109,34	\$0,
98,00%	98,00%	0,00%	\$6.856,09 \$6.856,09	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$12.619,09	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$183.853,07 \$183.853,07	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$58.435,43 \$58.435,43	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$50.688,03 \$50.688,03	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$47.073,59 \$47.073,59	
100,00%	100,00%	0,00%	\$223.117,40 \$223.117,40	\$0,
98,00%	98,00%	0,00%	\$65.539,60 \$65.539,60	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$66.032,38 \$66.032,38	\$0,
100,00%	100,00%	0,00%	\$960.800,52 \$960.800,52	\$0,
97,00%	97,00%	0,00%	\$847.994,72 \$847.994,72	\$0,
10,00%	10,00%	0,00%	\$4.118,58 \$4.118,58	\$0,
10,00%	25,00%	15,00%	\$38.228,70 \$95.571,76	
93,00%	93,00%		\$396.742,96 \$396.742,96	

64,44	Piso de porcellanato en balcones	m2	\$ 160,91	\$ 469,35	\$ 30.245,18
111,13	Piso de porcellanato en palieres	m2	\$ 160,91	\$ 469,35	\$ 52.159,32
201,11	Zócalo de porcellanato en palieres	ml	\$ 75,16	\$ 219,23	\$ 44.089,79
75,38	Piso de porcellanato en PB	m2	\$ 241,36	\$ 704,02	\$ 53.068,77
145,11	Pared de cerámico en cocinas	m2	\$ 140,78	\$ 410,64	\$ 59.587,60
196,72	Piso de cerámico exterior en terrazas	m2	\$ 160,91	\$ 469,35	\$ 92.331,34
	VARIOS				, , , , , ,
196,72	Colocación membrana asfáltica 4mm en terraza	m2	\$ 181,02	\$ 528,01	\$ 103.870,61
5.00	Colocación de premarcos <2m2	un	\$ 885,95	\$ 2.584,20	\$ 12.921,02
50,00	Colocación de premarcos >2m2	un	\$ 885,95	\$ 2.584,20	\$ 129.210,20
46,00	Colocación de puertas	un	\$ 885,95	\$ 2.584,20	\$ 118.873,39
31,00	Colocación de bañeras 150x70	un	\$ 502.82	\$ 1.466,66	\$ 45.466,53
62,00	Colocación de rejillas de ventilación cocinas	un	\$ 49,29	\$ 143,77	\$ 8.913,91
67,99	Babetas en azotea	ml	\$ 181,02	\$ 528,01	\$ 35.899,57
8,00	Emprolijamiento de hormigón en escaleras	un	\$ 2.957,77	\$ 8.627,44	\$ 69.019,53
	Picado de vereda existente	m2	\$ 241,36	\$ 704,02	\$ 18.269,23
25,95	1	m2	Ψ 241,50	₩ 704,0Z	
0,00	Colocación de Gardenblock		\$ 30.000,00	\$ 87.506,20	\$ 0,00
4,00	Armado de defensas y barandas	un	\$ 30.000,00	\$ 67.500,20	\$ 350.024,81
	HERRERIAS		C 4 074 04	₾ E 7E4 C4	A 170 7 10 00
30,00	Colocación de barandas de balcón	un	\$ 1.971,84	\$ 5.751,61	\$ 172.548,23
3,00	Colocación de barandas de terrazas y azoteas	un	\$ 1.971,84	\$ 5.751,61	\$ 17.254,82
8,00	Colocación de narices de escaleras	un	\$ 3.371,85	\$ 9.835,26	\$ 78.682,08
	CONSTRUCCION EN SECO				
679,04	Tabiques (Estructura + Emplacado + Masillado + Colocación de puertas)	m2	\$ 157,75	\$ 460,14	\$ 312.451,28
521,99	Cielorrasos interiores (Estructura + Emplacado + Masillado)	m2	\$ 225,46	\$ 657,64	\$ 343.280,61
64,44	Cielorrasos de balcones (Estructura + Colocación de tablas PVC)	m2	\$ 225,46	\$ 657,64	\$ 42.378,21
306,98	Frente de cajón (incluye aristas)	ml	\$ 118,31	\$ 345,10	\$ 105.937,35
314,60	Cajón con cantonera (incluye aristas)	ml	\$ 118,31	\$ 345,10	\$ 108.566,98
	PINTURA EXTERIOR				
1256,82	Revestimiento exterior en medianeras	m2	\$ 236,62	\$ 690,19	\$ 867.445,34
473,40	Revestimiento exterior tipo tarquini en frente, contrafrente y frentines de balcones	m2	\$ 236,62	\$ 690,19	\$ 326.736,23
	PINTURA INTERIOR				
3,00	Colocación de antióxido en barandas exteriores	un	\$ 250,00	\$ 729,22	\$ 2.187,66
988,66	Pintura al látex en espacios comunes	m2	\$ 250,00	\$ 729,22	\$ 720.949,03
46,00	Esmalte sintético en marcos interiores	un	\$ 298,39	\$ 870,37	\$ 40.036,83
24,00	Esmalte sintético en barandas exteriores e interiores	un	\$ 298,39	\$ 870,37	\$ 20.888,78
10,00	Enduido y Pintura al látex en paredes de unidades microdepartamentos	un	\$ 4.921,92	\$ 14.356,62	\$ 143.566,18
10,00	Enduido y Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de unidades microdepartamentos	un	\$ 1.691,91	\$ 4.935,09	\$ 49.350,87
28,00	Enduido y Pintura al látex en paredes de unidades monoambientes	un	\$ 7.382,88	\$ 21.534,93	\$ 602.977,95
	Enduido y Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de unidades	un	\$ 2.537,87	\$ 7.402,63	
28,00	monoambientes	u			\$ 207.273.67
28,00 8,00		un	\$ 11.074,32	\$ 32.302,39	\$ 207.273,67 \$ 88.594,56
<u> </u>	monoambientes Enduido y Pintura al látex en paredes de unidades dos		\$ 11.074,32 \$ 3.806,80	\$ 32.302,39 \$ 11.103,95	

93,00%	93,00%	0,00%
10,00%	10,00%	0,00%
97.00%	97.00%	0.00%
97,00%	97,00%	0,00%
85,00%	85,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
75,00%	75,00%	0,00%
100.00%	100.00%	0.00%
100,00%	100,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
30,00%	30,00%	0,00%
100,00%	100,00%	0,00%
99,00%	99,00%	0,00%
99,00%	99,00%	0,00%
30,00%	30,00%	0,00%
99,00%	99,00%	0,00%
99,00%	99,00%	0,00%
	12,00%	12,00%
	12,00%	12,00%
	12,00%	12,00%
	12,00%	12,00%
	12,00%	12,00%
	12,00%	12,00%

\$0,0	\$28.128,02	\$28.128,02
\$0,0	\$5.215,93	\$5.215,93
\$0,0	\$57.799,97	\$57.799,97
\$0,0	\$78.481,64	\$78.481,64
40.0	64.02.070.64	6402.070.64
\$0,0	\$103.870,61	\$103.870,61
\$0,0	\$12.921,02	\$12.921,02
\$0,0 \$0,0	\$129.210,20 \$118.873,39	\$129.210,20 \$118.873,39
\$0,0	\$45.466,53	\$45.466,53
\$0,0	\$8.913,91	\$8.913,91
\$0,0	\$35.899,57	\$35.899,57
\$0,0	\$51.764,64	\$51.764,64
70,0	731.704,04	731.704,04
\$0,0	\$350.024,81	\$350.024,81
70,0	Ç555.524,61	Ç333.324,01
\$0,0	\$172.548,23	\$172.548,23
\$0,0	\$5.176,45	\$5.176,45
\$0,0	\$78.682,08	\$78.682,08
\$0,0	\$309.326,77	\$309.326,77
\$0,0	\$339.847,80	\$339.847,80
\$0,0	\$12.713,46	
\$0,0	\$104.877,98	\$104.877,98
\$0,0	\$107.481,31	\$107.481,31
\$17.227,9	\$17.227,94	\$0,00
\$5.922,1	\$5.922,10	\$0,00
\$72.357,3	\$72.357,35	\$0,00
\$24.872,8	\$24.872,84	\$0,00
\$10.631,3	\$10.631,35	\$0,00
		\$0,00

	TOTAL				\$ 15.888.152,3
1,00	Tanque de Incendio	gl	\$ 350.000,00		\$ 350.000,00
1,00	No incluye impermeabilizacion del SS (a definir tecnicamente en paredes y piso) Reubicar en PB sala medidores de gas				
1,00	Conexiónado reglamentario a EDENOR; incluye DCI, Tramites, Pedido y colocacion del Medidor, conexionado a tablero existente	gl		\$ 115.500,00	\$ 115.500,00
1,00	Mesadas de mármol	gl	\$ 35.185,04	\$ 102.630,31	\$ 102.630,31
1,00	Tareas en Camara Edesur	gl	\$ 61.877,42	\$ 180.488,60	\$ 180.488,60
1,00	Conductos de ventilación	gl	\$ 2.773,23	\$ 8.089,16	\$ 8.089,16
1,00	Durlock	gl	\$ 87.356,90	\$ 254.809,02	\$ 254.809,02
1,00	Ascensores	gl	\$ 54.225,74	\$ 158.169,62	\$ 158.169,62
1,00	Aire acondicionado	gl	\$ 59.155,35	\$ 172.548,67	\$ 172.548,67
1,00	Instalación sanitaria	gl	\$ 55.410,08	\$ 161.624,19	\$ 161.624,19
1,00	Instalación eléctrica	gl	\$ 69.014,58	\$ 201.306,80	\$ 201.306,80
	AYUDA DE GREMIOS				
46,00	Barnizado en puertas de madera	un	\$ 745,98	\$ 2.175,93	\$ 100.092,75
46,00	Esmalte sintético en puertas de chapa	un	\$ 1.491,96	\$ 4.351,86	\$ 200.185,49
1,00	Pintura tipo Loxon en sector varios PB	gl	\$ 37.298,00	\$ 108.793,55	\$ 108.793,55
1,00	Enduido y Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de hall PB	un	\$ 26.855,00	\$ 78.332,64	\$ 78.332,64
1,00	Enduido y Pintura al látex en paredes hall PB	un	\$ 13.427,22	\$ 39.165,50	\$ 39.165,50
1,00	Pintura tipo Loxon en sala de máquinas y azoteas	gl	\$ 26.855,00	\$ 78.332,64	\$ 78.332,64
6,00	Pintura p/ cielorrasos en cielorrasos de palieres	un	\$ 2.237,94	\$ 6.527,79	\$ 39.166,73
6,00	Pintura al látex en palieres	un	\$ 2.268,69	\$ 6.617,48	\$ 39.704,89

Mas IVA

NOTAS

1	No se incluye iva 10,5%
2	No se incluyen materiales
3	No se incluyen volquetes
4	Se incluyen herramientas
5	Se incluyen medios de elevación
6	Se incluye sereno en obra
7	Se incluyen seguros de todo el personal
8	Se incluyen programas de seguridad e higiene
9	El ajuste será de acuerdo al índice CAC MO base Nov. 2019

95,00%	95,00%	0,00%
95,00% 95,00%	95,00% 95,00%	0,00%
70,00%	70,00%	0,00%
95,00% 95,00%	95,00% 95,00%	0,00% 0,00%
100,00%	100,00%	0,00%

Subtotal	
Desacopio	0%
Fondo	5%
garantia	5 /6
Subtotal	
MC 1	286,15%
Sutotal	

Iva	10,5%
Total	

Indice CAC		
Base	11/19	470,2
Actual	11/22	1815,7
Variación Porcentual		286.15%

\$191.241,46	\$191.241,46	\$0,00
\$153.542,98	\$153.542,98	\$0,00
\$163.921,24	\$163.921,24	\$0,00
\$110.718,73	\$110.718,73	\$0,00
\$242.068,57	\$242.068,57	\$0,00
\$7.684,70	\$7.684,70	\$0,00
7.100.,10	******	70,00
\$115.500,00	\$115.500,00	\$0,00

\$13.470.466,91	\$13.809.577,52	\$313.778,06
\$673.523,35	\$690.478,88	\$15.688,90
\$2.293.879,82	\$2.458.758,66	\$298.089,16
		\$852.996,52
		\$1.151.085,68

	\$120.864,00
	\$1.271.949,68
•	

8/1/2021

								Ī
,							Certificado 7	
CA	cant de bocas	\$ι	unit. M de obra		\$ total	cantidad	total	bocas hechas
ITEMIZADO								
1,1 INGENIERIA Y HABILITACIONES						1	I	1
Tableros e iluminacion de obra mas seguros		\$		\$	33.350,00		\$ 20.000,00	
Puesta en marcha instalaciones		\$		\$	49.850,00			
Trabajos preliminares de puesta de toma, armado de obrador y tablero	1	\$	18.600,00	\$	18.600,00			
1,2 INSTALACION ILUM. Y TOMAS		_						
Pulsador aut. Escalera.	31		280,00	_	8.680,00			
Montante de automático de escalera y pasillo principal	3	\$	7.220,00	\$	21.660,00			
Llaves y tomas completo Exult	792	\$	260,00	\$	205.920,00			
cableado de bocas de departamentos y pasillo (iluminación y tomas)	678	\$	265,00	\$	179.670,00	170	\$ 45.050,00	54
Bocas generales de iluminación y tomacorrientes -Mano de obra	449	\$	1.350,00	\$	606.150,00			54
1,3 INSTALACION TIMBRE								
mano de obra de campanilla	33	\$	1.350,00	\$	44.550,00	1	\$ 1.350,00	3
colocación de campanilla	33	\$	265,00	\$	8.745,00			
	,					•	•	
1,4 INSTALACION TE								
mano de obra de boca de teléfono	14	\$	1.350,00	\$	18.900,00			1
Cañería de 3" entrada de teléfono del exterior (frente y fondo)		\$	6.440,00	\$	12.880,00			
Mano de obra de 2 montantes telefónicas de 2" desde PB y 10 ° piso		\$	9.230,00		18.460,00			
cableado desde el departamento hasta la caja de pase de pasillo	34	_	265,00		9.010,00	4	\$ 1.060,00	3
			,					
1,5 INSTALACION TV								
4 cañerías TV de 3" del exterior (2 de frente y 2 de fondo)	4	\$	6.440,00	\$	25.760,00			
mano de obra de bocas de TV	11	_	1.350,00	\$	14.850,00			
cableado de las bocas entre montante y departamento	33		265,00		8.745,00	3	\$ 795,00	
,		-					1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1 1	
PORTERO ELECTRICO								
mano de obra de bocas de portero eléctrico	21	Ś	1.280,00	\$	26.880,00			1
montante de portero desde palier del 10° hasta PB		_		\$	11.350,00			
Cableado desde departamento hasta pasillo de circulación	33	_	265,00		8.745,00	2	\$ 530,00	
casicado desde departamento hasta pasmo de circulación	33	~	203,00	7	0.743,00		330,00	•
1,7 P.A.T. GRAL. Y COMPAÑÍA								
Mano de obra de puesta a tierra	1	Ś	4.820,00	\$	4.820,00			
mano de obra de paesta a derra	_	Ť		Y				
1,9 MONTAJE ARTEFACTOS								
Montaje de artefactos	108	\$	320,00	\$	34.560,00			
Montaje de luces de emergencia		\$	320,00	\$	8.320,00			
Colocación de portalámparas		\$	95,00	\$	12.350,00			
colocation de portalamparas	150	7	33,00	7	12.330,00			
1,10 TOMA Y MEDICION								
tendido de ramales 1x90 mms desde sala de transformador hasta T3	1	\$	14.600,00	\$	14.600,00			
Colocación de gabinete de medidores+ toma T3	1	Ś	45.200,00	\$	45.200,00			
Colocación de gabinete de medidores i toma 15	-	7	43.200,00	7	43.200,00			
1,11 RAMALES ALIMENTADORES Y FUERZA MOTRIZ								
Caja de 20x20	6	Ġ	820,00	\$	4.920,00			
Cable vn de 1x16mm para PAT de bandeja		\$	1.440,00		1.440,00			
colocación de bandeja de 300 mms	_	\$	560,00	\$	6.720,00	10	\$ 5.600,00	
·	12	\$		Ś			\$ 5.600,00	
colocación de bandeja de 600 mms		·	590,00	~	7.080,00	12	φ /.U8U,00	
Flotantes.	2 51	\$		\$	1.560,00 23.970,00			
tendido de cables subterráneos	51	۶	470,00	>	23.970,00	l	l	
1.12 MONTANTE DATA TENETON								
1,12 MONTANTE BAJA TENSION	-	_	2 222 22		0.000.55		I	
Caja de 30x40 Telefonica.	4 1		2.225,00	\$	8.900,00			
Gabinete de cruzada.	1	>	5.670,00	\$	5.670,00			
1 13 TABLEBOS FLECTRICOS								
1,13 TABLEROS ELECTRICOS	a c	^	F (00 00	4	90 500 50	_	ć 20.000.00	
TABLERO SECCIONAL UNIDADES Tabl Rocker, term y disyun Siemens	16	_	5.600,00	\$	89.600,00	- 5	\$ 28.000,00	
TABLERO DE INCENDIO		\$	5.400,00	\$	5.400,00			
TABLERO SECCIONAL ASCENSOR 1Tabl Moredo, term Siemens		\$		\$	6.700,00			
TABLERO SECCIONAL BBAS. IMPULSION Tab Moredo, term Siemens	1	\$	10.500,00	\$	10.500,00			
TABLERO SECCIONAL GENERAL		\$	24.500,00	\$	24.500,00			
TABLERO DE PRESURIZADORA SEPTIMO PISO	1	\$	6.800,00	\$	6.800,00			
								1
Total certificado							\$ 109.465,00	
								1
Certificado mas CAC						CAC	78.2%	
total del certificado						valor certific	\$ 195.066,00	
saldo						saldo	\$ 893.615,00	
				_				
Mano de Obra				\$	1.656.365,00			
				7	110301303,00			

Adicionales

Este presupuesto será ajustado según valores mensuales del CAC. Base del mismo diciembre 2020

Las cañerías serán corrugado en mampostería según lo convenido

En este presupuesto no está considerado la provisión de artefactos, extractores y luces de emergencias

Tampoco se considera los certificados DCI de las viviendas

Portero eléctrico se deja cañería cableada desde depto hasta pasillo pero no está contemplado la provisión y conexionado del mismo

Telefonía no incluye certificación de instalación

La cañería de TV será cableada desde las bocas del departamento hasta la montante de la misma

ANEXO 4 DOCUMENTACIÓN CUMPLIMIENTO LEYES

/\[
ДОЧЕ	STARBON	PEDIENAL
		_

931

Declaración Jurada en Pesos con centavos S.U.S.S. Declaro que los datos consignados en este formulario son correctos y completos y que no se ha omitido ni falseado información que deba contener esta declaración, siendo fiel expresión de la verdad.

C.U.I.T. 33-71562251-9 Mes - Año Orig. (0) - Rect. (1/9): 0 12/2022 Servicios Eventuales: No Empleados en nómina: Suma de Rem. 1: 188.100,00 Suma de Rem. 2: 188.100,00 Suma de Rem. 3: 188.100,00 Suma de Rem. 4: 188.100,00 188.100,00 Suma de Rem. 5: Suma de Rem. 6: 0,00 Suma de Rem. 7: 0,00 Suma de Rem. 8: 188.100,00 Suma de Rem. 9: 188.100,00 Suma de Rem. 10: 0,00

0,00

Apellido y Nombre o Razón Social:

NORBAU S.A.

Nro. Verificador: 733582

Domicilio Fiscal: LEANDRO N ALEM 474 1 A SAN ISIDRO V 44

DOMICIIIO FISCAI: LEANDRO IN ALEM 4/4 I A SAIN I	ISIDRO	V 44		
I - REGIMEN NACIONAL DE SEGURIDAD SO	DCIAL	II -	REGIMEN NACIONAL DE OBRAS SOCI	ALES
a1 - Total de aportes	27.141,30	a1 -	Total de aportes	4.835,70
a2 - Aportes a favor	0,00	a2 -	Aportes a favor	0,00
a3 - Aportes S.S. a pagar	27.141,30	а3 -	Aportes O.S. a pagar	4.835,70
b - Asignaciones familiares pagadas	0,00	b1 -	Total de contribuciones	9.671,40
b1 - Total de contribuciones	35.472,60	b2 -	Excedentes de contribuciones a favor	0,00
b2 - Asignaciones compensadas	0,00			
b3 - Detracción art. 23 Ley 27.541	0,00		Subtotal contribuciones O.S.	9.671,40
			Retenciones	0,00
Subtotal contribuciones S.S.	35.472,60		Contribuciones O.S. a pagar	9.671,40
Retenciones	0,00			
Contribuciones S.S. a pagar	35.472,60			
III - RETENCIONES			VALES ALIMENTARIOS / CAJAS DE AI	
Saldo retenciones período anterior	0,00		Monto base de cálculo	0,00
Retenciones del período	0,00		Contribuciones, Vales Alimentarios	
Total retenciones	0,00		y/o Cajas de Alimentos a pagar	0,00
			Percepciones de Vales Aliment.	0,00
Retenciones aplicadas a Seguridad Social	0,00			
Retenciones aplicadas a Obra Social			RENATRE	
Saldo de retenciones a período futuro	0,00		Total Contribuciones RENATRE	0,00
			Total Seg. Sepelio UATRE	0,00
VI - LEY DE RIESGOS DE TRABAJO		VII	- SEGURO DE VIDA	
Cantidad de CUILES con ART	55 8.800,00		Cuiles c/S.C.V.O Prima	53 - 1.972,13
Remun. con ART	188.100,00 26.428,05		Costo Emisión:	0,00
L.R.T. total a pagar	35.228,05		S.C.V.O. a Pagar:	1.972,13
Ley 25.922 Encuadre: No Corresponde			Porcentaje: 0,00	Resultado:

Ley 27.430 - Monto Total Detraido: 0,00

Forma de Pago: Efectivo

VIII - MONTOS QUE SE INGRESAN				
351 - Contribuciones de Seguridad Social	35.472,60	302 - Aportes de Obra Social	4.835,70	
301 - Aportes de Seguridad Social	27.141,30	270 - Vales Alimentarios/Cajas de alimentos	0,00	
360 - Contribuciones RENATRE	0,00	312 - L.R.T.	35.228,05	
352 - Contribuciones de Obra Social	9.671,40	028 - Seguro Colectivo de Vida Obligatorio	1.972,13	
935 - Seg. Sepelio UATRE	0,00			







Volante Electrónico de Pago

Atención: este VEP esta pendiente de pago y expira en 30 día/s

Nro. VEP: 1040877174

Organismo Recaudador: AFIP

Tipo de Pago: Empleadores SICOSS - Saldo DJ

Descripción Reducida: SIJPDJ12/22

CUIT: 33-71562251-9

Concepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL Subconcepto: 19 OBLIGACION MENSUAL/ANUAL

\$35.472,60

Período: 2022-12

Generado por el Usuario: 20129105403

CONTRIBUCIONES SEG. SOCIAL

Fecha Generación: 2023-01-03 Hora: 18:34:55

Día de Expiración: 2023-02-02

Importe total a pagar	\$114.321,18
(312) SEGURO DE VIDA COLECTIVO (28)	\$1.972,13
ASEG.RIESGO DE TRABAJO L 24557	\$35.228,05
APORTES OBRAS SOCIALES (302)	\$4.835,70
(301) CONTRIBUCIONES OBRA SOCIAL (352)	\$9.671,40
(351) EMPLEADOR-APORTES SEG. SOCIAL	\$27.141,30

Para efectuar el pago ingrese a:

https://paysrv2.pagomiscuentas.com/Inicio.html



PAGO

AFIP VEP

Fecha Hora Nro Trans. 10/01/23 16:16:46 5194

Identificacion 3371562251912910540

Importe \$ 114321,18

Debitado de CA\$ 328-351473/6

0010408771743510190191931202212000SIJPDJ

NRO.TRAN: 138206519444

Nro. de Control 5215 **=PagoMisCuentas**

Prevención ART

CERTIFICADO DE AFILIACIÓN

PREVENCIÓN Aseguradora de Riesgos del Trabajo S.A., autorizada a afiliar en todo el país con los alcances establecidos en la Ley de Riesgos del Trabajo Nº 24.557 por Resolución Nº 24404/96 de la Superintendencia de Seguros de la Nación y Resolución Nº 103/96 de la Superintendencia de Riesgos del Trabajo, certifica que el empleador NORBAU S.A. C.U.I.T. 33-71562251-9 con domicilio en calle L N ALEM 474, SAN ISIDRO, tiene emitido un Contrato de Afiliación registrado bajo el número 625862 en los términos de la Ley Nº 24.557 sus decretos y leyes complementarias y reglamentarias, cuya vigencia se extiende entre el 01/07/2022 y el 30/06/2023 amparando su personal en relación de dependencia, cuya nómina se detalla abajo.

En el supuesto que se efectuen trabajos en altura, el presente certificado ampara la realización de los mismos por parte de los trabajadores dependientes del empleador NORBAU S.A.

El presente certificado se extiende a pedido del afiliado en Sunchales (SF), el día 11 de enero de 2023, para ser presentado ante quien corresponda, y por el término de 30 días, careciendo de todo valor una vez operado el vencimiento del plazo indicado.

DETALLE DEL PERSONAL AMPARADO AL 11/01/2023

EMPRESA	CONTRATO	PÓLIZA
NORBAU S.A.	625862	4429835

C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición
20948241243	1 ACOSTA IRALA MILCIADES	Régimen General
20401638610	2 ACUA SEBASTIAN ALEJANDRO	Régimen General
20268503197	3 ACUÑA ISIDRO RAMON	Régimen General
20331608743	4 ACUÑA MARTINS	Régimen General
20936972722	5 ADORNO FLOR MARCOS ANTONIO	Régimen General
20946352110	6 ARZAMENDIA ESCURRA FRANCISCO ARIEL	Régimen General
20929506635	7 ARZAMENDIA ESTECHE FRANCISCO	Régimen General
20949619002	8 AYALA LEDEZMA CESAR	Régimen General
27630642251	9 AYALA SAMUDIO BLAS ANTONIO	Régimen General
20952462270	10 AYALA SAMUDIO CRISTIAN DAVID	Régimen General
20628955957	11 AYALA SAMUDIO GUSTAVO	Régimen General
20437292044	12 AZUAGA GARCETE ALEJANDRO	Régimen General

C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición
20433322968	13 BALLEJOS EZEQUIEL ESTEBAN	Régimen General
23956186129	14 BALMACEDA GOMEZ MIGUEL ARNALDO	Régimen General
20948819253	15 BENITEZ CABAÑAS CESAR	Régimen General
20944603302	16 BOGADO OTAZU ALEXIS DAVID	Régimen General
20942659769	17 BOGADO SANGUINA MILCIADES RAMON	Régimen General
20430921852	18 BREST EMILIANO MANUEL	Régimen General
20953002036	19 CABAÑAS PRIETO JUAN ANGEL	Régimen General
20944252151	20 CASTILLO COHENE CIRILO	Régimen General
20953536154	21 CASTILLO COHENE FILEMON	Régimen General
20950160366	22 COLLANTE WALTER ALEXIS	Régimen General
23938739803	23 DELGADO IBARRA JUAN	Régimen General
20955434553	24 DUARTE CORREA SERGIO DIOSNEL	Régimen General
20953956862	25 FERNANDEZ SAMANIEGO LUIS MIGUEL	Régimen General
20961123608	26 GALEANO GAVILAN RICHARD MARTIN	Régimen General
20948586402	27 GALEANO MARTINEZ LIVIO RAMON	Régimen General
20953194709	28 GALEANO PATIÑO CANDIDO JAVIER	Régimen General
20456857400	29 GARAY VLADIMIR JESUS	Régimen General
23630240409	30 GARCIA CONTRERAS JOSE EDUARDO	Régimen General
20962097589	31 GARCIA CONTRERAS JOSE GREGORIO	Régimen General
20950478374	32 GONZALEZ ALMIRON REINALDO	Régimen General
20428376456	33 GUTIERREZ BRIZUELA FRANK MANUEL IVAN	Régimen General
20957099247	34 GUZMAN ESQUIVEL CARLOS MERCED	Régimen General
20953389429	35 INSFRAN MARTINEZ JULIO CESAR	Régimen General
23948651009	36 LOPEZ GONZALEZ RODYS SAUL	Régimen General
20956417776	37 LOPEZ LOPEZ CARLOS ANTONIO	Régimen General
20949752136	38 MARECO LUCENA JOEL DARIO	Régimen General
20953903270	39 MARTINEZ VERA MARIO RAMON	Régimen General
23944145559	40 MEDINA BENITEZ RUBEN DARIO	Régimen General
20960889631	41 NOGUERA NOGUERA ALEXANDRE	Régimen General
20930699374	42 OJEDA ALVAREZ ELEUTERIO	Régimen General
20961014078	43 OLMEDO FALCON EVER DANIEL	Régimen General
20944873865	44 PAIVA ZARACHO ANTONIO	Régimen General

C.U.I.L./D.N.I.	Apellido y nombre	Condición
23946484539	45 PEREIRA VIEDMA ALBERTO ANDRES	Régimen General
20944954520	46 RAMIREZ GARCIA ROLANDO	Régimen General
23933094529	47 RIVEROS GAMARRA GUIDO ISMAEL	Régimen General
20954565603	48 ROMAN COLMAN FAVIO OSMAR	Régimen General
20209271533	49 SALABERRY CARLOS ALBERTO	Régimen General
20339978531	50 SANCHEZ FELIX ANTONIO	Régimen General
20141932811	51 SARLINGA OSCAR ALBERTO	Régimen General
20960548184	52 VALENZUELA GIMENEZ ERASMO RAMON	Régimen General
20630832188	53 VEGA VILLALBA ELVIO	Régimen General
23300144799	54 VERA RUBEN DARIO	Régimen General
20945772604	55 VILLAGRA MARIO	Régimen General
20958841265	56 VILLALBA VILLALBA RAFAEL	Régimen General

TOTAL DE EMPLEADOS 56

Mauricio Miretti Gerente de Riesgos del Trabajo Prevención Aseguradora de Riesgos del Trabajo S.A.

ANEXO 5 INFORME DEL DESARROLLADOR





RUIZ HUIDOBRO 3055

INFORME DE OBRA

INFORMACIÓN MÁS RECIENTE SOBRE LAS TAREAS REALIZADAS DURANTE EL MES DE NOV/DIC.

ETAPAS

A realizar durante toda la obra

PRELIMINARES

- Trámites municipales
- Demolición
- Obrador

HORMIGON

- Movimiento de suelo
- Hormigón armado

ALBAÑILERIA

- Mampostería
- Carpetas y contrapisos
- Revoques
- Revestimientos

TERMINACIONES

- Construcción en seco
- Pintura

INSTALACIONES

- Sanitarias
- Gas
- Eléctricas
- Incendio
- Aire acondicionado
- Ascensores
- Porteros + TV

EQUIPAMIENTO

- Carpinterias PVC
- Herrerias
- Capinterias madera
- Marmolería
- Blindex
- Portón



EN PORCENTAJE

Según etapas completadas

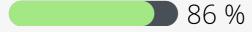
85% AVANCE TOTAL DE OBRA



PRELIMINARES



ALBAÑILERIA



INSTALACIONES



HORMIGON



TERMINACIONES



EQUIPAMIENTO





DESCRIPCION DE TAREAS

Realizadas durante el mes de Nov/Dic

ALBAÑILERÍA

- -Carpeta en planta baja hasta la zona de donde se albergarán medidores de gas.
- -Revoque muro medianero de planta baja exterior.
- -Colocación de cerámicas de balcón y de baños.
- -Nivelación de escalones hacia SS.
- -Se hizo el primer acercamiento a lo que sería la rampa de entrada al edificio.
- -Se levantó mampostería en planta baja.
- -Se levantaron los talones del pleno principal en todos los pisos y se revocaron.

CONSTRUCCION EN SECO +PINTURA

- -Emplacado de durlock en los cajones de cocinas y de ventilaciones.
- -Encintado de placas.
- -Masillado de placas.
- -Emplacado en pasillos.
- -Armado de estructura en planta baja.
- -Se parchearon arreglos necesarios. parcial en planta baja.

EQUIPAMIENTO & TERMINACIONES

- -Se colocaron conductos en pleno central y en baños.
- -Se empezaron a colocar los muebles de cocina.

INSTALACIONES

Eléctrica

- -Conexionado de pleno central con cable subterráneo a los departamentos.
- -Se cablearon departamentos y cocinas.
- -Se colocaron caños corrugados en los departamentos del 6to piso y planta baja. Gas
- -Se terminó con el armado de la planta reguladora.

Ascensor

-Se usa actualmente como montacargas certificado por Responsable Técnico.







MÁS IMÁGENES















